

## 315808-2026 - Contract modification

Germany – Construction work – Nichtkonstruktiver Abbruch

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract modification notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Email: [Info.Vergabe@lbih.hessen.de](mailto:Info.Vergabe@lbih.hessen.de)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Nichtkonstruktiver Abbruch

Description: Abbruch- und Rückbauarbeiten (DIN 18 459);

Procedure identifier: 8f917dc1-9f56-4f71-947b-64ecea91503

Internal identifier: VG-B-0454-2025-0707

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

#### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Langemarckstraße 41

Town: Eschwege

Postcode: 37269

Country subdivision (NUTS): Werra-Meißner-Kreis (DE737)

Country: Germany

#### 2.1.4. General information

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Nichtkonstruktiver Abbruch

Description: NICHTKONSTRUKTIVER ABBRUCH Baustelleneinrichtung

Treppenhauskopfgerüst 2St Rückbau Einbauteile, Möbel, Ausstattung Demontage

Einbauschränk Holzwerkstoff, 635x315x65cm 50St Demontage Einbauschränk Holzwerkstoff,

150x260x65cm 22St Demontage Holzvertäfelung inkl. Unterkonstruktion bis 50cm 35m<sup>2</sup>

Demontage Gardinenleiste Kunststoff mit Blende, bis 150cm 103St Demontage WC-

Trennwand Holzwerkstoff/Kunststoff 35m<sup>2</sup> Rückbau Fenster, Türen Demontage Fenster

Stahl+Kunststoff, 100x55cm 42St Demontage Fenster Kunststoff, 140-190x200cm 59St

Demontage Fenster Holz, 140-190x200cm 63St Demontage Kastendoppelfenster Holz,

140x200cm 45St Fensterbank Kunststein+Kunststoff+Beton ausbauen, innen, 120-150cm, 102St Fensterbank Werkstein ausbauen, außen, 120-150cm, 161St Demontage Stahlblechttür inkl. Stahleckzarge, 1,15x2,10m, 19St Demontage Stahlblechttür inkl. Stahlumfassungszarge, 1,15x2,10m, 5St Demontage Stahl-Glas-Tür, 1-2 feststehende Seitenteile, 2,45-3,30x3,15m, 7St Demontage Holzwerkstofftür inkl. Stahleckzarge, 1,15x2,10m, 99St Demontage Holzwerkstofftür inkl. Stahlumfassungszarge, 1,15x2,10m, 17St Rückbau Sanitärtechnik, Be-/Entwässerung, Feuerlöschanlage Waschbecken Sanitärporzellan abbrechen, 65x50cm, 70St WC+Urinal Sanitärporzellan abbrechen, 35x50cm, 28St Duschwanne Mineralwerkstoff abbrechen, 110x110cm, 12St Bodenablauf Stahl abbrechen, 12St Rohrleitung inkl. Formstücke Stahl verzinkt abbrechen, D bis 80mm, 2.100m Rohrleitung inkl. Formstücke duktiles Gusseisen abbrechen, D 40 bis 150mm, 400m Rohrleitung inkl. Formstücke Kunststoff abbrechen, D 40 bis 150mm, 400m Rückbau Heizungs-, Lüftungs-, Kältetechnik Rohrleitung inkl. Formstücke Stahl abbrechen, D bis 80mm, 3.100m Heizkörper Stahl abbrechen, 255St Radialventilator abbrechen, 1St Luftleitung Stahl verzinkt abbrechen, 100m Volumenstromregler abbrechen, 5St Ablufteintritt Stahl verzinkt abbrechen, 10St Kältetechnik Splitanlage Außeneinheit+Inneneinheit demontieren, 2St Rückbau Elektroinstallationen Demontage Kabel+Leitungen, D bis 50mm, 9.100m, 1psch Demontage Schalter+Steckdosen usw., 1.300St Kabelkanäle demontieren, 110x60mm+230x100mm, 370m Kunststoffpanzerrohr /Stahlpanzerrohr demontieren, NG25+NG40, 830m Kabeltrassen demontieren, B bis 300mm, 200m Wand-/Deckenleuchten demontieren, 800St Abbruch Wände und Oberflächen Mauerwerk mit Bekleidung abbrechen, 10-25cm, nicht tragend, 1.690m<sup>2</sup> Wandfliesen im Dickbett abbrechen, 490m<sup>2</sup> Putz abschlagen, innen, 8.065m<sup>2</sup> Putz in Fenster-/Türleibungen abschlagen, innen, 1.655m Untergrundreinigung durch Trockenstrahlen, 1.935m<sup>2</sup> Abbruch Decken und Oberflächen Rasterdecke Akustikplatte abbrechen, 665m<sup>2</sup> Abhangdecke abbrechen, 97m<sup>2</sup> Putz abschlagen, Decke+Dachschrägen+Gauben+Unterzüge+Treppenunterseiten, 765m<sup>2</sup> Untergrundreinigung durch Trockenstrahlen, 1.410m<sup>2</sup> Bodenfliesen/-platten im Dickbett abbrechen, 1.205m<sup>2</sup> Bodenbelag+Treppenstufenbelag, elastisch, verklebt abbrechen, 2.360m<sup>2</sup> Sockelfliesen im Dickbett abbrechen, 1.045m Sockelleisten Holz abbrechen, 2.520m Estrich+Gussasphaltestrich bis 4cm abbrechen, Verbund, 1.880m<sup>2</sup> Betonboden abbrechen, 3.660m<sup>2</sup> Untergrundreinigung durch Trockenstrahlen, Treppenstufen, 114m<sup>2</sup> Abbruch Fassade Putz abschlagen, Fassaden-Außenwand, 3.190m<sup>2</sup> Putz in Fenster-/Torleibung abschlagen, 810m Schadstoffentfernung Asbest+KMF+PAK -> Gefährdungsbeurteilung+ArSi-Plan, 3psch Asbest+KMF+PAK -> Analyse+Auswertung+Bericht Material-/Staubabdruckproben 40St Asbest+KMF -> Freimessung, 10St - - - ASBEST - Sanierung - - - Asbesthaltige Fensterbank Faserzement ausbauen, 70St Asbesthaltigen Bodenbelag, elastisch, verklebt abbrechen, 280m<sup>2</sup> Asbesthaltigen Fußbodenkleber entfernen, 280m<sup>2</sup> Asbesthaltige Stahlblechtür inkl. Stahleckzarge ausbauen, 1,15x2,10m, 17St Asbesthaltige Stahlblechtür inkl. Stahlumfassungszarge ausbauen, 1,15x2,10m, 5St - - - KMF - Sanierung - - - Dämmung Rohrleitung Mineralwolle abbrechen, DN 20-80mm, 4.300m Demontage Stahlblechtür Mineralwolle inkl. Stahleckzarge, 1,65x2,30m, 2St - - - PAK - Sanierung - - - PAK-haltigen Holzpflasterboden abbrechen, 66m<sup>2</sup> PAK-haltige Dichtungsbahn abbrechen, 66m<sup>2</sup> PAK-haltigen Fußbodenkleber entfernen, 66m<sup>2</sup> PAK-haltige Abdichtung+Estrich abbrechen, Verbund, 415m<sup>2</sup> Entsorgung Untersuchungen Abfalldeklaration, 15St Entsorgungskonzept nach AVV, Abfall nicht gefährlich + Abfall gefährlich in t Notwendige Nachweise: - Nachweis zur Fachkunde TRGS 519 (Asbest) - Nachweis zur Fachkunde TRGS 521 (KMF Mineralwolle) - Nachweis zur Fachkunde TRGS 551 (PAK)

