

316438-2026 - Competition

Poland – Supervision of building work – "Pełnienie nadzoru nad robotami budowlanymi dla zadania - Zagospodarowanie terenów przemysłowych we wschodniej części Miasta Olsztyna"

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gmina Olsztyn

Email: przetargi@olsztyn.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: "Pełnienie nadzoru nad robotami budowlanymi dla zadania - Zagospodarowanie terenów przemysłowych we wschodniej części Miasta Olsztyna"

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego w rozumieniu art. 12 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.), dla zadania: „Zagospodarowanie terenów przemysłowych we wschodniej części Miasta Olsztyna”. Świadczenie usługi objętej zamówieniem będzie polegało na koordynacji, kontroli oraz pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży objętej zawartą umową o pełnienie nadzoru nad realizacją umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu. 2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia w podziale na branże (części zamówienia) opisany został w Specyfikacji Warunków Zamówienia, Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 8 do SWZ) oraz w Projektowanych postanowieniach umowy (Załącznik nr 9 i 9A do SWZ). 3. Przedmiot zamówienia został podzielony na siedem części - wg zakresu usług objętych przedmiotem danej części zamówienia. 3. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których jest mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy. Na zlecenie Zamawiającego, w przypadku konieczności wydłużenia terminu realizacji umowy na realizację robót budowlanych oraz podczas okresu trwania gwarancji na roboty budowlane, pod warunkiem posiadania niezbędnych środków finansowych Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług na nadzór inwestorski oraz koordynację prac o przedmiocie i szczegółowości zgodnym z OPZ na warunkach określonych wzorem umowy dla poszczególnych branż, co zostało określone dokładnie w rozdziale XXVI SWZ. 5. Wykonawca może przedstawić ofertę w odniesieniu tylko do jednej części zamówienia, pod rygorem odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy jako niezgodnej z warunkami zamówienia.

Procedure identifier: 04d61436-0700-467a-bed1-443e88509fa7

Internal identifier: ZP.271.1.2.2026.a

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

2.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem: <https://zamowienia.olsztyn.eu/>. 2. Wykonawca posiadający konto na Platformie Przetargowej <https://zamowienia.olsztyn.eu/> ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na składanie wniosków o wyjaśnienie treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach. 3. Wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przy wykorzystaniu Platformy Przetargowej: 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; 2) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 2GB Ram, procesor Intel IV 2GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 10 , Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje; 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa najlepiej najnowszej dostępnej wersji obsługująca TLS 1.2 z wyjątkiem Internet Explorer; 4) włączona obsługa JavaScript; 5) zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie *.pdf.; 6) podłączony lub wbudowany do komputera czytnik karty kryptograficznej wydanej przez wystawcę certyfikatu używanego przez Użytkownika lub aplikacja komputerowa spełniająca funkcje takiego czytnika (tzw. podpis chmurowy). 4. Szczegółowe wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały pod linkiem <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/help> w następującym zakresie: a) regulamin korzystania z Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn, b) instrukcja dla Wykonawcy, c) help desk Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn: hd@zeto.lublin.pl 5. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415 ze zm.). 6. W postępowaniu zastosowana będzie tzw. „procedura odwrócona”, o której jest mowa w art. 139 ustawy Pzp, tzn. w pierwszej kolejności Zamawiający dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona w zakresie spełniania warunków udziału oraz braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia. 7. Oferta złożona przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy musi zawierać: 1) FORMULARZ OFERTOWY sporządzonym wg Załącznika nr 1 do SWZ; 2) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożone na Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia (JEDZ) zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, 3) Oświadczenia Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu

na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 (Załącznik nr 3 do SWZ), 4) Oświadczenie w przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego powinno wynikać, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy występujący wspólnie – Załącznik nr 4 do SWZ - jeżeli dotyczy 5) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - Załącznik nr 5 do SWZ - jeżeli dotyczy, 6) Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia 833/2014 - Załącznik nr 6 do SWZ - jeżeli dotyczy 7) Przedmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdziale IV SWZ odpowiednio Załącznik nr 7A – 7G do SWZ - o ile Wykonawca wykazuje dodatkowe doświadczenie. 8) pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik, 9) pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, 10) oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż w pieniądzu, 8. W oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022 /576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji, lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 9. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których jest mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług jak te, które zostaną objęte umową podstawową na świadczenie usługi objętej przedmiotowym zamówieniem, co zostało przewidziane w niniejszym ogłoszeniu o zamówienia oraz uwzględnione przy obliczaniu całkowitej wartości przedmiotowego zamówienia. 10. Zamówienia udzielane jest w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia (art. 91.1 ustawy Pzp.) Szacunkowa wartość zamówienia tej części wynosi 1 757 000,00 zł. w tym zamówienie podstawowe wynosi 1 455 000,00 zł., zamówienia podobne 302 000,00 zł. Szacunkowa wartość zamówienia w poszczególnych częściach wynosi: Część I - Koordynator nadzoru inwestorskiego - zam. podstawowe 341 000,00 zł.; usługi podobne: 80 000,00 zł. Część II - Inspektor nadzoru robót branży drogowej - zam. podstawowe 255 200,00 zł.; usługi podobne: 45 000,00 zł. Część III - Inspektor nadzoru robót branży mostowej - zam. podstawowe 211 200,00 zł.; usługi podobne: 45 000,00 zł. Część IV - Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej - zam. podstawowe 235

