

France-Issy-les-Moulineaux: Monitoring and control services

OJ S 101/2023 26/05/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: sem seine ouest habitat et patrimoine

Postal address: 71 Boulevard Gallieni

Town: Issy-les-Moulineaux

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92130

Country: France

E-mail: infos@sohp.fr

Telephone: +33 146444190

Fax: +33 146458305

Internet address(es):Main address: <https://sohp.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SEM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de mission de vérifications périodiques de sites pour diverses résidences de la SEM Seine Ouest Habitat et Patrimoine

II.1.2. Main CPV code

71700000 Monitoring and control services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le marché est un accord-cadre passé selon l'article L2125-1 1° du Code de la Commande Publique conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2026 pour un montant minimum annuel de 200 000 euros HT et pour un montant maximum annuel de 2 000 000 euros (H.T.).

La part forfaitaire et la part à bons de commande sont comprises dans les montants minimum et maximum du marché.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 8 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71700000 Monitoring and control services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

le marché est un accord-cadre passé selon l'article L2125-1 1° du Code de la Commande Publique conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2023 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2026 pour un montant minimum annuel de 200 000 euros HT et pour un montant maximum annuel de 2 000 000 euros (H.T.). La part forfaitaire et la part à bons de commande sont comprises dans les montants minimum et maximum du marché

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: La qualité technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 8 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 6

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

reconductible 3 fois d'année en année. La personne responsable du marché se prononce dans les trois mois avant la fin de la durée de validité du marché sur une reconduction éventuelle

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

une lettre de candidature détaillant le nom du mandataire et les membres du groupement et la forme du groupement en cas de réponse en groupement conjoint ou solidaire. Le formulaire (Dc1) peut être utilisé à cette fin. Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet. Une déclaration sur l'honneur du candidat attestant que l'entreprise n'entre dans aucun des cas d'exclusion prévus aux articles L.2141-1 à L.2141-6 ou aux articles L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la Commande Publique Une déclaration sur l'honneur du candidat attestant que l'entreprise est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

une déclaration du candidat relative à son chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

une liste de références portant sur des prestations de même type effectuées au cours des trois (3) dernières années (date, montant, destinataire public ou privé), La liste des moyens en personnel (effectif global, importance du personnel d'encadrement) et en matériel (outillage, matériel et équipement technique dont l'entrepreneur dispose pour l'exécution des prestations), le certificat de Qualification Professionnelle / cqp cynophile ou d'un équivalent, autorisation d'exercer délivrée par le CNAPS (Conseil national des Activités Privées de Sécurité) ou du récépissé de dépôt de dossier pour une nouvelle autorisation autorisant la société à exercer une activité de gardiennage ou de surveillance en cours de validité, agrément du dirigeant délivré par le CNAPS (Conseil national des Activités Privées de Sécurité) l'autorisant à exercer une activité de surveillance et de gardiennage en cours de validité ou l'attestation démontrant que l'agrément est en cours. Les personnels affectés à la surveillance de nos résidences devront posséder les formations, qualifications et agréments requis

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

le certificat de Qualification Professionnelle / cqp cynophile ou d'un équivalent, autorisation d'exercer délivrée par le CNAPS (Conseil national des Activités Privées de Sécurité) ou du récépissé de dépôt de dossier pour une nouvelle autorisation autorisant la société à exercer une activité de gardiennage ou de surveillance en cours de validité, agrément du dirigeant délivré par le CNAPS (Conseil national des Activités Privées de Sécurité) l'autorisant à exercer

une activité de surveillance et de gardiennage en cours de validité ou l'attestation démontrant que l'agrément est en cours. Les personnels affectés à la surveillance de nos résidences devront posséder les formations, qualifications et agréments requis

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:
les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/06/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/06/2023 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used
Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

La sem finance la totalité des prestations. Le règlement des dépenses se fait par virement dans un délai de 30 jours à compter de la réception de la facture.conformément à l'article L. 2142-1 du Code de la Commande Publique, l'analyse des candidatures se fera en fonction des capacités professionnelles, financières et techniques des entreprises au vu des éléments remis.afin de déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse conformément à l'article L2152-7 du Code de la Commande Publique, les critères suivants pondérés et classés par ordre décroissant d'importance seront pris en compte pour l'attribution du marché :

1. La qualité technique de l'offre au vu des éléments fournis dans le mémoire (60%), décomposée de la manière suivante :
- la description méthodologique d'une visite technique et le modèle de compte-rendu quotidien (notés sur 20),
 - les moyens envisagés dans des situations conflictuelles ou tendues (notés sur 15),
 - la méthodologie d'intervention concernant le rassemblement de personnes dans les parties communes avec dépôt de plainte (notée sur 15),
 - l'Organisation des équipes de contrôle et d'intervention (notée sur 10).
- nota : le candidat devra exposer le CV des intervenants de terrain et eux seulement (appariteurs) en précisant leur qualité.
2. le prix proposé par le candidat (40%). Ce critère est décomposé de la façon suivante :
- le prix global et forfaitaire (prix le plus bas proposé/prix de l'offre notée x 20) (noté sur 20),
 - le prix unitaire de l'équipage pour la vacation courte, le prix unitaire de l'équipage pour la vacation longue, le prix unitaire pour une mission d'agent de surveillance et le prix unitaire pour une mission d'agent de sécurité cynophile (prix le plus bas proposé/prix de l'offre notée x 5) (Chaque prix unitaire sera noté sur 5).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Judiciaire de Nanterre - greffe du Tribunal

Postal address: 179-191 avenue Joliot Curie

Town: Nanterre

Postal code: 92000

Country: France

E-mail: accueil.tj-nanterre@justice.fr

Telephone: +33 140971010

Fax: +33 147243161

Internet address: <http://www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée. Les candidats ont également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours précontractuel avant la signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/05/2023