

**France-Carcassonne: Gas appliance maintenance services**

OJ S 129/2019 08/07/2019

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Office public de l'habitat de l'Aude

National registration number: 27110003400013

Postal address: 1 place Saint-Etienne, CS 40021

Town: Carcassonne

NUTS code: FRJ11 Aude

Postal code: 11890

Country: France

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telephone: +33 468103262

**Internet address(es):**Main address: <https://www.habitat-audois.fr>Address of the buyer profile: <https://agysoft.marches-publics.info/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://agysoft.marches-publics.info/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://agysoft.marches-publics.info/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Entretien des équipements de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire individuels et des systèmes de renouvellement d'air du patrimoine d'habitat Audois

Reference number: 19n047/Fc

**II.1.2. Main CPV code**

50531200 Gas appliance maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Les conditions d'entretien avec garantie totale, et le cas échéant, le renouvellement des appareils suivants: installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3), installations VMC gaz (P2 et/ou P3), installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et /ou P3).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lauragais Haute Vallée

Lot No: 01

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531200 Gas appliance maintenance services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ11 Aude

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3), installations VMC gaz (P2 et/ou P3), installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et/ou P3).

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Aucune.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Minervois Corbières  
Lot No: 02

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531200 Gas appliance maintenance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ11 Aude

### **II.2.4. Description of the procurement**

Installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3), installations VMC gaz (P2 et/ou P3), installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et/ou P3).

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36  
This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes  
Description of options:  
Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Aucune.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Grand Carcassonnais  
Lot No: 03

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531200 Gas appliance maintenance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ11 Aude

### **II.2.4. Description of the procurement**

Installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3), installations VMC gaz (P2 et/ou P3), installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et/ou P3).

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

Aucune.

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Cabardes Montagne Noire

Lot No: 04

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50531200 Gas appliance maintenance services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ11 Aude

**II.2.4. Description of the procurement**

Installations de chauffage et de production d'eau chaude (P2 et/ou P3), installations VMC gaz (P2 et/ou P3), installations des systèmes de renouvellement d'air (P2 et/ou P3).

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10.**

### **Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Aucune.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015 et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles.

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- documentation présentant le site extranet du candidat,
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat,
- indication des systèmes de gestion et de suivi de la chaîne d'approvisionnement que le candidat pourra mettre en œuvre lors de l'exécution du contrat,
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années,
- liste des principales prestations effectuées au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat,
- indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat; Pgn-Pgp-Pmg,
- attestation de capacité pour la manipulation des fluides frigorigènes Cat I, II, III et IV,
- pour chaque certificat demandé, acceptation de tout moyen de preuve équivalent.

## **Section IV: Procedure**

---

## **IV.1. Description**

### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

### **IV.1.5. Information about negotiation**

### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 05/08/2019 Local time: 12:00

### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://agysoft.marches-publics.info/> — la candidature est présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr)), soit sous la forme d'un Document unique de marché européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation. Numéro de la consultation: 19N047.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467547410

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 .mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

03/07/2019