

316493-2026 - Result

Germany – Exterior cleaning work for buildings – Gebäudereinigung - Neubau Chemie, Geb. 4277, Konstantin-Uhde-Str. 18, 38106 Braunschweig
OJ S 89/2026 08/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Technische Universität Braunschweig, Geschäftsbereich 3 - Gebäudemanagement

Email: vob-gb3@tu-braunschweig.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gebäudereinigung - Neubau Chemie, Geb. 4277, Konstantin-Uhde-Str. 18, 38106 Braunschweig

Description: Die TU Braunschweig beabsichtigt die Errichtung eines Neubaus für die derzeit über mehrere Gebäude verteilten Institute der Chemie mit einer genehmigten Nutzfläche von ca. 4.700m². Der Neubau des Lehrgebäudes für Chemie soll auf dem Baufeld zwischen Pockelsstr., Rebenring, Bültenweg und Konstantin-Uhde- Str. in Braunschweig errichtet werden. Die Flächen des Neubaus bestehen etwa hälftig aus Labor - und Lehr - /Büroflächen. Das Baufeld ist an der an den Rebenring grenzenden Grundstücksseite bereits mit einem Laborgebäude belegt. Auf der westlichen Seite schließt sich das Haus der Wissenschaft an.

Procedure identifier: 1db1c4a2-8cca-409e-bf3d-81c4b1244f14

Internal identifier: GB3 26/020-36 EU

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45452000 Exterior cleaning work for buildings

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Konstantin-Uhde-Str. 18

Town: Braunschweig

Postcode: 38106

Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 191 581,55 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY4RF2U# Die Angebotsabgabe ist ausschließlich elektronisch über den Vergabemarktplatz Niedersachsen - www.vergabe.niedersachsen.de zugelassen. Voraussetzung für die Abgabe eines elektronischen Angebots ist die Registrierung auf der Vergabepattform Vergabemarktplatz Niedersachsen (www.vergabe.niedersachsen.de) und die anschließende Aktivierung der Teilnahme am Verfahren. Registrierung und Teilnahme sind für Unternehmen kostenfrei. Nur ordnungsgemäß registrierte, am Verfahren teilnehmende Unternehmen werden automatisch über Änderungen an den Vergabeunterlagen oder über Antworten auf Fragen zum Vergabeverfahren informiert. Der Bieter verpflichtet sich mit der Registrierung auf der Vergabepattform (Vergabe. Niedersachsen) gegenüber dem Auftraggeber, das Nachrichtenpostfach für den Empfang rechtserheblicher Erklärungen in dem betreffenden Vergabeverfahren zu nutzen. Abweichende Mitteilungen/Informationen des Portalbetreibers sind unerheblich. Bieterfragen / Informationen etc. sind ausschließlich über die Kommunikationsfunktion der Vergabepattform www.vergabe.niedersachsen.de an die Vergabestelle zu richten, Rückantworten / sachdienliche Informationen zum Vergabeverfahren werden auf ebendiesem Weg von der Vergabestelle kommuniziert; von telefonischen Kontaktaufnahmen ist abzusehen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass telefonische Kontaktaufnahmen / Auskünfte keine bindende Wirkung haben. Ferner erklärt sich der Bewerber bzw. der Bieter bei der Verfahrensteilnahme bereit bzw. verpflichtet sich, etwaige Anhänge von der Vergabestelle über die Vergabepattform oder eine bestimmte E-Mail Adresse übersandten Nachrichten zu öffnen. Die Bewerber / Bieter, die von der Möglichkeit der freiwilligen Registrierung auf der Vergabepattform keinen Gebrauch machen, müssen sich selbstständig, z.B. durch eigenverantwortlichen regelmäßigen Abruf, über den Stand des Verfahrens informieren, etwa ob zusätzliche Auskünfte gegeben oder Vergabeunterlagen geändert wurden. Informationen über die Vergabepattform und die technischen Voraussetzungen für deren Nutzung erhalten Sie unter <https://support.cosinex.de/unternehmen/>. Telefonischen Support zur Vergabepattform leistet die Hotline der Vergabepattform, die telefonisch unter der Rufnummer 0900-1-267463 (1,49 EUR pro Minute aus dem deutschen Festnetz, Mobilfunkkosten können abweichen) zu erreichen ist.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Gebäudereinigung - Neubau Chemie, Geb. 4277, Konstantin-Uhde-Str. 18, 38106 Braunschweig

Description: Bodenbeläge reinigen ca. 8.800 m² Wandflächen (Glaswände, Fliesen, Trennwände etc.) reinigen ca. 1.700 m² Reinigen von Fenster-/ Türelementen in Fassade ca. 2.900 m² Reinigen von Türen innen ca. 420 St Reinigen von TGA-Leitungen Reinigen von Labormöbeln ca.660m

Internal identifier: GB3 26/020-36 EU

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45452000 Exterior cleaning work for buildings

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Konstantin-Uhde-Str. 18

Town: Braunschweig

Postcode: 38106

Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/05/2026

Duration end date: 26/02/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Zu Laufzeit des Vertrags: siehe Datei "Vertragsbedingungen", VHB Formblatt 214.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: siehe Vergabeunterlagen

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: siehe Vergabeunterlagen

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Angebotswertung: Zuschlagskriterium Preis; Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Rüge innerhalb von 10 Tagen gegenüber dem Auftraggeber gem. § 160 Abs. 3 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von

10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Der Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ebenfalls unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Der Vergabenachprüfungsantrag ist ferner nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Der Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB schließlich dann unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Für die weiteren Voraussetzungen der Zulässigkeit wird auf §§ 160 und 161 GWB verwiesen.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technische Universität Braunschweig, Geschäftsbereich 3 - Gebäudemanagement

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished
Justification code: Other public interest

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Akkurat Reinigung & Service GmbH

Tender:

Tender identifier: 4

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: unpublished

Justification code: Other public interest

The tender is a variant: unpublished

Justification code: Other public interest

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: GB3 26/020-36 EU

Title: Gebäudereinigung

Date on which the winner was chosen: 20/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4
Type of received submissions: Tenders from small tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders from micro tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 2
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: unpublished
Justification code: Other public interest
Value of the highest admissible tender: unpublished
Justification code: Other public interest

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Technische Universität Braunschweig, Geschäftsbereich 3 - Gebäudemanagement
Registration number: 03-0141322300-66
Postal address: Spielmannstraße 10
Town: Braunschweig
Postcode: 38106
Country subdivision (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)
Country: Germany
Contact point: Abteilung 39
Email: vob-gb3@tu-braunschweig.de
Telephone: +49 531391-4598
Fax: +49 531391-4450
Internet address: <https://www.tu-braunschweig.de/>
Buyer profile: <https://www.tu-braunschweig.de/gb3/fb1/abt39>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Registration number: +49 4131153308

Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131153-306
Fax: +49 4131152-943

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Akkurat Reinigung & Service GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE344248973
Postal address: Oststrasse 1
Town: Sachsen-Anhalt - Sangerhausen
Postcode: 06526
Country subdivision (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)
Country: Germany
Email: schatz@akkurat-reinigung.de
Telephone: +493464674041

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d17e4e75-8912-4e7b-a558-c5f13c407642 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/05/2026 15:32:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 316493-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026