400,00 zł.; usługi podobne: 45 000,00 zł. Część V - Inspektor nadzoru robót branży elektrycznej - zam. podstawowe 198 000,00 zł.; usługi podobne: 40 000,00 zł. Część VI - Inspektor nadzoru robót branży teletechnicznej - zam. podstawowe 121 000,00 zł.; usługi podobne: 25 000,00 zł. Część VII - Inspektor ds. zieleni/przyrodnik - zam. podstawowe 93 200,00 zł.; usługi podobne: 22 000,00 zł.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami art. 132 – 139 w zw. z art. 129 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 1

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 1

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Corruption: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, którego osoby prawomocnie skazano w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2024 r. poz. 1488) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 930).

Fraud: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, którego osoby prawomocnie skazano w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, jak również przestępstw skarbowych, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) ustawy Pzp.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. h i pkt. 2 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę jeśli osoby występujące po jego stronie zostały ukarane za przestępstwo, o którym jest mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021r. poz. 1745).

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub

zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp - przesłanki wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym dotyczą: 1) wykluczenia Wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 46-48 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia Wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) oraz pkt. 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia Wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2024 r. poz. 1822), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego. 4) podstaw wykluczenia Wykonawcy wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514), tzn. z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się: a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 w/w ustawy; b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 w/w ustawy; c) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w

szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, którego osoby prawomocnie skazano w odniesieniu do przestępstwa powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. - o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, oraz handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego.

Money laundering or terrorist financing: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, którego osoby prawomocnie skazano w odniesieniu do przestępstw wskazanych w art. 299 lub art. 165a Kodeksu karnego.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, którego osoby prawomocnie skazano w odniesieniu do przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 par. 20 kodeksu karnego lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa.

Participation in a criminal organisation: Zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, którego osoby prawomocnie skazano w odniesieniu do przestępstwa wskazanego w art. 258 Kodeksu karnego.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część I – Koordynator nadzoru inwestorskiego

Description: 1. Przedmiotem zamówienia w tej części jest osobiste świadczenie usługi koordynatora nadzoru inwestorskiego zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), Projektowanymi postanowieniami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ.

Internal identifier: CZĘŚĆ I - ZP.271.1.2.2026.a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Options:

Description of the options: Nie dotyczy

5.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Na podstawie art. 124 ustawy, Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa: 1) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia oświadczenia w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, ponieważ wskazana powyżej podstawa wykluczenia ma zastosowanie tylko w przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert, co oznacza, że wskazany powyżej przepis nie daje podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę. W związku z powyższym w świetle celu, jakim jest przeciwdziałanie zakłóceniu konkurencji w postępowaniu przez grupę kapitałową, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia w/w oświadczenia w przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta, ponieważ w takiej sytuacji staje się ono zbędne. 5) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 6) oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy warunki wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce

zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 odnośnie skazania za przestępstwa wskazane w ustawie Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. 5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 pkt. 1, 3, 5, 6 powyżej, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 6. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 7. Podmiotowe środki dowodowe sporządza się w języku polskim, a w przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym, muszą być one złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy: Część I - Koordynator nadzoru inwestorskiego musi wykazać doświadczenie zawodowe zdobyte w okresie ostatnich 15 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, w ramach projektów z ramienia inwestora: 1) Świadczył osobiście 2 (dwie) usługi, przez okres co najmniej 9 następujących po sobie miesięcy każda, w których pełnił funkcję inspektora nadzoru budowlanego w zakresie branży budowlanej lub drogowej, z których przynajmniej jedna obejmowała poszerzony katalog obowiązków o nie mniej, niż: a) potwierdzenie zgodności rozwiązań projektowych z wytycznymi instytucji finansującej, b) analiza i opiniowanie zamiennych rozwiązań projektowych i proponowanych przez wykonawcę robót, c) weryfikacja kosztorysów Wykonawcy, d) zatwierdzenie materiałów, nadzorowanie, kontrolowanie, odbieranie i rozliczanie robót, e) opracowywanie opinii i ekspertyz w związku z roszczeniami wykonawcy robót; Przynajmniej jedna z dwóch wymaganych inwestycji musi polegać na budowie lub przebudowie drogi klasy L lub wyższej na terenie miasta, o całkowitej długości zbudowanego lub przebudowanego odcinka min. 1,5 km. 2) Opracował łącznie 4 (cztery) pisemne opinie dotyczące roszczeń wykonawcy robót budowlanych 3. W celu zbadania spełnienia w/w

warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający na etapie oceny ofert ograniczy się do badania oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji, zwanego dalej „JEDZ” oraz okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014. 3. W zakresie „Części IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α . W takim przypadku ogólne oświadczenie Wykonawcy będzie interpretowane w zakresie spełnienia wszystkich warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie wypełnia żadnej z pozostałych sekcji (A-D) w części IV JEDZ.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts
Description of selection criterion: Zamawiający wymaga, aby stosownie do treści art. 113 ustawy PZP w zw. z art. 12 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) Wykonawcy posiadali uprawnienia zawodowe - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej i drogowej bez ograniczeń wydanymi na podstawie obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadającymi im uprawnieniami uzyskanymi według wcześniej obowiązujących przepisów prawa uzyskane minimum 10 lat przed dniem składania ofert; wpis do rejestru zawodowego inżynierów budownictwa, prowadzonego zgodnie z art. 88a ust. 2 pkt 3 lit. a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) albo właściwego rejestru państwa członkowskiego miejsca zamieszkania. Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane osób będących obywatelami państw członkowskich w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.).

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: Zamawiający ustala dodatkowe warunki, wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji, lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: CENA

Description: Cena - waga znaczenie: 60 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór

Description: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór - waga znaczenie: 40 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/offer/25580b3e-9148-4fc1-a7e3-27236304808e>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma zamówień publicznych Gminy Olsztyn: <https://zamowienia.olsztyn.eu/>

URL: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę (na część I) wadium w wysokości: 8 000,00 zł. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: Bank Handlowy SA, numer konta: 77 1030 1508 0000 0008 2300 1003 (w tytule przelewu należy wpisać nazwę postępowania i NIP Wykonawcy), 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający będzie uważał za skuteczne wniesienie wadium tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w postaci dokumentu elektronicznego, musi obejmować cały okres związania ofertą.

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn poprzez ich odszyfrowanie przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. 2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ z uwzględnieniem art. 455 ustawy Pzp. 3. Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN. 4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 06 września 2026 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Olsztyn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Olsztyn

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Gmina Olsztyn

Organisation processing tenders: Gmina Olsztyn

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Część II – Inspektor nadzoru robót branży drogowej

Description: 1. Przedmiotem zamówienia w tej części jest Osobiste świadczenie usługi inspektora nadzoru robót branży drogowej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, Projektowanymi postanowieniami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ.

Internal identifier: CZĘŚĆ II - ZP.271.1.2.2026.a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Options:

Description of the options: Nie dotyczy

5.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Na podstawie art. 124 ustawy, Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa: 1) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia oświadczenia w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, ponieważ wskazana powyżej podstawa wykluczenia ma zastosowanie tylko w przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert, co oznacza, że wskazany powyżej przepis nie daje podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę. W związku z powyższym w świetle celu, jakim jest przeciwdziałanie zakłóceniu konkurencji w postępowaniu przez grupę kapitałową, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia w/w oświadczenia w przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta, ponieważ w takiej sytuacji staje się ono zbędne. 5) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 6)

oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy warunki wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 odnośnie skazania za przestępstwa wskazane w ustawie Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. 5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 pkt. 1, 3, 5, 6 powyżej, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 6. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 7. Podmiotowe środki dowodowe sporządza się w języku polskim, a w przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym, muszą być one złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy: Część II - Inspektor nadzoru robót branży drogowej musi wykazać doświadczenie zawodowe, zdobyte w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie,

