

France-Paris: Construction work**OJ S 101/2023 26/05/2023****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Immobilière 3F

Postal address: 159 rue Nationale

Town: Paris

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: Magali.prevel@groupe3f.fr**Internet address(es):**Main address: <https://3f.achatpublic.com/accueil/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>**I.1. Name and addresses**

Official name: 3F Seine-et-Marne

Postal address: 32 Cours du Danube

Town: SERRIS

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77700

Country: France

Contact person: Magali PREVEL

E-mail: Magali.prevel@groupe3f.fr**Internet address(es):**Main address: <https://3f.achatpublic.com/accueil/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_HN_Snqij6)[PCSLID=CSL_2023_HN_Snqij6](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_HN_Snqij6)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_HN_Snqij6Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_HN_Snqij6)[PCSLID=CSL_2023_HN_Snqij6](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_HN_Snqij6)

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Other activity: SA d'HLM

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Référencement 2023-2024 pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en construction neuve, situées en Ile-de-France, en entreprise générale

Reference number: DCIF-Direction Référencement 2023-2024

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour but de mettre en place, pour l'acheteur, une liste d'entreprises générales qui seront consultées pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en construction neuve, située en Ile-de-France

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation a pour but de mettre en place, pour l'acheteur, une liste d'entreprises générales qui seront consultées pour la réalisation d'opérations inférieures à 30 logements en construction neuve, situées en Ile-de-France, en entreprise générale

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 fois 1 an

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. La lettre de candidature justifiant des pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat (ou DC1). Lorsque le signataire n'est pas un représentant légal, la lettre de candidature doit être assortie d'un pouvoir l'habilitant à engager le candidat (modèle joint dans le DAC). 2. Une déclaration sur l'honneur (modèle joint dans le DAC), datée, attestant :- que le candidat ne tombe pas sous le coup d'une interdiction de soumissionner au sens des articles L. 2141-1 à L.2141-5 du CCP ;- que les conditions d'emploi de ses salariés sont régulières (au sens des articles L 1221-10, L 1221-13, L 1221-15, L 3243-1, L 3243-2, L 3243-4, R 3243-1, R 3243-2, R 3243-3, R 3243-4, R 3243-5, D 8254-2, D 8254-4 et D 8254-5 du code de travail) - (ou DC1). 3. Une attestation d'assurance de responsabilité civile en cours de validité émanant d'une compagnie d'assurance et indiquant le domaine d'activité couvert, avec le ou les plafonds de garantie. 4. Le cas échéant, une attestation d'assurance décennale souscrite en garantie des risques, objet de la loi n° 78-12 du 4 janvier 1978 modifiée, en cours de validité et émanant d'une compagnie d'assurance notoirement solvable, précisant le domaine d'activité couvert, et le ou les plafonds de garantie. 5. Dans le cas où le candidat est en redressement judiciaire, le jugement l'habilitant à poursuivre son activité. 6. Le Plan de vigilance prévu à l'article L 225-102-4 du code de commerce. 7. La fiche des coordonnées du candidat pour e-Attestations

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

8. Le chiffre d'affaires global du candidat sur les trois dernières années et le chiffre d'affaires faisant l'objet du marché (ou DC2). 9. Le bilan des trois derniers exercices.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

10. Le dossier de références : le candidat fournit des références récentes (de moins de cinq ans pour les marchés travaux concernant des marchés comparables (nature et importance) à ceux objet de la présente consultation. Ces références doivent comporter le nom des cocontractants, publics ou privés, et être complétées par des attestations de bonne exécution de ces marchés. Ces attestations doivent indiquer le montant, la date et le lieu d'exécution des prestations et préciser si elles ont été effectuées dans les règles de l'art et menées régulièrement à bonne fin. 11. La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des trois dernières

années.12. La déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché.13. Le ou les certificats de qualité établis par des services chargés du contrôle de la qualité et habilités à attester la conformité des services fournis ou d'autres preuves de mesures équivalentes de garantie de la qualité de service produite par les candidats.14. Le candidat produit ses certificats de qualifications professionnelles.15. Le mémoire de candidature complété sur la trame fournie dans le DCC.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Système de référencement

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/06/2023 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/06/2023 Local time: 15:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

A la fin du présent référencement

VI.3. Additional information

Critère 1 - Référence sur des marchés similaires 40% Critère 2 - Moyens humains 15% Critère 3 - Moyens techniques 15% Critère 4 - Capacité économique et financière (supérieurs à 2 000 000 euro(s) HT/an) 30% La société Immobilière 3F intervient pour son compte et pour le compte de la société ci-avant désignée dans le cadre d'un groupement de commandes, dont elle est le coordonnateur.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Tribunal de Paris

Postal address: Parvis du Tribunal de Paris

Town: PARIS Cédex 17

Postal code: 75859

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/05/2023