

Belgium-Brussels: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 129/2019 08/07/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Bruxelles — département patrimoine public

National registration number: 0207.373.429_24415

Postal address: Boulevard Anspach 6

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: OPP.SecretariatCentral@brucity.be**Internet address(es):**Main address: <http://enot.publicprocurement.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=346391>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=346391>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=VBX-Architecture-OPP%2F2019%2F088-F02>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché public de services ayant pour objet la mission globale et complète d'auteur de projet pour le nouveau centre de police Bruxelles Capitale Ixelles de ligne

Reference number: VBX-Architecture-OPP/2019/088-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché public de services (article 2, 21° de la loi du 17.6.2016) ayant pour objet la désignation d'une équipe d'auteurs de projet, couvrant l'ensemble des prestations de base de la mission de conception (architecture, stabilité, techniques spéciales) mais aussi toutes les autres disciplines utiles pour aboutir à la parfaite réalisation du projet (coordination sécurité-santé, études acoustiques, PEB, sondages, levés géomètres, inspections techniques, spécialistes divers, etc.).

L'immeuble dénommé «De Ligne» est situé Rue de Ligne numéros 2-8, érigé sur un terrain en triangle délimité par les rues de Ligne, de la Banque et Montagne de l'Oratoire, localisé dans la zone de police Bruxelles Capitale Ixelles.

La ville de Bruxelles a fait l'acquisition du droit réel d'emphytéose de ce bâtiment en mai 2016. La parcelle est cadastrée actuellement section C numéro 1364B P0000 pour une contenance de 50 a 11 ca.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

II.2.4. Description of the procurement

Marché public de services (article 2, 21° de la loi du 17.6.2016) ayant pour objet la désignation d'une équipe d'auteurs de projet, couvrant l'ensemble des prestations de base de la mission de conception (architecture, stabilité, techniques spéciales) mais aussi toutes les autres disciplines utiles pour aboutir à la parfaite réalisation du projet (coordination sécurité-santé, études acoustiques, PEB, sondages, levés géomètres, inspections techniques, spécialistes divers, etc.).

L'immeuble dénommé «De Ligne» est situé Rue de Ligne numéros 2-8, érigé sur un terrain en triangle délimité par les rues de Ligne, de la Banque et Montagne de l'Oratoire, localisé dans la zone de police Bruxelles Capitale Ixelles.

La ville de Bruxelles a fait l'acquisition du droit réel d'emphytéose de ce bâtiment en mai 2016. La parcelle est cadastrée actuellement section C numéro 1364B P0000 pour une contenance de 50 a 11 ca.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Le parti urbain et l'insertion dans le site / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Le parti architectural / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Les qualités techniques et économiques du bâtiment / Weighting: 30

Price - Weighting: 15

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 81

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Réduction du nombre de candidats sur la base de la pertinence des références (voir guide de sélection pour précisions).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les champs du présent formulaire ne permettent pas d'insérer l'entièreté des informations se trouvant dans le guide de sélection. Il est renvoyé au guide de sélection pour informations complètes.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Inscription à l'ordre des architectes.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Voir guide de sélection article 17:

A) références de projets similaires,

B) équipe,

C) réduction du nombre de candidats.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, Catégorie: N/A.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/09/2019 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 05/11/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Remarque: les montants visés à l'article 12 du guide de sélection concernant le défraiement des soumissionnaires sont des montants TVAC.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État
Postal address: Rue de la science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'État
Postal address: Rue de la science 33
Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/07/2019