polegające na pełnieniu przez okres co najmniej 9 następujących po sobie miesięcy funkcji inspektora nadzoru robót branży drogowej lub kierownika robót branży drogowej, lub kierownika budowy przy realizacji jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie drogi klasy L lub wyższej na terenie miasta, o całkowitej długości zbudowanego lub przebudowanego odcinka min. 1 km. 2. W celu zbadania spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający na etapie oceny ofert ograniczy się do badania oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji, zwanego dalej „JEDZ” oraz okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014. 3. W zakresie „Części IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie Wykonawcy będzie interpretowane w zakresie spełnienia wszystkich warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie wypełnia żadnej z pozostałych sekcji (A - D) w części IV JEDZ.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts
Description of selection criterion: Zamawiający wymaga, aby stosownie do treści art. 113 ustawy PZP w zw. z art. 12 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) Wykonawcy posiadali uprawnienia zawodowe - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej bez ograniczeń wydanymi na podstawie obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadającymi im uprawnieniami uzyskanymi według wcześniej obowiązujących przepisów prawa uzyskane minimum 5 lat przed dniem składania ofert; wpis do rejestru zawodowego inżynierów budownictwa, prowadzonego zgodnie z art. 88a ust. 2 pkt 3 lit. a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) albo właściwego rejestru państwa członkowskiego miejsca zamieszkania. Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane osób będących obywatelami państw członkowskich w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.).

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: Zamawiający ustala dodatkowe warunki, wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji, lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: CENA

Description: Cena - waga znaczenie: 60 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór

Description: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór - waga znaczenie: 40 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/offer/25580b3e-9148-4fc1-a7e3-27236304808e>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma zamówień publicznych Gminy Olsztyn: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

URL: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę (na część II) wadium w wysokości: 5 000,00 zł. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: Bank Handlowy SA, numer konta: 77 1030 1508 0000 0008 2300 1003 (w tytule przelewu należy wpisać nazwę postępowania i NIP Wykonawcy), 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający będzie uważał za skuteczne wniesienie wadium tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w postaci dokumentu elektronicznego, musi obejmować cały okres związania ofertą.

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn poprzez ich odszyfrowanie przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. 2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ z uwzględnieniem art. 455 ustawy Pzp. 3. Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN. 4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 06 września 2026 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Olsztyn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Olsztyn

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Gmina Olsztyn

Organisation processing tenders: Gmina Olsztyn

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Część III – Inspektor nadzoru robót branży mostowej

Description: 1. Przedmiotem zamówienia w tej części jest Osobiste świadczenie usługi inspektora nadzoru robót branży mostowej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

Projektowanymi postanowieniami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ.

Internal identifier: CZEŚĆ III - ZP.271.1.2.2026.a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Options:

Description of the options: Nie dotyczy

5.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Na podstawie art. 124 ustawy, Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa: 1) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia oświadczenia w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, ponieważ wskazana powyżej podstawa wykluczenia ma zastosowanie tylko w przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert, co oznacza, że wskazany powyżej przepis nie daje podstaw do wykluczenia Wykonawcy z

postępowania, w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę. W związku z powyższym w świetle celu, jakim jest przeciwdziałanie zakłóceniu konkurencji w postępowaniu przez grupę kapitałową, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia w/w oświadczenia w przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta, ponieważ w takiej sytuacji staje się ono zbędne. 5) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 6) oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy warunki wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 odnośnie skazania za przestępstwa wskazane w ustawie Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. 5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 pkt. 1, 3, 5, 6 powyżej, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 6. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 7. Podmiotowe środki dowodowe sporządza się w języku polskim, a w przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym, muszą być one złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy: Część III - Inspektor nadzoru robót branży mostowej musi wykazać doświadczenie zawodowe, zdobyte w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, polegające na pełnieniu przez okres co najmniej 9 następujących po sobie miesięcy funkcji inspektora nadzoru robót branży mostowej lub kierownika robót branży mostowej lub kierownika budowy, przy realizacji jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie obiektu inżynierskiego klasy I lub A. 2. W celu zbadania spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający na etapie oceny ofert ograniczy się do badania oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji, zwanego dalej „JEDZ” oraz okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014. 3. W zakresie „Części IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie Wykonawcy będzie interpretowane w zakresie spełnienia wszystkich warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie wypełnia żadnej z pozostałych sekcji (A - D) w części IV JEDZ.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Zamawiający wymaga, aby stosownie do treści art. 113 ustawy PZP w zw. z art. 12 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) Wykonawcy posiadali uprawnienia zawodowe - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności mostowej bez ograniczeń wydane na podstawie obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadającymi im uprawnieniami uzyskanymi według wcześniej obowiązujących przepisów prawa; wpis do rejestru zawodowego inżynierów budownictwa, prowadzonego zgodnie z art. 88a ust. 2 pkt 3 lit. a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) albo właściwego rejestru państwa członkowskiego miejsca zamieszkania. Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane osób będących obywatelami państw członkowskich w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.).

