

PL-Krakow: cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

OJ S 192/2012 05/10/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zarząd Budynków Komunalnych

Postal address: os. Złotej Jesieni 14

Town: Kraków

Postal code: 31-828

Country: Poland

For the attention of: Barbara Batko - Kierownik Referatu Zamówień Publicznych i Umów

E-mail: barbara.batko@zbk.krakow.pl

Telephone: +48 126166222

Fax: +48 126166229

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.zbk.krakow.pl

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Zarząd Budynków Komunalnych, Punkt Obsługi Mieszkańców, parter

Postal address: os. Złotej Jesieni 14 Punkt Obsługi Mieszkańców, parter pon.-pt. 08:00-15:00

Town: Kraków

Postal code: 31-828

Country: Poland

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości i porządku: a) w budynkach – maksymalna powierzchnia 86.982,00 m2;b) na zewnętrznych terenach utwardzonych –

maksymalna powierzchnia 125.741,66 m²;c) terenów zielonych – maksymalna powierzchnia 36.732,25 m²;oraz pielęgnacja terenów zielonych, w podziale na 7 części.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

NUTS code PL213 Miasto Kraków

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości i porządku:

a) w budynkach – maksymalna powierzchnia 86.982,00 m²;

b) na zewnętrznych terenach utwardzonych – maksymalna powierzchnia 125.741,66 m²;

c) terenów zielonych – maksymalna powierzchnia 36.732,25 m²; oraz pielęgnacja terenów zielonych, podległych Zarządowi Budynków Komunalnych w Krakowie, a stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, Skarbu Państwa i osób fizycznych oraz własność mieszaną, określonych w wykazie będącym załącznikiem Nr 1 do umowy, w podziale na 7 części.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia we własnym zakresie i na swój koszt stanu zaopatrzenia wszystkich niezbędnych materiałów, środków czystości, środków transportowych, łącznościowych, urządzeń, narzędzi, sprzętu itp. (w tym niezbędnej ilości piasku i innych środków koniecznych do utrzymania we właściwym stanie ulic i chodników w okresie zimowym) oraz zatrudnienia osób niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia. Do zmywania, czyszczenia i konserwacji wszystkich powierzchni należy używać odpowiednich do danego rodzaju powierzchni środków myjących, czyszczących lub konserwujących (płynów, emulsji, past itp.). Substancje i preparaty muszą być nieszkodliwe dla otoczenia, dopuszczone do użytkowania w pomieszczeniach dla ludzi, bezzapachowe lub o delikatnym zapachu.

Wykonawca zobowiązany jest usuwać wszelkie nieczystości, śmieci, z wyłączeniem śmieci nietypowych, znajdujących się w budynkach. Informację o śmieciach nietypowych Wykonawca winien zgłosić administratorowi.

Pracownicy Wykonawcy w celu prawidłowego realizowania swoich obowiązków mogą korzystać z wody dostępnej w budynku w części wspólnej (jeżeli jest taka możliwość), a także z pomieszczeń przeznaczonych do przechowywania sprzętu potrzebnego do sprzątania (wiadra, szczotki itp.), jeśli takie pomieszczenia znajdują się na terenie budynku. Zamawiający szacuje średnio 5 % dostępności pomieszczeń i wody w sprzątanym budynku. W przypadku udostępnienia pomieszczenia Wykonawcy zobowiązany jest on do dbania o porządek w pomieszczeniu.

Mapki terenów nie będą dołączone do umów. Wykonawca po zawarciu umowy zostanie wprowadzony w teren przez Zamawiającego.

Szczegółowy zakres czynności i zadań wymaganych przez Zamawiającego w ramach świadczenia wyżej określonych usług stanowi Załącznik Nr 2 do „Wzoru umowy”.

