

France-Chartres: Lift-maintenance services

OJ S 129/2019 08/07/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Chartres Métropole Habitat

National registration number: 27280002000013

Postal address: 23 rue des Bas Bourgs, CS 20137

Town: Chartres Cedex

NUTS code: FRB02 Eure-et-Loir

Postal code: 28008

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 237256515

Internet address(es):

Main address: <https://www.chartresmetropolehabitat.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://agysoft.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://agysoft.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Entretien et dépannage du parc d'ascenseurs de Chartres Métropole Habitat

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché à forfait et à bons de commande.

Forme de marché: à tranches. Attribution d'un marché unique.

Prestations réparties en 2 tranches:

— tranche ferme: prestations de base P2 + P3 (95 appareils),

— tranche optionnelle no 1 — prise en compte de 100 appareils supplémentaires (sur la base de l'intégration de 6 000 logements dans le cadre de la loi Elan).

Durée du marché: marché de 1 an renouvelable par reconduction expresse chaque année avec un maximum de 3 reconductions. Le marché ne pourra excéder 4 années.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB02 Eure-et-Loir

II.2.4. Description of the procurement

Marché à forfait et à bons de commande.

Forme de marché: à tranches. Attribution d'un marché unique.

Prestations réparties en 2 tranches:

— tranche ferme: prestations de base P2 + P3 (95 appareils),

— tranche optionnelle no 1 — prise en compte de 100 appareils supplémentaires (sur la base de l'intégration de 6 000 logements dans le cadre de la loi Elan).

Durée du marché: marché de 1 an renouvelable par reconduction expresse chaque année avec un maximum de 3 reconductions. Le marché ne pourra excéder 4 années.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre appréciée à l'aide du mémoire technique /

Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Marché de 1 an renouvelable par reconduction expresse chaque année avec un maximum de 3 reconductions. Le marché ne pourra excéder 4 années.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Une Tranche optionnelle: TO no TO001: prise en compte de 100 appareils supplémentaires.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,
- déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés,
- formulaire DC1, lettre de candidature _ habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: URL: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>),
- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: URL: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>),
- si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus,
- attestations fiscales et sociales en cours de validité,
- renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail,
- extrait Kbis,
- déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner,
- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,
- attestation d'assurance en cours de validité.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- certificats de qualifications professionnelles.

La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat,

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années,

— en matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Début d'exécution du marché à compter de la date fixée par ordre de service. Prestations réglées par des prix forfaitaires et prix unitaires. Prix révisibles annuellement. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Modalités de financement des prestations: financement dans le cadre du budget de l'office, section d'exploitation et d'investissements, fonds propres. Début d'exécution du marché à compter de la date fixée par ordre de service. Aucune clause de garantie financière prévue.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/08/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/08/2019 Local time: 00:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://agysoft.marches-publics.info>

La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site URL: www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document

unique de marché européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur.

Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation.

Numéro de la consultation: 2019/ASCENSEURS.

Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les conditions de visites sont les suivantes: les visites obligatoires sont possibles directement sur le terrain après avoir contacté M. Querat ou M. Gourhant, techniciens de maintenance, dont les coordonnées figurent ci-après:

M. Querat — technicien de maintenance, Tél.: +33 237256546 — Courriel: d.querat@URL:chartres-habitat.com

M. Gourhant — technicien de maintenance, Tél.: +33 237256583 — Courriel: t.gourhant@chartres-habitat.com

Critères d'attribution des offres:

— critère no 1: la valeur technique sera notée sur 10 points. Il sera attribué une note de 0 à 10, pouvant varier par 1/2 point, en fonction de la qualité et de la pertinence des éléments indiqués dans le mémoire technique, qui sera noté selon le barème de notation suivant, à savoir:

— sous-critère no 1:

Méthodologie pour la réalisation des prestations P2/P3 en termes de moyens techniques et humains (consistance des équipes: matériel et équipements mis à disposition, un plan d'intervention reprenant l'effectif affecté à cette mission, sa qualification, sa répartition géographique, ses moyens de liaison, véhicules radio, son plan d'entretien, etc., capacité de l'entreprise à intervenir pendant la période des vacances d'été).

Notation sur 2 points,

— sous-critère no 2:

Descriptif technique du matériel proposé (portes palières, cabines, différents composants et accessoires) et planification des interventions à la commande, que ce soit pour les travaux de remplacement d'équipements techniques (composants), ceux des portes palières et également ceux sur les cabines.

Notation sur 2 points,

— sous-critère no 3:

Liste exhaustive du matériel référencé dans son stock (P3).

Notation sur 1 point,

— sous-critère no 4:

Modalités envisagées par l'entreprise pour la reprise de la télésurveillance (dès le 1er jour du démarrage du marché).

Notation sur 2 points,

— sous-critère no 5:

Modalités d'intervention et de fonctionnement de la centrale d'appels.

Notation sur 1 point,

— sous-critère no 6:

Modalités du site extranet du prestataire.

Notation sur 1,5 point,

— sous-critère no 7:

Attestation de visite des sites concernés par la consultation.

Notation sur ½ point,

— critère no 2: le prix sera jugé à partir du total des prix, qui prendra en compte 60 % du prix des prestations de base forfaitaires annuelles et 40 % d'une simulation de demande de prestations à la commande. Il sera attribué une note de 2 à 10 en fonction du prix des prestations, à savoir:

- 10: offre la moins disante après analyse des prix,
- 8: offre en 2e position,
- 6: offre en 3e position,
- 4: offre en 4e position,
- 2: offre en 5e position et suivantes.

La visite du patrimoine est rendue obligatoire et sera prise en compte dans le calcul de la notation du 1er critère, à savoir la valeur technique.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28 rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28 rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/07/2019