

316061-2026 - Competition

Netherlands – Security services – Gemeente Leusden - Beveiliging

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Leusden

Email: kenniscentrum@ibmn.eu

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gemeente Leusden - Beveiliging

Description: De gemeente Leusden heeft op dit moment lopende overeenkomsten voor het inzetten van beveiligers op de huidige opvang locatie voor Oekraïners en voor de beveiliging op het Huis van Leusden en de milieustraat. De huidige overeenkomsten moeten worden vernieuwd. De focus in deze aanbesteding ligt op een voor de gemeente nieuwe overeenkomst waar de veiligheid van de bewoners kan worden gewaarborgd op de nieuwe opvanglocaties en open en sluitrondes worden doorlopen op de locaties. Alle eisen aan de dienstverlening 'Beveiliging' staan uitgewerkt in het Programma van Eisen. -

Procedure identifier: 515f0361-a467-4e8a-991e-de28e2c82b09

Internal identifier: IBMN-2026-LEU-MV-001

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services, 79713000 Guard services , 79714000 Surveillance services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Gemeente Leusden

2.1.4. General information

Additional information: Vragen en/of nadere Inlichtingen met betrekking tot het Programma van Eisen en de overige Aanbestedingsstukken als bedoeld in de artikelen 2.53 en 2.54 Aanbestedingswet 2012 dienen via TenderNed te worden gesteld. Hierbij dient gebruik te worden gemaakt van het ter beschikking gestelde sjabloon in bijlage C van dit Aanbestedingsdocument. De vragen en nadere Inlichtingen kunnen worden gesteld tot de datum en het tijdstip welke zijn vermeld in paragraaf 1.16 van dit Aanbestedingsdocument. LET OP: De Aanbestedende Dienst wenst geen gebruik te maken van de 'Vraag en antwoord'

module van TenderNed. Gelieve enkel het Nota van Inlichtingen sjabloon (Bijlage C) te gebruiken en deze mee te zenden als bijlage bij een bericht via de 'Berichten' module van TenderNed.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Perceel 1

Description: Binnen de in Leusden aanwezige gemeentelijke opvanglocaties voor Oekraïense vluchtelingen blijft het waarborgen van veiligheid en leefbaarheid een essentiële randvoorwaarde. De huidige situatie op de Storkstraat zal op kort termijn wijzigen, doordat een gedeelte van de bewoners overgaat naar de tegenoverliggende nieuwe locatie The View (waar 160 Oekraïense vluchtelingen worden opgevangen) en een gedeelte van de bewoners zal naar de flex-woonunits op de Buitenplaatsweg gaan (speelt surveillance beveiliging een grote rol). Perceel 1 betreft derhalve 24/7 aanwezigheid van twee (2) volwaardige objectbeveiligers. Om de veiligheid op deze gevoelige locaties te kunnen waarborgen is continu toezicht nodig op de locatie waar Oekraïense vluchteling op gezamenlijke kamers slapen, gemeenschappelijke ruimtes delen en dicht op elkaar verblijven. Adequate opvolging van incidenten (voor het creëren van een veilige woonomgeving van inwoners/ondernemers) en een laagdrempelig aanspreekpunt voor bewoners en medewerkers is noodzakelijk. Om dit te kunnen borgen wordt voorgesteld om structureel 24/7-beveiliging in te richten, samen met surveillance. Doelstelling van beveiliging De inzet van beveiliging heeft de volgende doelen: • Waarborgen van de fysieke veiligheid van bewoners (Oekraïense vluchtelingen) en medewerkers van de gemeente. • Vroegtijdig signaleren en voorkomen van incidenten, agressie of overlast. • Toezicht houden op in- en uitloop, ongewenste bezoekers en algemene orde. • Ondersteunen bij calamiteiten, zoals medische incidenten, brandmeldingen of conflicten (Beveiligers zijn BHV gecertificeerd). • Aanspreekpunt zijn voor bewoners, wat ervaren veiligheid en rust verhoogt. • Ontlasting van medewerkers en locatiemanager, zodat zij hun taken zonder veiligheidsdruk kunnen uitvoeren.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79713000 Guard services, 79714000 Surveillance services

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Gemeente Leusden

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/06/2031

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwalitatieve documenten

Description: De aan te leveren beantwoording op de Kwalitatieve vragen heeft een maximale omvang van vijf (5) pagina's van A4-formaat met minimale lettergrootte 11. Een eventueel toegevoegd voorblad, inhoudsopgave, (verwijzingen naar) bijlagen e.d. worden niet beschouwd als een onderdeel van het Kwalitatieve documenten en worden niet beoordeeld. Boventallige pagina's worden terzijde gelegd en niet beoordeeld.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

Criterion:

Type: Price

Name: Financiële document(en)

Description: Het volledig ingevulde Inschrijvingsbiljet dat als bijlage F bij het Aanbestedingsdocument is gevoegd. Indien Inschrijver op één (1) perceel wil inschrijven, laat inschrijver het andere deel leeg.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 28/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Leusden - Rechtbank Midden Nederland

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Leusden

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Leusden

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Leusden

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Perceel 2

Description: De scope van perceel 2 omvat: • Het dagelijks doen van een openings- en sluitingsronde voor het gemeentehuis. Bij de milieustraat lopen de medewerkers van de gemeente zelf deze ronde en schakelen het alarm in en uit. • Surveillance rondes vinden door de opdrachtnemer voor beide objecten ook in het weekend plaats en alarmopvolging is 24/7. • Eventueel het leveren van extra beveiliging op afroep bij bewonersavonden. De inzet van beveiliging binnen het Huis van Leusden en de Milieustraat heeft de volgende doelen: • Dagelijks een openings- en sluitingsronde van het Huis van Leusden; • Surveillance rondes en alarmopvolging.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79710000 Security services

Additional classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services, 79714000 Surveillance services

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Gemeente Leusden

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 01/10/2034

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Financiële document(en)

Description: Het volledig ingevulde Inschrijvingsbiljet dat als bijlage F bij het Aanbestedingsdocument is gevoegd. Indien Inschrijver op één (1) perceel wil inschrijven, laat inschrijver het andere deel leeg.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 28/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Leusden - Rechtbank Midden Nederland

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Leusden

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Leusden

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Leusden

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Leusden

Registration number: 281593175

Postal address: 't Erf 1

Town: LEUSDEN

Postcode: 3831NA

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)

Country: Netherlands

Contact point: Sabine Weijman

Email: kenniscentrum@ibmn.eu

Telephone: +31 852465524

Internet address: <http://www.leusden.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Midden Nederland

Postal address: Vrouwe Justitiaplein 1

Town: Utrecht

Postcode: 3511EZ

Country subdivision (NUTS): Utrecht (NL350)

Country: Netherlands

Email: midden-nederland@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883620000

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 9c7cf9d3-3845-4a75-b1ce-f2c735e1756b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/05/2026 11:07:13 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 316061-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026