2.2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Opis poszczególnych części zamówienia:

Część 1: Rejon I: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7.000,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 9.500,00 m²,

Część 2: Rejon II: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 5.800,00 m², maksymalna

powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 8.900,00 m²,
Część 3: Rejon III: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 22.500,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 38.000,00 m²,
Część 4: Rejon IV: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 10.000,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 14.000,00 m²,
Część 5: Rejon V: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7.500,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 16.500,00 m²,
Część 6: Rejon VI: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 34.000,00 m², maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 15.500,00 m²,
Część 7: Przychodnie: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 182,00 m²,
maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 23.341,66 m², maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 36.732,25 m²,
Podane powyżej, przy opisie poszczególnych części zamówienia, wielkości powierzchni zasobów (budynków, terenów) są wielkościami maksymalnymi, nieprzekraczalnymi, w całym okresie realizacji przyszłej umowy.
Faktyczne wielkości powierzchni w poszczególnych częściach zamówienia, aktualne na dzień 14 września 2012 r. zawiera Załącznik Nr 1 do wzoru umowy „Wykaz zasobów”.
W trakcie realizacji przyszłej umowy Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany wielkości zasobów określonych w Załączniku Nr 1 do wzoru umowy. W przypadku zmiany wielkości zasobu w danym okresie rozliczeniowym, każdorazowo będzie ona dokumentowana nowym Załącznikiem Nr 1 do umowy „Wykaz zasobu”, w drodze aneksu.

II.1.6. CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services,
90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming
, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90630000 Ice-clearing services,
90620000 Snow-clearing services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości i porządku:

- a) w budynkach – maksymalna powierzchnia 86.982,00 m²;
- b) na zewnętrznych terenach utwardzonych – maksymalna powierzchnia 125.741,66 m²;
- c) terenów zielonych – maksymalna powierzchnia 36.732,25 m²; oraz pielęgnacja terenów zielonych, w podziale na 7 części.

Estimated value excluding VAT: 1 167 534,21 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2013

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Część 1: Rejon I: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7.000,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 9.500,00 m2,

1) Short description

Część 1: Rejon I: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7.000,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 9.500,00 m2,

2) CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90630000 Ice-clearing services, 90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

Część 1: Rejon I: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7.000,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 9.500,00 m2,
Estimated value excluding VAT: 69 065,69 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2013

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Część 2: Rejon II: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 5.800,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 8.900,00 m2,

1) Short description

Część 2: Rejon II: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 5.800,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 8.900,00 m2,

2) CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90630000 Ice-clearing services, 90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

Część 2: Rejon II: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 5.800,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 8.900,00 m2,
Estimated value excluding VAT: 61 471,12 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2013

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Część 3: Rejon III: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 22 500,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 38 000,00 m2,

1)

Short description

Część 3: Rejon III: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 22 500,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 38 000,00 m2,

2) CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services,
90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming
, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90630000 Ice-clearing services,
90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

Część 3: Rejon III: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 22 500,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 38 000,00 m2,
Estimated value excluding VAT: 254 097,56 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2013

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Część 4: Rejon IV: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 10 000,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 14.000,00 m2,

1) Short description

Część 4: Rejon IV: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 10 000,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 14.000,00 m2,

2) CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services,
90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming
, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90630000 Ice-clearing services,
90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

Część 4: Rejon IV: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 10 000,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 14 000,00 m2,
Estimated value excluding VAT: 87 406,50 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2013

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Część 5: Rejon V: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7 500,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 16 500,00 m2,

1) Short description

Część 5: Rejon V: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7 500,00 m2, maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 16 500,00 m2,

2) CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services,
90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming
, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90630000 Ice-clearing services,
90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

Część 5: Rejon V: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 7 500,00 m2, maksymalna
powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 16 500,00 m2,
Estimated value excluding VAT: 87 691,00 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2013

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Część 6: Rejon VI: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 34 000,00 m2, maksymalna
powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 15.500,00 m2,

1) Short description

Część 6: Rejon VI: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 34 000,00 m2, maksymalna
powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 15 500,00 m2,

2) CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services,
90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming
, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90630000 Ice-clearing services,
90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

Część 6: Rejon VI: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 34 000,00 m2, maksymalna
powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 15 500,00 m2,
Estimated value excluding VAT: 206 092,59 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2013

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Część 7: Przychodnie: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 182,00 m2, maksymalna
powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 23.341,66 m2, maksymalna powierzchnia terenów zielonych:
36.732,25 m2,

1) Short description

Część 7: Przychodnie: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 182,00 m2,
maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 23.341,66 m2, maksymalna powierzchnia
terenów zielonych: 36.732,25 m2,

2) CPV code(s)

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services,
90911200 Building-cleaning services, 77314100 Grassing services, 77342000 Hedge trimming
, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 90630000 Ice-clearing services,
90620000 Snow-clearing services

3)

Quantity or scope

Część 7: Przychodnie: maksymalna powierzchnia wewnątrz budynku: 182,00 m²,
maksymalna powierzchnia zewnętrzna utwardzona: 23.341,66 m², maksymalna powierzchnia terenów zielonych: 36.732,25 m²,
Estimated value excluding VAT: 175 819,75 PLN

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2013

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Wykonawca musi wnieść wadium na cały okres związania ofertą przed upływem terminu do składania ofert w wysokości:

Część 1: 2.000,00 PLN.

