

316521-2026 - Contract modification

Greece – Cadastral surveying services – Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΚΤ5-26

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Email: procurement@ktimatologio.gr

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Η ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΚΤ5-26

Description: Σύμβαση με κωδικό ΚΤ5-26 και τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Θήρας, Πάρου, Μήλου, Μυκόνου, Τήνου, Άνδρου, Κέας – Κύθνου και Νάξου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου»

Procedure identifier: bee46394-0195-4439-ab2e-51cc41c3f18c

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

Additional classification (cpv): 79100000 Legal services

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ΚΤ5-26 για Μελέτη Κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου

Description: Σύμβαση με κωδικό ΚΤ5-26 και τίτλο «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Θήρας, Πάρου, Μήλου, Μυκόνου, Τήνου, Άνδρου, Κέας – Κύθνου και Νάξου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου»

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Organisation providing more information on the review procedures: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 14 624 536,28 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Tender:

Tender identifier: 420896-2020

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 172 291,56 EUR

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001 - Σύμβαση με κωδικό ΚΤ5-26

Date of the conclusion of the contract: 31/08/2020

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 420896-2020

Identifier of the modified contract: CON-0001

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Ανάγκη για πρόσθετα έργα, υπηρεσίες ή προμήθειες από τον αρχικό ανάδοχο /παραχωρησιούχο (άρθρο 43 παράγραφος 1 στοιχείο β) της οδηγίας 2014/23/ΕΕ, άρθρο 72 παράγραφος 1 στοιχείο β) της οδηγίας 2014/24/ΕΕ, άρθρο 89 παράγραφος 1 στοιχείο β) της οδηγίας 2014/25/ΕΕ) Περιγραφή των οικονομικών ή τεχνικών λόγων και των δυσχερειών ή της πρόκλησης περιττών δαπανών που δεν επιτρέπουν την αλλαγή αναδόχου: α) Η ροή της κτηματογράφησης είναι συνεχής και περιλαμβάνει επιμέρους προθεσμίες και διαδικασίες που επηρεάζουν τις εμπράγματες συναλλαγές. Η αναστολή της διαδικασίας της κτηματογράφησης έως την ανάθεση των εν λόγω συμπληρωματικών εργασιών με νέα διαγωνιστική διαδικασία, θα δημιουργούσε σημαντικά προβλήματα στις εμπράγματες συναλλαγές, καθότι ο ν.2308/95 καθορίζει συγκεκριμένες υποχρεώσεις για τους συναλλασσόμενους, προκειμένου να ολοκληρωθεί μία εμπράγματη συναλλαγή, ανάλογα με την εξέλιξη της κτηματογράφησης. β) η εκπόνηση των εν λόγω εργασιών απαιτεί εξειδικευμένη τεχνογνωσία που αφορά στη χρήση ειδικών εφαρμογών πληροφορικής που έχουν αναπτυχθεί αποκλειστικά για το έργο, αλλά και στη γνώση των ειδικών χαρακτηριστικών του ιδιοκτησιακού καθεστώτος κάθε περιοχής, που απαιτείται για την ορθή επεξεργασία των δηλούμενων δικαιωμάτων. Την τεχνογνωσία αυτή την έχει ήδη αποκτήσει ο ανάδοχος που ήδη υλοποιεί το έργο στην κτηματογραφούμενη περιοχή.

7.1.1. Change

Description of modifications: Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει να εκτελέσει τις νέες εργασίες, οι οποίες με τις αντίστοιχες τιμές μονάδος περιλαμβάνονται λεπτομερώς στον 2ο Συγκριτικό Πίνακα, ο οποίος έχει υπογραφεί από τα συμβαλλόμενα μέρη, προσαρτάται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της 2ης Συμπληρωματικής Σύμβασης. Οι εργασίες αυτές που δεν περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση αφορούν α) στη λειτουργία των Γραφείων Κτηματογράφησης και β) στην ενημέρωση της κτηματολογικής βάσης κατά το χρονικό

διάστημα από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης έως την ημερομηνία εκτιμώμενης περάιωσης σύμφωνα με το ν. 5142/2024 και καταχώρισης των πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία, ήτοι έως την 31-07-2026.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Registration number: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Department: Τμήμα Σχεδιασμού, Προδιαγραφών και Διαγωνισμών Έργων, Διεύθυνση Έργων

Postal address: Λεωφ. Μεσογείων 288

Town: Χολαργός

Postcode: 15562

Country subdivision (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Country: Greece

Contact point: κα Μ. Κούρτελη

Email: procurement@ktimatologio.gr

Telephone: +302106505763

Internet address: www.ktimatologio.gr

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Registration number: Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Postal address: Γ. Γεννηματά 54

Town: Θεσσαλονίκη

Postcode: 55135

Country subdivision (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Country: Greece

Email: info@geoanalysis.gr

Telephone: +302310496800

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Official name: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Registration number: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Postal address: Φραγκούδη 11

Town: Αθήνα

Postcode: 10163

Country subdivision (NUTS): Νότιος Τομέας Αθηνών (EL304)

Country: Greece

Email: gramyfyp@mindigital.gr

Telephone: +302109098000

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: ae87ec46-fa38-451a-af93-cc3b9e7a7adc - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 06/05/2026 14:17:46 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 316521-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026