

## 316401-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services –  
Unterkunftsgebäude Grachtstraße Statikleistungen  
OJ S 89/2026 08/05/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Eschweiler  
Email: [vergabestelle@eschweiler.de](mailto:vergabestelle@eschweiler.de)  
Legal type of the buyer: Local authority  
Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Unterkunftsgebäude Grachtstraße Statikleistungen  
Description: Freiberufliche Planungsleistung für die Tragwerksplanung der Unterkunftsgebäude Grachtstraße  
Procedure identifier: 5faf77e3-e759-47dd-b12c-47ca76a59984  
Internal identifier: 116/650/2026  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services  
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Unterkunftsgebäude Grachtstraße, Eschweiler  
Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)  
Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXWHYYDYTPW8T2GF# Bieter und oder deren Bevollmächtigte sind zum Submissionstermin nicht zugelassen. Die Kommunikation zwischen der Vergabestelle und den Bietern erfolgt ausschließlich elektronisch. Dies gilt auch für Bieteranfragen. Nur die vollständig registrierten Bieter werden automatisch über evtl. Änderungen der Vergabeunterlagen und / oder über die Bieteranfragen sowie etwaige zusätzliche Informationen zu dem Vergabeverfahren informiert.

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU  
vgv -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:  
Participation in a criminal organisation:  
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:  
Money laundering or terrorist financing:  
Fraud:  
Corruption:  
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:  
Breaching obligation relating to payment of taxes:  
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:  
Breaching of obligations in the fields of environmental law:  
Breaching of obligations in the fields of social law:  
Breaching of obligations in the fields of labour law:  
Insolvency:  
Assets being administered by liquidator:  
Business activities are suspended:  
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:  
Grave professional misconduct:  
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:  
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:  
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:  
Early termination, damages, or other comparable sanctions:  
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Unterkunftsgebäude Grachtstraße Statikleistungen

Description: Eignungskriterien: Bescheinigung der Berufszulassung

Berufshaftpflichtversicherung Eignungsnachweis in Form von drei Referenzprojekten gemäß

Beschreibung in der Anlage

Internal identifier: 116/650/2026

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Unterkunftsgebäude Grachtstraße, Eschweiler

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 31/12/2028

#### 5.1.6. General information

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Befähigung zur Berufsausübung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Berufszulassung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Bescheinigung der Berufszulassung bzw. der beruflichen Befähigung: Angaben zu einem besonderen Berufsstand: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten. Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: a) natürliche Personen, die gemäß der Rechtsvorschrift ihres Heimatlandes am Tage der Bekanntmachung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt(in) (oder bauvorlageberechtigte( r) Ingenieur(in)) berechtigt sind. Ist in dem jeweiligen Heimatland, die Berufsbezeichnung gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen, wer über ein Diplom, Prüfzeugnis oder sonstige Befähigungsnachweise verfügt, deren Anerkennung nach der Richtlinie 2005/36/EG des Europäischen Parlaments und des Rates (EG-Hochschuldiplomrichtlinie) gewährleistet ist; b) Juristische Personen, zu deren satzungsgemäßem Geschäftszweck die dem Projekt entsprechenden Fach-/Planungsleistungen gehören, sofern eine(r) der Gesellschafter(innen) oder ein(e) bevollmächtigte(r) Vertreter(in) der juristischen Person die an natürliche Personen gestellten Anforderungen erfüllt; c) Bieter-/Bewerbergemeinschaften, bei denen ein Mitglied die Anforderungen erfüllt, die an natürliche oder juristische Personen gestellt werden. Bieter-/Bewerbergemeinschaften (nach Auftragserteilung Arbeitsgemeinschaften) sind mit Bewerbung zum Verfahren anzugeben. Die nachträgliche Bildung von Bewerbergemeinschaften ist unzulässig.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Berufshaftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Bescheinigung über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindest-Deckungssummen je Schadensfall: - Für Personenschäden: 5.000.000,00 EUR - Für Sach- und Vermögensschäden: 2.500.000,00 EUR Alternativ kann der Nachweis über eine Eigenerklärung des Bieters/Bewerbers erbracht werden, in der er den Abschluss einer entsprechenden Versicherung mit den angegebenen Mindest-Deckungssummen im Auftragsfall versichert. In diesem Fall muss zusätzlich eine Erklärung der Versicherung über eine Anpassung der Versicherungssumme im Auftragsfall vorgelegt werden.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen) Eigenerklärung des Bieters/Bewerbers mit Referenzprojekten über geeignete Referenzen gem. §46 Abs. 3 Nr. 1, §75 Abs. 5 VgV: a) Mind. 1 Projekt, welches die nachfolgenden Anforderungen vollumfänglich erfüllt: -

