

315823-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – BLB NRW / NL Dortmund / TU Do (WE2037); EF50 Fassadensanierung / SiGeKo / 010-25-00189
OJ S 89/2026 08/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Email: do.einkauf@blb.nrw.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BLB NRW / NL Dortmund / TU Do (WE2037); EF50 Fassadensanierung / SiGeKo / 010-25-00189

Description: SiGeKo

Procedure identifier: 548dc6c6-89bc-4d1e-88df-c54b33d965a4

Internal identifier: 010-25-00189

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Emil-Figge-Straße 50

Town: Dortmund

Postcode: 44227

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

Additional information: TU Dortmund

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 107 165,87 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTVDWHMEZ# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den

Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pagelId=28115008>.

***** Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt. ***** Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance> Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister Die Vergabestelle meldet der /dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle /Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin /des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. ***** Abzugeben ist ein Angebot basierend auf die ausgewiesene Honorarzone. Preisnachlässe oder Preisaufläge sind ausschließlich über die Zu- und Abschläge vorzunehmen. Es wird darauf hingewiesen, dass Angebote, die hiervon abweichen ausgeschlossen werden. Nachlässe, die nicht im Angebot enthalten sind, werden nicht gewertet und die Eintragung im VMS-Bietertool ersetzt nicht die Eintragung im Angebot. Erfüllen mehrere Bieter gleichermaßen die Anforderungen und ist die Angebotssumme gleich, kann der Zuschlag unter den verbliebenden Bietern durch Los getroffen werden. Die Vertragsunterlagen werden bei Zuschlagserteilung über den Vergabemarktplatz versendet. Der AN verpflichtet sich, die Vertragsunterlagen zu unterschreiben und in einer PDF-Datei über den Vergabemarktplatz einzureichen. Wird der Vertrag und die Anlagen, wie zur Angebotsabgabe gefordert, unterschrieben dem Angebot beigefügt, wird der Vertrag bei Zuschlagserteilung digital vom Einkauf gegengezeichnet und dem AN über den Vergabemarktplatz zugesendet.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BLB NRW / NL Dortmund / TU Do (WE2037); EF50 Fassadensanierung / SiGeKo / 010-25-00189

Description: Beauftragung eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinators zur Sicherstellung von Sicherheits- und Gesundheitsschutzmaßnahmen des Großprojekts EF 50, Dach & Fassadensanierung. Die Beauftragung erfolgt in Stufen. Mit Zuschlagserteilung wird in erster Stufe die Planungsphase beauftragt.

Internal identifier: 010-25-00189

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Emil-Figge-Straße 50

Town: Dortmund

Postcode: 44227

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

Additional information: TU Dortmund

5.1.3. Estimated duration

Duration: 74 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Einhaltung von Mindestarbeitsbedingungen

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Angebotspreis

Description: Angebotspreis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätskriterien

Description: Mit der Ausführung betreutes Personal und Auftragsbezogene Referenzen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen
Information about review deadlines: entsprechend der Regelungen in § 160 GWB
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund
Organisation providing more information on the review procedures: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 83 673,24 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ecoprotec GmbH

Tender:

Tender identifier: 02

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 83 673,24 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Ecoprotec GmbH, 33106 Paderborn

Date of the conclusion of the contract: 07/08/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 77 709,36 EUR

Value of the highest admissible tender: 129 239,53 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Registration number: 05111-32003-71

Postal address: Emil-Figge-Str. 91

Town: Dortmund

Postcode: 44227

Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Country: Germany

Contact point: Einkauf und Vertragsmanagement

Email: do.einkauf@blb.nrw.de

Telephone: +49 0

Fax: +49 0

Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Registration number: t:0211617000

Postal address: Mercedesstr. 12

Town: Düsseldorf

Postcode: 40470

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

Contact point: BLBVergabe@blb.nrw.de

Email: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telephone: +49 0

Fax: +49 21161700174

Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: t:02514111691

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Contact point: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 0

Fax: +49 2514112165

Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Ecoprotec GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE812996130
Postal address: Pamplonastraße 19
Town: Paderborn
Postcode: 33106
Country subdivision (NUTS): Paderborn (DEA47)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 657bb630-050d-4616-ae4f-f0025ef276c1 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 07/05/2026 14:37:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 315823-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026