Internal identifier: LOT-0000

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

**Options:**

Description of the options: Die Laufzeit wird um ca. 120 Tage verlängert

**5.1.2. Place of performance**

Postal address: Langemarckstraße 41

Town: Eschwege

Postcode: 37269

Country subdivision (NUTS): Werra-Meißner-Kreis (DE737)

Country: Germany

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 60 Days

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB: Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 131 806,10 EUR

**6.1. Result lot identifier: LOT-0000**

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: Tarpah Entkernungstechnik GmbH

**Tender:**

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 131 806,10 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 11/08/2025

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 530020-2025

Identifier of the modified contract: CON-0001

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Zusätzliche Leistungen nach §2 (6) Punkt 1 VOB/B

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Mengenzunahme bei Einzelpositionen Änderungen /Erschwernisse aufgrund der vorgefundenen Gegebenheiten

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Official name: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Registration number: wird bei Auftragserteilung mitgeteilt

Postal address: Dieselstraße 1-7

Town: Bad Nauheim

Postcode: 61231

Country subdivision (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Country: Germany

Email: [Info.Vergabe@lbih.hessen.de](mailto:Info.Vergabe@lbih.hessen.de)

Telephone: 0000

Fax: +49 6032-8862-111

Internet address: <https://vergabe.hessen.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-7004

Official name: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Registration number: nicht erforderlich

Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany  
Email: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telephone: +49 228-9499-0  
Fax: +49 228-9499-163

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0001**

Official name: Tarpah Entkernungstechnik GmbH  
Registration number: DE28410117  
Postal address: Hintergasse 16  
Town: Stockstadt am Rhein  
Postcode: 64589  
Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)  
Country: Germany  
Email: [info@tarpah.de](mailto:info@tarpah.de)  
Telephone: +49 61589183182  
Fax: +49 61589183186

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

**8.1. ORG-7005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3a11f953-49f6-40dd-b398-19b3e37c264d - 01  
Form type: Contract modification  
Notice type: Contract modification notice  
Notice subtype: 38  
Notice dispatch date: 07/05/2026 09:48:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 315808-2026  
OJ S issue number: 89/2026  
Publication date: 08/05/2026