

Poland-Sosnowiec: Cleaning services**OJ S 101/2023 26/05/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GMINA SOSNOWIEC - reprezentowana przez Prezydenta Miasta Sosnowca
Pana Arkadiusza Chęcińskiego

Postal address: Al. Zwycięstwa 20

Town: Sosnowiec

NUTS code: PL22B Sosnowiecki

Postal code: 41-200

Country: Poland

E-mail: u.mysior@um.sosnowiec.pl

Telephone: +48 322960777

Fax: +48 322960581

Internet address(es):

Main address: www.um.sosnowiec.pl

Address of the buyer profile: www.um.sosnowiec.pl

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

„Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia obiektów ArcelorMittal Park w Sosnowcu prowadzonego przez Zagłębiowski Park Sportowy sp. z o.o.”

Reference number: WZP.C.271.1.1.2023.UM

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie kompleksowej usługi sprzątania i utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych oraz wyposażenia obiektów, wchodzących w skład ArcelorMittal Park, z podziałem na 3 części, tj.:

CZĘŚĆ 1 – Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Stadionu Piłkarskiego;

CZĘŚĆ 2 – Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Areny Sosnowiec;
CZĘŚĆ 3 - Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Stadionu Zimowego.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 059 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

CZĘŚĆ 1 – Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Stadionu Piłkarskiego.
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22B Sosnowiecki
Main site or place of performance: Sosnowiec

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Stadionu Piłkarskiego.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający będzie realizował przedmiot zamówienia w zakresie:
 - podstawowym (gwarantowanym),
 - opcjonalnym, w przypadku skorzystania z prawa opcji.
2. Przedmiotem zamówienia w ramach prawa opcji jest realizacja usługi polegającej na kompleksowej usłudze w zakresie sprzątania i utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych oraz wyposażenia obiektów, wchodzących w skład ArcelorMittal Park, w związku z planowanymi wydarzeniami sportowymi czy kulturalno-artystycznymi. W ramach opcji Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania dodatkowych prac związanych z wykonywaniem usług sprzątania i utrzymania czystości. Szczegółowo zakres wykonywania ww. usług w ramach prawa opcji stanowi Załącznik nr 2a do SWZ.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z opcji na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający zastrzega, iż wykonanie części zamówienia w ramach prawa opcji jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Zamawiający może nie skorzystać z prawa opcji, skorzystać z niego w mniejszym zakresie niż określony w zamieszczonym Załączniku nr 2a do SWZ, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
5. Zamawiając przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy.
6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca jest zobowiązany do jego realizacji, na warunkach określonych w umowie.

7. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z prawa opcji z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem na piśmie.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria oceny ofert tj.:

- a) cena brutto zamówienia podstawowego – waga 80% oraz
- b) cena brutto zamówienia w prawie opcji – waga 20%.

II.2. Description

II.2.1. Title

CZEŚĆ 2 – Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Areny Sosnowiec.
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22B Sosnowiecki
Main site or place of performance: Sosnowiec

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Areny Sosnowiec.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający będzie realizował przedmiot zamówienia w zakresie:
 - podstawowym (gwarantowanym),
 - opcjonalnym, w przypadku skorzystania z prawa opcji.
2. Przedmiotem zamówienia w ramach prawa opcji jest realizacja usługi polegającej na kompleksowej usłudze w zakresie sprzątania i utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych oraz wyposażenia obiektów, wchodzących w skład ArcelorMittal Park, w związku z planowanymi wydarzeniami sportowymi czy kulturalno-artystycznymi. W ramach opcji Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania dodatkowych prac związanych z wykonywaniem usług sprzątania i utrzymania czystości. Szczegółowo zakres wykonywania ww. usług w ramach prawa opcji stanowi Załącznik nr 2a do SWZ.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z opcji na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający zastrzega, iż wykonanie części zamówienia w ramach prawa opcji jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Zamawiający może nie skorzystać z prawa opcji, skorzystać z niego w mniejszym zakresie niż określony w zamieszczonym Załączniku nr 2a do SWZ, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

5. Zamawiając przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy.
6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca jest zobowiązany do jego realizacji, na warunkach określonych w umowie.
7. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z prawa opcji z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem na piśmie.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria oceny ofert tj.:

- a) cena brutto zamówienia podstawowego – waga 80% oraz
- b) cena brutto zamówienia w prawie opcji – waga 20%.

II.2. Description

II.2.1. Title

CZEŚĆ 3 – Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Stadionu Zimowego.
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL22B Sosnowiecki
Main site or place of performance: Sosnowiec

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Stadionu Zimowego.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Zamawiający będzie realizował przedmiot zamówienia w zakresie:
 - podstawowym (gwarantowanym),
 - opcjonalnym, w przypadku skorzystania z prawa opcji.
2. Przedmiotem zamówienia w ramach prawa opcji jest realizacja usługi polegającej na kompleksowej usłudze w zakresie sprzątania i utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych oraz wyposażenia obiektów, wchodzących w skład ArcelorMittal Park, w związku z planowanymi wydarzeniami sportowymi czy kulturalno-artystycznymi. W ramach opcji Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania dodatkowych prac związanych z wykonywaniem usług sprzątania i utrzymania czystości. Szczegółowo zakres wykonywania ww. usług w ramach prawa opcji stanowi Załącznik nr 2a do SWZ.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania z opcji na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy Pzp.

4. Zamawiający zastrzega, iż wykonanie części zamówienia w ramach prawa opcji jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Zamawiający może nie skorzystać z prawa opcji, skorzystać z niego w mniejszym zakresie niż określony w zamieszczonym Załączniku nr 2a do SWZ, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
5. Zamawiając przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w terminie obowiązywania umowy.
6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawca jest zobowiązany do jego realizacji, na warunkach określonych w umowie.
7. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z prawa opcji z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem na piśmie.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria oceny ofert tj.:

- a) cena brutto zamówienia podstawowego – waga 80% oraz
- b) cena brutto zamówienia w prawie opcji – waga 20%.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Podstawa prawna: art.138 ust. 2 pkt 2) ustawy Pzp - Zamawiający wyznacza termin składania ofert nie krótszy niż 15 dni. Podstawa faktyczna: Zamawiający może wyznaczyć termin składania ofert krótszy niż termin określony w ust. 1 ustawy Pzp, nie krótszy jednak niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu UPUE, jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert jest uzasadnione.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 010-021029](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

CZĘŚĆ 1 – Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Stadionu Piłkarskiego.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BDW EKO Sp. z o.o. Spółka Jawna

Postal address: ul. Fitznerów 1

Town: Siemianowice Śląskie

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 41-100

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 160 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

CZĘŚĆ 2 – Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Areny Sosnowiec.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/04/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BDW EKO Sp. z o.o. Spółka Jawna

Postal address: ul. Fitznerów 1
Town: Siemianowice Śląskie
NUTS code: PL22 Śląskie
Postal code: 41-100
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 120 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

CZĘŚĆ 3 – Sprzątanie powierzchni wewnętrznych i wyposażenia Stadionu Zimowego.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AGRO-SERVICE Piotr Kulak

Postal address: ul. Sarmacka 7

Town: Katowice

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 40-607

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 172 575,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych - Sekretariat Departamentu Odwoławczego

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/05/2023