Część 2: 1.800,00 PLN.

Część 3: 7.600,00 PLN.

Część 4: 2.600,00 PLN.

Część 5: 2.600,00 PLN.

Część 6: 6.100,00 PLN.

Część 7: 5.200,00 PLN.

UWAGA! W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, wadium należy wnieść w sposób wyodrębniony, z wyraźnym wskazaniem kwoty wadium i części, której ona dotyczy (dla umożliwienia Zamawiającemu zwrotu wadium zgodnie z art. 46 ust. 1 Ustawy wadium wnoszone w formie innej niż pieniądze zaleca się wносить w postaci odrębnych dokumentów – dla każdej części zamówienia oddzielnie).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Rozliczenie z Wykonawcą za realizację przedmiotu umowy następować będzie w okresach miesięcznych na podstawie faktur VAT wystawionych w wysokości miesięcznego wynagrodzenia.

Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania tej faktury.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Przedmiot zamówienia może zostać wykonany przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1.

Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1 Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W stosunku do osób fizycznych z uwagi na brak określonego dokumentu dyspozycję wypełnia wskazane w pkt. 1 oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia.

3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 Ustawy - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 Ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 Ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń — zastępuje się je dokumentem zawierającym Oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 Ustawy - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP zamiast dokumentów, o których mowa A) w pkt. 2,3,4 oraz 6 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji albo nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

B) w pkt.5 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca

zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

8. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.7, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Data wystawienia takiego oświadczenia jest tożsama z datą wskazaną przy danych dokumentach.

9. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach przedłożonych w ofercie.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Wykonawca przedłoży opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Minimum level(s) of standards possibly required: W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w szczególności dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj. znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj. posiadają opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzoną działalnością obejmującą przedmiot zamówienia, na sumę ubezpieczenia minimum 200 000,00 PLN. z rozszerzeniem o odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podwykonawców (jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców).

Ocena spełnienia ww. warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach przedłożonych w ofercie.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1. Dla potwierdzenia spełniania warunku opisanego w pkt. III.2.3. 1.1 Wykonawca składający ofertę na część 7 zamówienia przedłoży:

- a) zezwolenie wydane przez Prezydenta Miasta Krakowa na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości o kodach min. 20 03 03, 20 02 01 zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13.9.1996 r. (Dz. U. 2005 r. nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, a w przypadku gminnych jednostek organizacyjnych prowadzących działalność na obszarze własnej gminy udokumentowane zwolnienie, zgodnie z w/w ustawą, z obowiązku uzyskania przedmiotowego zezwolenia,
- b) zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów o kodach min. 20 03 03, 20 02 01 zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2010 r. Nr 185 poz. 1243) o odpadach lub udokumentowane zwolnienie z obowiązku posiadania takiego zezwolenia,*

*Wykonawcy występujący wspólnie, których udział w realizacji zamówienia nie będzie polegał na wykonywaniu czynności polegających na transporcie i odbiorze odpadów nie są

zobowiązani do składania dokumentów, o których mowa powyżej.

2. Dla potwierdzenia spełniania warunku opisanego w pkt. III.2.3) 1.2. Wykonawca przedłoży a) wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione wykaz wykonanych (wykonywanych) usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem przedmiotu, dat wykonania i odbiorców – zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do SIWZ;

b) dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

2. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnej wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia oraz oświadczenie Wykonawcy dot. formy uczestnictwa podmiotu udostępniającego Wykonawcy wiedzę i doświadczenie zgodnie z Załącznikiem Nr 3A do SIWZ - jeżeli w wykazie, o którym mowa wyżej Wykonawca wskazał takie doświadczenie.

