

## 316461-2026 - Competition

Germany – Technical services – Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (IFW), Facility Management Leistungen  
OJ S 89/2026 08/05/2026  
Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Email: [a.stiel@ifw-dresden.de](mailto:a.stiel@ifw-dresden.de)

Legal type of the buyer: Group of public authorities

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (IFW), Facility Management Leistungen

Description: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (IFW), Facility Management Leistungen

Procedure identifier: 019d85e5-18ff-46e3-bebe-d8c9f006b87d

Internal identifier: 007/2026L

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71356000 Technical services

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Dresden

Postcode: 01069

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

###### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

Applicable cross-border law: Offenes Verfahren

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Participation in a criminal organisation: § 123 GWB Abs. (1)

Money laundering or terrorist financing: § 123 GWB Abs. (1)

Fraud: § 123 GWB Abs. (1)

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Facility Management Leistungen

Description: Das Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e.V. (IFW Dresden) beabsichtigt Leistungen des Technischen Gebäudemanagements an einen Facility Management Dienstleister zu vergeben. Das gegenständliche Objekt verfügt über eine BGF von ca. 30.000 m<sup>2</sup>. Die Leistungen umfassen nach Art und Umfang alle Maßnahmen die im Rahmen der Gebäudebewirtschaftung für einen sicheren, funktionstüchtigen und wirtschaftlichen Betrieb erforderlich sind. Technisches Gebäudemanagement: Objektmanagement, Haustechnikdienste, Bedienen, Inspektion (DIN 31051), Wartung (DIN 31051, AMEV 2006), Begleitung Sachverständigenprüfung, Instandsetzung (DIN 31051), Störungsmanagement, Energiemanagement.

Internal identifier: LOT-0001

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71356000 Technical services

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Dresden

Postcode: 01069

Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Preis - Gewichtung: 60% Konzept - Gewichtung: 40%

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d85e5-18ff-46e3-bebe-d8c9f006b87d/zustellweg-auswaehlen>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019d85e5-18ff-46e3-bebe-d8c9f006b87d/zustellweg-auswaehlen>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

#### Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

#### Information about public opening:

Opening date: 05/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Information about review deadlines: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Registration number: VR Dresden Nr.: 1369 / DE 140 303 135

Postal address: Helmholtzstr. 20

Town: Dresden

Postcode: 01069  
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)  
Country: Germany  
Email: [a.stiel@ifw-dresden.de](mailto:a.stiel@ifw-dresden.de)  
Telephone: 03514659569

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents

**8.1. ORG-0002**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen  
Registration number: UStG: DE287064009  
Town: Leipzig  
Postcode: 04107  
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@lds.sachsen.de](mailto:vergabekammer@lds.sachsen.de)  
Telephone: 03419773810

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

019d85ed-bf3e-457c-9863-5a31d7c7e5ce-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Eröffnungstermin / Abgabetermin Neu: 05.06.2026, 10:00 Uhr; Bindefrist Neu: 05.08.2026

**10.1. Change**

Section identifier: LOT-0001

## Notice information

---

Notice identifier/version: 019dfcdb-d1fd-4a57-9d4c-c51b7ff1e0f8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/05/2026 10:18:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 316461-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026