

Italy-Milan: Restructuring work

OJ S 152/2017 10/08/2017

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Milano — Area Gare Opere Pubbliche

Postal address: Via Bernina 12

Town: Milano

Postal code: 20158

Country: Italy

For the attention of: dott.ssa Lara De Filpo

E-mail: app.utilityservice@comune.milano.it

Telephone: +39 0288453214

Fax: +39 0288442365

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.comune.milano.it**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Accordi quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. Lgs. n. 50 /2016 per interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo in edifici di edilizia residenziale pubblica n. 2 lotti intervento B.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Milano ed edifici extraurbani come da elaborato progettuale denominato «Elenco località».

NUTS code ITC4C Milano

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

Framework agreement with a single operator

Duration of the framework agreement

Duration in years: 3

Estimated total value of purchases for the entire duration of the framework agreement

Estimated value excluding VAT: 6 640 000 EUR

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Gli accordi quadro hanno per oggetto l'impegno dell'Appaltatore ad eseguire tutte le opere da imprenditore edile ed impiantista occorrenti per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati ai seguenti obiettivi: interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo in edifici di edilizia residenziale pubblica n. 2 lotti intervento B.

II.1.6. CPV code(s)

45454000 Restructuring work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

6 640 000.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 36 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Accordo quadro n. 51/2017 — accordo quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. Lgs. N. 50/2016 per interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo in edifici di edilizia residenziale pubblica — intervento b — lotto 1 di n. 2 lotti — filiale a-c (zone 2, 3, 4, 5, 6, 9a) ed edifici extraurbani — CUP B44B15000100004 — C.I.G. 716633136C

1) Short description

L'accordo quadro ha per oggetto l'impegno dell'Appaltatore ad eseguire tutte le opere da imprenditore edile ed impiantista occorrenti per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati ai seguenti obiettivi: interventi di manutenzione straordinaria e

adeguamento normativo in edifici di edilizia residenziale pubblica lotto 1 di n. 2 lotti intervento B.

2) CPV code(s)

45454000 Restructuring work

3) Quantity or scope

3 320 000

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Attestato SOA con categoria prevalente OG1 classifica IV e categoria scorporabile con qualificazione obbligatoria OG11 classifica III ovvero categoria OG1 con classifica III + OG12 con classifica I + OS6 con classifica II + OS7 con classifica II + OG11 con classifica III + OS4 con classifica I del DPR 207/2010.

Lot No: 2

Lot title: Accordo quadro n. 52/2017 — accordo quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. Lgs. N. 50/2016 per interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo in edifici di edilizia residenziale pubblica — intervento b — lotto 2 di n. 2 lotti — filiale b-d (zone 1, 7, 8a, 8b, 9b) ed edifici extraurbani — CUP B44B15000110004 — C.I.G. 7166343D50

1) Short description

L'accordo quadro ha per oggetto l'impegno dell'Appaltatore ad eseguire tutte le opere da imprenditore edile ed impiantista occorrenti per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria finalizzati ai seguenti obiettivi: interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo in edifici di edilizia residenziale pubblica lotto 2 di n. 2 lotti intervento B.

2) CPV code(s)

45454000 Restructuring work

3) Quantity or scope

3 320 000.

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Attestato SOA con categoria prevalente OG1 classifica IV e categoria scorporabile con qualificazione obbligatoria OG11 classifica III ovvero categoria OG1 con classifica III + OG12 con classifica I + OS6 con classifica II + OS7 con classifica II + OG11 con classifica III + OS4 con classifica I del DPR 207/2010.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cauzione provvisoria di importo pari a: per accordo quadro n 51/2017 64 000 EUR; per accordo quadro n 52/2017 64 000 EUR valida per 360 gg. dalla data di presentazione delle offerte. Qualora la procedura dovesse avere durata superiore a 360 gg., considerato il criterio di aggiudicazione e l'eventuale sub procedimento di verifica delle anomalie, verrà richiesta ai concorrenti appendice di proroga della validità del deposito cauzionale provvisorio. Come

stabilito dal Capitolato speciale d'Appalto, in fase di esecuzione per ogni accordo quadro verrà richiesta cauzione definitiva ex art. 113 del Codice dei Contratti, oltre che polizza assicurativa rischi esecuzione e RCT. Nel caso di partecipazione a tutti od alcuni degli accordi quadro di cui al presente bando di gara, il concorrente può presentare un solo deposito cauzionale provvisorio dell'importo richiesto per l'accordo quadro più elevato a cui partecipa con l'indicazione del seguente oggetto: «Accordi quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 per interventi di manutenzione straordinaria e adeguamento normativo in edifici di edilizia residenziale pubblica n. 2 lotti intervento B».

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Gli accordi quadro sono finanziati in parte con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale, in parte con entrate del titolo IV, in parte entrate del titolo IV — fondo pluriennale vincolato ed in parte con avanzo di amministrazione.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Associazione temporanea di imprese redatta con atto notarile.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Il concorrente non deve trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 57 della Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio e all'art. 80 del Codice Appalti.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate. Minimum level(s) of standards possibly required: Livelli minimi indicati nel bando integrale di gara specificati in ciascuna scheda allegata.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Livelli minimi indicati nel bando integrale di gara specificati in ciascuna scheda allegata.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Offerta tecnica — A1) Attività similari e pregresse. Weighting 10
2. Offerta tecnica — A2) Opere e materiali. Weighting 20
3. Offerta tecnica — A3) Produzione, organizzazione e conduzione del cantiere. Weighting 40
4. Offerta economica — ribasso percentuale unico rispetto all'importo a base di gara. Weighting 30

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

ACCORDI QUADRO NN. 51/2017 E 52/2017

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 3.10.2017 - 12:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

3.10.2017 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 360 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 5.10.2017 - 9:00

Place:

Comune di Milano, Via Bernina 12 — piano terra — Corpo A — 20158 Milano.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Seduta pubblica aperta a tutti.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Documentazione integrale di gara sul sito www.comune.milano.it (percorso: utilizza i servizi — servizi on line — Atti e Pubblicazioni — Bandi)

Responsabile del procedimento: ing. Pasquale Frezza dell'Area Tecnica demanio e beni comunali diversi — Tel. 02/88468523.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR per la Lombardia Milano

Postal address: Via Conservatorio 13

Town: Milano

Postal code: 20122

Country: Italy

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: I ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 gg. dalla data di pubblicazione. Avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara, il ricorso potrà essere notificato entro 30 gg. dalla effettiva conoscenza dell'esclusione dalla gara d'appalto.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.8.2017