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: Zamawiający ustala dodatkowe warunki, wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji, lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod

kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: CENA

Description: Cena - waga znaczenie: 60 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór

Description: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór - waga znaczenie: 40 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/offer/25580b3e-9148-4fc1-a7e3-27236304808e>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma zamówień publicznych Gminy Olsztyn: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

URL: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę (na część III) wadium w wysokości: 5 000,00 zł. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: Bank Handlowy SA, numer konta: 77 1030 1508 0000 0008 2300 1003 (w tytule przelewu należy wpisać nazwę postępowania i NIP Wykonawcy), 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający będzie uważał za skuteczne wniesienie wadium tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w postaci dokumentu elektronicznego, musi obejmować cały okres związania ofertą.

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn poprzez ich odszyfrowanie przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. 2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ z uwzględnieniem art. 455 ustawy Pzp. 3. Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN. 4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 06 września 2026 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Olsztyn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Olsztyn

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Gmina Olsztyn

Organisation processing tenders: Gmina Olsztyn

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Część IV – Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej

Description: 1. Przedmiotem zamówienia w tej części jest Osobiste świadczenie usługi inspektora nadzoru robót branży sanitarnej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ) Projektowanymi postanowieniami umowy zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ.
Internal identifier: CZĘŚĆ IV - ZP.271.1.2.2026.a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Options:

Description of the options: Nie dotyczy

5.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Na podstawie art. 124 ustawy, Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa: 1) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia oświadczenia w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, ponieważ wskazana powyżej podstawa

wykluczenia ma zastosowanie tylko w przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert, co oznacza, że wskazany powyżej przepis nie daje podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę. W związku z powyższym w świetle celu, jakim jest przeciwdziałanie zakłóceniu konkurencji w postępowaniu przez grupę kapitałową, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia w/w oświadczenia w przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta, ponieważ w takiej sytuacji staje się ono zbędne. 5) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 6) oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy warunki wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 odnośnie skazania za przestępstwa wskazane w ustawie Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. 5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 pkt. 1, 3, 5, 6 powyżej, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 6. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 7. Podmiotowe

środki dowodowe sporządza się w języku polskim, a w przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym, muszą być one złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy: Część IV - Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej musi wykazać doświadczenie zawodowe, zdobyte w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, polegające na pełnieniu przez okres co najmniej 9 następujących po sobie miesięcy funkcji inspektora nadzoru robót branży sanitarnej lub kierownika robót branży sanitarnej lub kierownika budowy, przy realizacji jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie sieci wodociągowych lub sieci sanitarnych i/lub sieci deszczowych o całkowitej długości zbudowanego lub przebudowanego odcinka sieci min. 1 km, zrealizowanej na terenie miasta. 2. W celu zbadania spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający na etapie oceny ofert ograniczy się do badania oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji, zwanego dalej „JEDZ” oraz okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014. 3. W zakresie „Części IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie Wykonawcy będzie interpretowane w zakresie spełnienia wszystkich warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie wypełnia żadnej z pozostałych sekcji (A - D) w części IV JEDZ.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Zamawiający wymaga, aby stosownie do treści art. 113 ustawy PZP w zw. z art. 12 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) Wykonawcy posiadali uprawnienia zawodowe - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadającymi im uprawnieniami uzyskanymi według wcześniej obowiązujących przepisów prawa uzyskane minimum 5 lat przed dniem składania ofert; wpis do rejestru zawodowego inżynierów budownictwa, prowadzonego zgodnie z art. 88a ust. 2 pkt 3 lit. a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) albo właściwego rejestru państwa członkowskiego miejsca zamieszkania. Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane osób będących obywatelami państw członkowskich w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.).

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: Zamawiający ustala dodatkowe warunki, wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji

destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji, lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: CENA

Description: Cena - waga znaczenie: 60 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór

Description: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór - waga znaczenie: 40 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/offer/25580b3e-9148-4fc1-a7e3-27236304808e>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma zamówień publicznych Gminy Olsztyn: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

URL: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę (na część IV) wadium w wysokości: 5 000,00 zł. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: Bank Handlowy SA, numer konta: 77 1030 1508 0000 0008 2300 1003 (w tytule przelewu należy wpisać nazwę postępowania i NIP Wykonawcy), 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b

ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający będzie uważał za skuteczne wniesienie wadium tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w postaci dokumentu elektronicznego, musi obejmować cały okres związania ofertą.