Leistungsbereich: Ingenieurleistungen für die Tragwerksplanung gemäß HOAI § 51 ff. - Projektart: Neubau/ Erweiterung/ Umbau/ Sanierung - Komplexität: Honorarzone II oder höher - Besonderheit: Gebäude für einen öffentlichen Auftraggeber gem. § 99 GWB - Projektgröße: mindestens zwei Vollgeschosse - Leistungsumfang: mind. Leistungsphasen 2-6 gemäß HOAI § 51 - Spätester Abschluss der LPH 6 im Jahre 2015 b) Mind. 1 Projekt, welches die nachfolgenden Anforderungen vollumfänglich erfüllt: - Leistungsbereich: Ingenieurleistungen für die Tragwerksplanung gemäß HOAI § 51 ff. - Projektart: Neubau - Komplexität: Honorarzone II oder höher - Besonderheit: Gebäude mindestens in der Erdbebenzone II - Leistungsumfang: mind. Leistungsphasen 2-6 gemäß HOAI § 51 - Spätester Abschluss der LPH 6 im Jahre 2015 c) Mind. 1 Projekt, welches die nachfolgenden Anforderungen vollumfänglich erfüllt: - Leistungsbereich: Ingenieurleistungen für die Tragwerksplanung gemäß HOAI § 51 ff. - Projektart: Neubau - Komplexität: Honorarzone II oder höher - Besonderheit: Gebäude in der Erdbebenzone III - Projektgröße: Mindestens zwei Vollgeschosse - Leistungsumfang: mind. Leistungsphasen 2-6 gemäß HOAI § 51 - Spätester Abschluss der LPH 6 im Jahre 2015

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Eignungskriterien

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 03/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXWHYYDYTPW8T2GF/documents>

##### **Ad hoc communication channel:**

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXWHYYDYTPW8T2GF>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXWHYYDYTPW8T2GF>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 09:29:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 38 Days

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

No documents can be submitted later.

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Siehe Eignungs- und Zuschlagskriterien

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Siehe Zusätzliche Vertragsbedingungen

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland

Information about review deadlines: Ein Bieter, der einen Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt hat, muss diesen innerhalb einer Frist von 10 Tagen gegenüber dem Auftraggeber rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden. Hilft der Auftraggeber einer Rüge nicht ab, ist der Nachprüfungsantrag innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers zu stellen (vgl. § 160 GWB). Die Vergabestelle wird vor Zuschlagserteilung die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollten, hiervon in Textform in Kenntnis setzen. Bei schriftlicher Mitteilung darf der Vertrag erst 15 Kalendertage, bei Mitteilung durch Telefax erst 10 Kalendertage nach der Absendung der Information geschlossen werden (vgl. § 134 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Eschweiler

Organisation receiving requests to participate: Stadt Eschweiler

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Eschweiler

Registration number: keine Angabe

Postal address: Johannes-Rau-platz 1

Town: Eschweiler

Postcode: 52249

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Beschaffungs- und Vergabestelle

Email: [vergabestelle@eschweiler.de](mailto:vergabestelle@eschweiler.de)

Telephone: +49 240371-830

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667  
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Country: Germany  
Email: [VKRheinland@bezreg.koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg.koeln.nrw.de)  
Telephone: +49 221147-3055  
Internet address: <http://www.bezreg-koeln.nrw.de>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 07396ad5-16e9-41a1-ab29-0d65baa13560 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/05/2026 16:50:46 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 316401-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026