

Denmark-Brabrand: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 129/2020 07/07/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Aarhus Kommune, Bystrategi, Arealudvikling og Almene Boliger

National registration number: 55133018

Postal address: Karen Blixens Boulevard 7

Town: Brabrand

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8220

Country: Denmark

Contact person: Anne Bergholt Sommer

E-mail: ase@bechbruun.com**Internet address(es):**Main address: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/01adfd94-6709-4749-904c-5fce229e94f8/homepage>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/01adfd94-6709-4749-904c-5fce229e94f8/publicMaterial>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/01adfd94-6709-4749-904c-5fce229e94f8/homepage>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/01adfd94-6709-4749-904c-5fce229e94f8/homepage>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af rammeaftale om landinspektørydelser i forbindelse med planlægning og gennemførelse af udbud af byudviklingsområder og kommunale arealer i Aarhus Kommune

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet omfatter landinspektørydelser i forbindelse med planlægning og gennemførelse af udbud af byudviklingsområder og kommunale arealer i Aarhus Kommune. Rådgivningen kan opfatte:

- Udarbejdelse af udstykningsrids
- Udarbejdelse af servitutredegrørelser og indhentelse af servitutter
- Bistand til udmatrikulering af arealer, herunder indhentelse af relevante godkendelser
- Indhentelse af ledningsoplysninger og udarbejdelse af ledningsplaner
- Udarbejdelse af servitutter.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 500 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71410000 Urban planning services, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71510000 Site-investigation services, 71353000 Surface surveying services, 71354000 Map-making services, 71355000 Surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus Kommune

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet omfatter landinspektørydelser i forbindelse med planlægning og gennemførelse af udbud af byudviklingsområder og kommunale arealer i Aarhus Kommune. Rådgivningen kan opfatte:

- Udarbejdelse af udstykningsrids
- Udarbejdelse af servitutredegrørelser og indhentelse af servitutter
- Bistand til udmatrikulering af arealer, herunder indhentelse af relevante godkendelser
- Indhentelse af ledningsoplysninger og udarbejdelse af ledningsplaner
- Udarbejdelse af servitutter.

Rammeaftalen vil blive tildelt de 3 (tre) tilbudsgivere, der afgiver de økonomisk mest fordelagtige tilbud vurderet på baggrund af kriteriet "bedste forhold mellem pris og kvalitet".

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kvalitet / Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Mulighed for forlængelse med 1 år.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Efter ønske fra Bystrategi, Arealudvikling og Almene Boliger kan kontrakten forlænges med op til 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ordregiver stiller ikke krav til økonomiske aktørers økonomiske og finansielle kapacitet.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

For at sikre, at tilbudsgiver har den rette tekniske og faglige formåen til at løse den udbudte opgave, skal tilbudsgiver for at komme i betragtning beskrive i ESPD'etn, at tilbudsgiver har erfaring med udarbejdelse eller håndtering af følgende:

- Udarbejdelse af udstykningsrids og servitutredegeørelser i forbindelse med udvikling af større byudviklingsområder samt efterfølgende bistand med udmatrikulering af arealer
- Indhentelse af ledningsoplysninger samt udarbejdelse af ledningsplaner
- Udarbejdelse af servitutter der relaterer sig til større byudviklingsområder.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Tilbudsgiver skal opfylde følgende minimumskrav til teknisk og faglig formåen, jf. udbudslovens § 143:

For at sikre, at tilbudsgiver har den rette tekniske og faglige formåen til at løse den udbudte opgave, skal tilbudsgiver for at komme i betragtning beskrive i ESPD'etn, at tilbudsgiver har erfaring med udarbejdelse eller håndtering af følgende:

- Udarbejdelse af udstykningsrids og servitutredegeørelser i forbindelse med udvikling af større byudviklingsområder samt efterfølgende bistand med udmatrikulering af arealer
- Indhentelse af ledningsoplysninger samt udarbejdelse af ledningsplaner
- Udarbejdelse af servitutter der relaterer sig til større byudviklingsområder.

Dokumentation skal ske ved fremlæggelse af min. 5 og maksimum 10 relevante referencer fra de seneste 3 år.

Referencerne kan enten være igangværende eller afsluttet. Hver enkelt reference skal ikke indeholde alle ovennævnte krav, men tilsammen skal referencerne dække de ovenfor anførte krav.

Relevante referencer defineres i den forbindelse som byudviklingsprojekter, hvor der er tale om udvikling af større områder, og hvor tilbudsgiver har bidraget med landinspektørydelser.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Ordregiver henviser til kontraktudkastet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/08/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/08/2020 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Tilbudsgiver må ikke være omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1 til 3 og § 136. Tilbudsgiver skal derudover bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af følgende frivillige udelukkelsesgrunde, jf. udbudslovens § 137. Tilbudsgiver er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling eller lignende, jf. udbudslovens §

137, stk. 1, nr. 2. Tilbudsgiver i forbindelse med udøvelsen af erhverv kan påvises at have begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om tilbudsgivers integritet, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr.3. Tilbudsgiver har ubetalt forfalden gæld under 100 000 DKK til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivning i det land, hvor tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 7.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.
- 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen.
- 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4.
- 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/07/2020