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn poprzez ich odszyfrowanie przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. 2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ z uwzględnieniem art. 455 ustawy Pzp. 3. Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN. 4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 06 września 2026 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Olsztyn
Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Olsztyn
Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza
Organisation receiving requests to participate: Gmina Olsztyn
Organisation processing tenders: Gmina Olsztyn

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Część V – Inspektor nadzoru robót branży elektrycznej

Description: 1. Przedmiotem zamówienia w tej części jest Osobiste świadczenie usługi inspektora nadzoru robót branży elektrycznej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), Projektowanymi postanowieniami umowy zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ.
Internal identifier: CZĘŚĆ V - ZP.271.1.2.2026.a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Options:

Description of the options: Nie dotyczy

5.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Na podstawie art. 124 ustawy, Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa: 1) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie

oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia oświadczenia w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, ponieważ wskazana powyżej podstawa wykluczenia ma zastosowanie tylko w przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert, co oznacza, że wskazany powyżej przepis nie daje podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę. W związku z powyższym w świetle celu, jakim jest przeciwdziałanie zakłóceniu konkurencji w postępowaniu przez grupę kapitałową, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia w/w oświadczenia w przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta, ponieważ w takiej sytuacji staje się ono zbędne. 5) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 6) oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy warunki wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 odnośnie skazania za przestępstwa wskazane w ustawie Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. 5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 pkt. 1, 3, 5, 6 powyżej, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 6. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) wykaz osób,

skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 7. Podmiotowe środki dowodowe sporządza się w języku polskim, a w przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym, muszą być one złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy: Część V - Inspektor nadzoru robót branży elektrycznej musi wykazać doświadczenie zawodowe, zdobyte w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, polegające na pełnieniu przez okres co najmniej 9 następujących po sobie miesięcy funkcji inspektora nadzoru robót branży elektrycznej lub kierownika robót branży elektrycznej, przy realizacji jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie sieci elektrycznych lub sieci elektroenergetycznych o całkowitej długości zbudowanego lub przebudowanego odcinka sieci min. 1 km, zrealizowanej na terenie miasta. 2. W celu zbadania spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający na etapie oceny ofert ograniczy się do badania oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji, zwanego dalej „JEDZ” oraz okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014. 3. W zakresie „Części IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie Wykonawcy będzie interpretowane w zakresie spełnienia wszystkich warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie wypełnia żadnej z pozostałych sekcji (A - D) w części IV JEDZ.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Zamawiający wymaga, aby stosownie do treści art. 113 ustawy PZP w zw. z art. 12 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) Wykonawcy posiadali uprawnienia zawodowe - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadającymi im uprawnieniami uzyskanymi według wcześniej obowiązujących przepisów prawa; wpis do rejestru zawodowego inżynierów budownictwa, prowadzonego zgodnie z art. 88a ust. 2 pkt 3 lit. a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) albo właściwego rejestru państwa członkowskiego miejsca zamieszkania. Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane osób będących obywatelami państw członkowskich w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.).

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: Zamawiający ustala dodatkowe warunki, wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833

/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji, lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: CENA

Description: Cena - waga znaczenie: 60 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór

Description: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór - waga znaczenie: 40 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/offer/25580b3e-9148-4fc1-a7e3-27236304808e>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma zamówień publicznych Gminy Olsztyn: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

URL: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę (na część V) wadium w wysokości: 5 000,00 zł. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności

od wyboru Wykonawcy: 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: Bank Handlowy SA, numer konta: 77 1030 1508 0000 0008 2300 1003 (w tytule przelewu należy wpisać nazwę postępowania i NIP Wykonawcy), 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający będzie uważał za skuteczne wniesienie wadium tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w postaci dokumentu elektronicznego, musi obejmować cały okres związania ofertą.

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn poprzez ich odszyfrowanie przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. 2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ z uwzględnieniem art. 455 ustawy Pzp. 3. Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN. 4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 06 września 2026 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Olsztyn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Olsztyn

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Gmina Olsztyn

Organisation processing tenders: Gmina Olsztyn

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Część VI – Inspektor nadzoru robót branży teletechnicznej

Description: 1. Przedmiotem zamówienia w tej części jest osobiste świadczenie usługi inspektora nadzoru robót branży teletechnicznej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), Projektowanymi postanowieniami umowy zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ.