3. Dla potwierdzenia spełniania warunku opisanego w pkt. III.2.3).1.3 Wykonawca przedłoży wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do SIWZ.

4. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa wyżej Wykonawca wskazał takie osoby.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w szczególności dotyczące:

1. posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, tj.: w przypadku składania oferty na część 7 zamówienia:

a) zezwolenia wydanego przez Prezydenta Miasta Krakowa na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości o kodach min. 20 03 03, 20 02 01 zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. (Dz. U. 2005 r. nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, a w przypadku gminnych jednostek organizacyjnych prowadzących działalność na obszarze własnej gminy udokumentowane zwolnienie zgodnie z w/w ustawą z obowiązku uzyskania przedmiotowego zezwolenia, b) zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów o kodach min. 20 03 03, 20 02 01 zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2010 r. Nr 185 poz. 124) o odpadach lub udokumentowane zwolnienie z obowiązku posiadania takiego zezwolenia,

2. posiadania wiedzy i doświadczenia, tj. wykonali (lub nadal wykonują) w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

a) usługę realizowaną przez okres, co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy z zakresu utrzymania czystości i porządku w budynkach o powierzchni nie mniejszej niż 50 % powierzchni budynków, określonej w części zamówienia, na którą Wykonawca składa ofertę,

b) usługę realizowaną przez okres, co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy z zakresu utrzymania czystości i porządku na zewnętrznych terenach utwardzonych o powierzchni nie mniejszej niż 50 % powierzchni zewnętrznych terenów utwardzonych, określonej w części zamówienia, na którą Wykonawca składa ofertę, a dodatkowo dla części 7:

c) usługę realizowaną przez okres, co najmniej 12-stu kolejnych miesięcy z zakresu utrzymania czystości i porządku na terenach zielonych o powierzchni nie mniejszej niż 50 % powierzchni terenów zielonych.

Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia zobowiązany jest do wykazania ww. doświadczenia, dot. powierzchni nie mniejszej niż 50 % sumy powierzchni części, na które składa ofertę.

Każda z usług – wymienionych powyżej w lit. a), b), c) - może być realizowana w ramach jednej umowy lub w ramach wielu umów, przy czym muszą być one wykonane w tym samym czasie.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnej wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: co najmniej 1 osobą przewidzianą do kierowania pracami posiadającą, co najmniej łączne 2-letnie doświadczenie uzyskane w ostatnich 5 latach w nadzorowaniu osób sprzątających. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do wykazania dysponowania tyloma (różnymi) osobami, na ile części składa ofertę.

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował osobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach przedłożonych w ofercie.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

45/2012

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 12.11.2012 - 09:44

Payable documents: yes

Price: 10,00 PLN

Terms and method of payment: Dotyczy wersji papierowej: płatne w kasie ZBK na parterze. Kasa czynna od pon. do pt. w godz. 08:00-14:00. Dokumenty nieodpłatne zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego: www.zbk.krakow.pl.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.11.2012 - 09:45

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 12.11.2012 - 10:00

Place:

Kraków, siedziba Zarządu Bydzyńskich Komunalnych, III piętro Sala Konferencyjna.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: Październik 2013.

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy:

a) w przypadku zmniejszenia zasobu powyżej 50 % spowodowanego przekazaniem nieruchomości innemu zarządcy, Zamawiający zobowiązuje się zwiększyć wynagrodzenie

Wykonawcy poprzez zwiększenie o 10 % stawek określonych w §5 ust.4;

b) zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego dysponującego, co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;

c) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do poprawienia jakości lub skrócenia czasu wykonywania poszczególnych Zleceń, zgłoszeń;

d) inne zmiany spowodowane przyczynami zewnętrznymi, niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością wykonania usługi na warunkach określonych w umowie (w szczególności spowodowane zmianami obowiązującego prawa w zakresie przedmiotu zamówienia, interwencjami mieszkańców lub instytucji miejskich).

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania innych zmian umowy, pod warunkiem, że są to zmiany nieistotne, a konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe.

3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentu potwierdzającego wykonanie zlecenia – „Protokołu zdawczo-odbiorczego”);

b) zmiany danych teleadresowych;

c) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej w postaci odwołania oraz skargi do sądu.

Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział VI Ustawy.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

1.10.2012