

316812-2026 - Competition

France – Technical building-inspection services – ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES POUR DES MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE SUR LES OPERATIONS REALISEES SUR TOUT LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES ESSONNE

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Email: servicemarches@lesresidences.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES POUR DES MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE SUR LES OPERATIONS REALISEES SUR TOUT LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES ESSONNE

Description: La présente consultation a pour objet la réalisation de missions de contrôle technique sur les opérations réalisées sur tout le patrimoine de la SA les Résidences Yvelines Essonne. Le présent marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre multi-attributaires au sens de l'article R. 2162-2 et suivants du Code de la commande publique, lequel s'exécute par l'émission de bons de commande successifs émis en fonction de la survenance des besoins. S'agissant de l'accord-cadre à bons de commande, l'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 1 500 000,00 euro(s) HT sur la durée globale du marché. Il sera attribué à un maximum de trois (3) opérateurs économiques, sous réserves de la réception d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres recevables

Procedure identifier: a90e59c0-03c3-4b90-b77f-5b0598441091

Internal identifier: 25-63

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71631300 Technical building-inspection services

Additional classification (cpv): 71631300 Technical building-inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 18 Boulevard du Midi

Town: Mantes-La-Jolie

Postcode: 78200

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: ACCORD-CADRE MULTI-ATTRIBUTAIRES POUR DES MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE SUR LES OPERATIONS REALISEES SUR TOUT LE PATRIMOINE DE LA SA LES RESIDENCES YVELINES ESSONNE

Description: La présente consultation a pour objet la réalisation de missions de contrôle technique sur les opérations réalisées sur tout le patrimoine de la SA les Résidences Yvelines Essonne. Le présent marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre multi-attributaires au sens de l'article R. 2162-2 et suivants du Code de la commande publique, lequel s'exécute par l'émission de bons de commande successifs émis en fonction de la survenance des besoins. S'agissant de l'accord-cadre à bons de commande, l'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 1 500 000,00 euro(s) HT sur la durée globale du marché. Il sera attribué à un maximum de trois (3) opérateurs économiques, sous réserves de la réception d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres recevables

Internal identifier: S-PF-1818480

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71631300 Technical building-inspection services

Additional classification (cpv): 71631300 Technical building-inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 18 Boulevard du Midi

Town: Mantes-La-Jolie

Postcode: 78200

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le présent marché prend effet en date du 1er septembre 2026, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure, pour une durée ferme d'un (1) an. à l'issue de cette première période d'un (1) an, le marché pourra être reconduit trois (3) fois par périodes successives de douze (12) mois sans pouvoir excéder quatre (4) ans. La reconduction est tacite

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1818480>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1818480>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 10/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Mantes-La-Jolie

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 3

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Versailles

Organisation providing additional information about the procurement procedure: LES RESIDENCES YVELINES ESSONE

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 132C4582-00C6-7CA8-5C5A7FDA844D7E32

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Registration number: 44810

Postal address: 18 Boulevard du Midi

Town: Mantes-la-Jolie

Postcode: 78200

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

Contact point: LEGROS Arnaud

Email: servicemarches@lesresidences.fr

Telephone: 0969370370

Internet address: <https://www.lesresidences.fr/>

Buyer profile: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: LES RESIDENCES YVELINES ESSONE

Registration number: 132C45AD-0E2E-EE28-B4FF09F693C5CB24

Postal address: 18 boulevard du Midi

Town: Mantes-La-Jolie

Postcode: 78200

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

Contact point: Service marché

Email: services.marches@lesresidences.fr

Telephone: 0820891010

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal judiciaire de Versailles
Registration number: 132C45BE-D481-2725-AF7CEDF226A198FC
Postal address: 5, place André-Mignot
Town: Versailles
Postcode: 78000
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Email: tj1-versailles@justice.fr
Telephone: (33)139073907
Fax: 0139073557

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal judiciaire de Versailles
Registration number: 132C45CE-901C-A785-865DEF2D3DB4A6A3
Postal address: 5, place André-Mignot
Town: Versailles
Postcode: 78000
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Email: tj1-versailles@justice.fr
Telephone: 0139073907
Fax: 0139073557

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 200a41fc-0a53-4d0e-8558-edd58805c49b - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 07/05/2026 12:10:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 316812-2026
OJ S issue number: 89/2026
Publication date: 08/05/2026