Internal identifier: CZĘŚĆ VI - ZP.271.1.2.2026.a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Options:

Description of the options: Nie dotyczy

5.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Na podstawie art. 124 ustawy, Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa: 1) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108

ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia oświadczenia w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, ponieważ wskazana powyżej podstawa wykluczenia ma zastosowanie tylko w przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert, co oznacza, że wskazany powyżej przepis nie daje podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę. W związku z powyższym w świetle celu, jakim jest przeciwdziałanie zakłóceniu konkurencji w postępowaniu przez grupę kapitałową, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia w/w oświadczenia w przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta, ponieważ w takiej sytuacji staje się ono zbędne. 5) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 6) oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy warunki wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 odnośnie skazania za przestępstwa wskazane w ustawie Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. 5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków

dowodowych, o których mowa w ust. 2 pkt. 1, 3, 5, 6 powyżej, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 6. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 7. Podmiotowe środki dowodowe sporządza się w języku polskim, a w przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym, muszą być one złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy: Część VI - Inspektor nadzoru robót branży teletechnicznej musi wykazać doświadczenie zawodowe, zdobyte w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, polegające na pełnieniu przez okres co najmniej 9 następujących po sobie miesięcy funkcji inspektora nadzoru robót branży teletechnicznej lub kierownika robót branży teletechnicznej, przy realizacji jednej zakończonej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie sieci teletechnicznych o całkowitej długości zbudowanego lub przebudowanego odcinka sieci min. 1 km, zrealizowanej na terenie miasta. 2. W celu zbadania spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający na etapie oceny ofert ograniczy się do badania oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji, zwanego dalej „JEDZ” oraz okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014. 3. W zakresie „Części IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie Wykonawcy będzie interpretowane w zakresie spełnienia wszystkich warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie wypełnia żadnej z pozostałych sekcji (A - D) w części IV JEDZ.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: Zamawiający wymaga, aby stosownie do treści art. 113 ustawy PZP w zw. z art. 12 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) Wykonawcy posiadali uprawnienia zawodowe - uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych wydane na podstawie obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadającymi im uprawnieniami uzyskanymi według wcześniej obowiązujących przepisów prawa; wpis do rejestru zawodowego inżynierów budownictwa, prowadzonego zgodnie z art. 88a ust. 2 pkt 3 lit. a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) albo właściwego rejestru państwa członkowskiego miejsca zamieszkania. Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane osób będących obywatelami państw członkowskich w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.).

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: Zamawiający ustala dodatkowe warunki, wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji, lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: CENA

Description: Cena - waga znaczenie: 60 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór

Description: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór - waga znaczenie: 40 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/offer/25580b3e-9148-4fc1-a7e3-27236304808e>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma zamówień publicznych Gminy Olsztyn: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

URL: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę (na część VI) wadium w wysokości: 3 000,00 zł. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: Bank Handlowy SA, numer konta: 77 1030 1508 0000 0008 2300 1003 (w tytule przelewu należy wpisać nazwę postępowania i NIP Wykonawcy), 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający będzie uważał za skuteczne wniesienie wadium tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w postaci dokumentu elektronicznego, musi obejmować cały okres związania ofertą.

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn poprzez ich odszyfrowanie przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. 2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ z uwzględnieniem art. 455 ustawy Pzp. 3. Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN. 4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 06 września 2026 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Olsztyn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Olsztyn

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Gmina Olsztyn

Organisation processing tenders: Gmina Olsztyn

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Część VII – Inspektor ds. zieleni/przyrodnik

Description: 1. Przedmiotem zamówienia w tej części jest świadczenie usługi inspektora ds. zieleni/przyrodnik zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), projektowanymi postanowieniami umowy zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego wielkość i zakres określone zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w załącznikach do SWZ.

Internal identifier: CZĘŚĆ VII - ZP.271.1.2.2026.a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71247000 Supervision of building work

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Options:

Description of the options: Nie dotyczy

5.1.2. Place of performance

Town: Olsztyn

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 22 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Na podstawie art. 124 ustawy, Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa: 1) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy złożonym wraz z ofertą, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa: a) art. 108

ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, 3) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 4) W przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia oświadczenia w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, ponieważ wskazana powyżej podstawa wykluczenia ma zastosowanie tylko w przypadku złożenia co najmniej dwóch ofert, co oznacza, że wskazany powyżej przepis nie daje podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, w przypadku gdy złożono tylko jedną ofertę. W związku z powyższym w świetle celu, jakim jest przeciwdziałanie zakłóceniu konkurencji w postępowaniu przez grupę kapitałową, Zamawiający odstąpi od wezwania Wykonawcy do złożenia w/w oświadczenia w przypadku gdy zostanie złożona tylko jedna oferta, ponieważ w takiej sytuacji staje się ono zbędne. 5) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 6) oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do Wykonawcy warunki wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 pkt. 4) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 odnośnie skazania za przestępstwa wskazane w ustawie Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem; 4. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego,

właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. 5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 pkt. 1, 3, 5, 6 powyżej, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 6. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa następujące podmiotowe środki dowodowe: 1) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 7. Podmiotowe środki dowodowe sporządza się w języku polskim, a w przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym, muszą być one złożone wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy: Część VII - Inspektor ds. zieleni/przyrodnik musi wykazać doświadczenie zawodowe, zdobyte w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, polegające na pełnieniu przez okres co najmniej 9 następujących po sobie miesięcy funkcji inspektora ds. zieleni lub tożsamej funkcji, przy realizacji jednej zakończonych roboty budowlanej realizowanej na terenie miasta o wartości inwestycji min. 1 mln zł brutto. 2. W celu zbadania spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający na etapie oceny ofert ograniczy się do badania oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji, zwanego dalej „JEDZ” oraz okolicznościach, o których jest mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014. 3. W zakresie „Części IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α. W takim przypadku ogólne oświadczenie Wykonawcy będzie interpretowane w zakresie spełnienia wszystkich warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca nie wypełnia żadnej z pozostałych sekcji (AD) w części IV JEDZ.

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: Zamawiający ustala dodatkowe warunki, wg których nie można udzielić zamówienia Wykonawcy w oparciu o art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), na podstawie którego zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji, lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do

osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: CENA

Description: Cena - waga znaczenie: 80 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 80

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór

Description: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór - waga znaczenie: 20 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.olsztyn.eu/#/offer/25580b3e-9148-4fc1-a7e3-27236304808e>

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma zamówień publicznych Gminy Olsztyn: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

URL: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę (na część VII) wadium w wysokości: 2 500,00 zł. 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: Bank Handlowy SA, numer konta: 77 1030 1508 0000 0008 2300 1003 (w tytule przelewu należy wpisać nazwę postępowania i NIP Wykonawcy), 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający będzie uważał za skuteczne wniesienie wadium tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. 4. Wadium

wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji powinno być złożone w postaci dokumentu elektronicznego, musi obejmować cały okres związania ofertą.

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://zamowienia.olsztyn.eu>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Platformy zamówień publicznych Gminy Olsztyn poprzez ich odszyfrowanie przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. 2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ z uwzględnieniem art. 455 ustawy Pzp. 3. Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN. 4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 06 września 2026 r. przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zamawiający informuje, iż wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w PLN.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gmina Olsztyn

Organisation providing offline access to the procurement documents: Gmina Olsztyn

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Gmina Olsztyn

Organisation processing tenders: Gmina Olsztyn

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Olsztyn
Registration number: NIP: 7393847026; REGON: 510742362
Department: Wydział Zamówień Publicznych
Postal address: Plac Jana Pawła II 1
Town: Olsztyn
Postcode: 10-101
Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)
Country: Poland
Contact point: Gmina Olsztyn
Email: przetargi@olsztyn.eu
Telephone: +48895273111
Fax: +48895351558
Internet address: <https://bip.olsztyn.eu>
Information exchange endpoint (URL): <https://zamowienia.olsztyn.eu>
Buyer profile: <https://zamowienia.olsztyn.eu/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: NIP: 5262239325; REGON: 010828091
Department: Biuro Odwołań
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: 02-676 Warszawa ul. Postępu 17A
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587801
Fax: +48224587800
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Registration number: 140264957
Department: Prokuratura Generalna Rzeczypospolitej Polskiej
Postal address: ul. Hoża 76/78
Town: Warszawa

Postcode: 00-682
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: 00-682 Warszawa, ul. Hoża 76/78
Email: sp@prokuratoria.gov.pl
Telephone: +48226958504
Fax: +48226958111
Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>
Roles of this organisation:
Mediation organisation

8.1. **ORG-0004**

Official name: ZETO Lublin sp. z o.o.
Registration number: 430248589
Department: ZETO Lublin sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie
Postal address: ul. Diamentowa 2
Town: Lublin
Postcode: 20-447
Country subdivision (NUTS): Lubelski (PL814)
Country: Poland
Contact point: 20-447 Lublin ul. Diamentowa 2
Email: hd@zeto.lublin.pl
Telephone: +48817184227
Fax: +48817184227
Internet address: <https://zamowienia.olsztyn.eu/>
Information exchange endpoint (URL): <https://zamowienia.olsztyn.eu/>
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. **ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
280936-2026
Main reason for change
:

Information updated

Description

:

Zmiana terminu składania ofert: BYŁO 19.05.2026 r. godz. 09:00, JEST: 09.06.2026 r. godz. 09:00
Zmiana terminu otwarcia ofert: BYŁO 19.05.2026 r. godz. 09:30, JEST: 09.06.2026 r. godz. 09:30
Zmiana terminu związania ofertą: BYŁO 16 sierpnia 2026 r., JEST: 06 września 2026 r.

Notice information

Notice identifier/version: 0ffd58fc-583f-4a1a-a41e-33f4f6b6a9d0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/05/2026 11:35:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 316438-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026