

France-Clichy: Thermal insulation work

OJ S 139/2018 21/07/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Emmaüs Habitat (92)

Postal address: 92/98 boulevard Victor Hugo

Town: Clichy

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 92110

Country: France

E-mail: as.bertrand@emmaus-habitat.fr

Telephone: +33 141061443

Fax: +33 141061474

Internet address(es):

Main address: <http://www.emmaus-habitat.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.marchessecurises.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Emmaüs Habitat (92)

National registration number: 54210157100066

Postal address: 92/98 boulevard Victor Hugo

Town: Clichy

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 92110

Country: France

E-mail: c.montout@emmaus-habitat.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.emmaus-habitat.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché public global de performance

II.1.2. Main CPV code

45321000 Thermal insulation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Marché public global de performance pour l'amélioration de la performance énergétique et environnementale de la résidence les Hauts Bâtons (884 logements) situé à Noisy-le-Grand (93160). Appel à candidatures.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71314200 Energy-management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: 48 rue Jules Ferry — Noisy-le-Grand (93160).

II.2.4. Description of the procurement

Le marché a pour objet l'amélioration de la performance énergétique et environnementale des bâtiments composant la résidence des Hauts Bâtons à Noisy-le-Grand.

Le titulaire est chargé de la conception-réalisation d'un programme de rénovation énergétique, de la fourniture de chaleur, de l'exploitation-maintenance et du gros entretien renouvellement des installations ainsi qu'une mission d'information et de sensibilisation des locataires et agents techniques.

Le titulaire s'engage sur des objectifs de performance énergétique et environnementale:

— atteindre à minima, le niveau de consommation conventionnelle d'énergie de 150 kWhEP /m2 SHON.an,

— atteindre et maintenir sur la durée du marché un niveau de consommation d'énergie constaté et mesuré au compteur pour le poste de chauffage collectif, de 80 kWhEP/m2 SHON.an.

Cette consultation en marché public globale de performance s'adresse à des groupements composés a minima avec:

— un architecte,

— une entreprise générale,

— une entreprise d'exploitation maintenance,

— une équipe d'ingénierie (plusieurs BET ou un BET pluridisciplinaire) réunissant en son sein les compétences suivantes: fluides, économie, thermique, acoustique, amiante,

— un BIM manager (indépendant ou appartenant à l'un 2 membres du groupement).

L'exclusivité est requise pour tous les membres de l'équipe de maîtrise d'œuvre. Les architectes sont inscrits à l'ordre ou dans un registre équivalent. L'architecte devra présenter des références similaires de projets déjà réalisés ou en cours de réalisation.

L'entreprise d'exploitation-maintenance devra être indépendante du groupement. Elle pourra se présenter simultanément dans différents groupements.

L'architecte est obligatoirement mandataire pendant la phase de conception, l'entreprise générale pendant la phase réalisation et l'exploitant pendant la phase exploitation-maintenance.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 152

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/08/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/09/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TGI

Postal address: 179/191 avenue Frédéric et Irène Jolio

Town: Nanterre

Postal code: 92020

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/07/2018