

**Spain-Telde: Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services**

OJ S 101/2023 26/05/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Telde

National registration number: P3502600D

Postal address: C/Juan Diego de la Fuente 38

Town: Telde

NUTS code: ES70 Canarias

Postal code: 35200

Country: Spain

Contact person: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Telde

E-mail: [ariadnasosa@telde.es](mailto:ariadnasosa@telde.es)

Telephone: +34 828013230

Fax: +34 928682344

**Internet address(es):**Main address: <http://www.telde.es>Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8PzkGbnClyk%3D>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qREvScs5LH%2Brz3GQd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qREvScs5LH%2Brz3GQd5r6SQ%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally

available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of

charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8PzkGbnClyk%3D>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Servicio de conservación de espacios verdes y arbolado, parques infantiles, áreas biosaludables y de calistenia, mobiliario urbano, monumentos y fuentes ornamentales del municipio de Telde.

Reference number: 13108/2023

#### **II.1.2. Main CPV code**

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

#### **II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Servicio de conservación de espacios verdes y arbolado, parques infantiles, áreas biosaludables y de calistenia, mobiliario urbano, monumentos y fuentes ornamentales del municipio de Telde.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 46 074 766,34 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lote 1:Servicio de conservación de espacios verdes y arbolado.

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services, 50510000 Repair and maintenance services of pumps, valves, taps and metal containers, 50532400 Repair and maintenance services of electrical distribution equipment, 50850000 Repair and maintenance services of furniture, 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90913000 Tank and reservoir cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES70 Canarias

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Lote 1:Servicio de conservación de espacios verdes y arbolado.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Calidad del proyecto de gestión ofertado / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Plan de gestión del arbolado viario / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Protocolo de inspección de árboles y palmeras / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Sistema informatizado de gestión de los servicios / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Criterios medioambientales:Compromiso de incorporación de tecnología de propulsión eléctrica a los vehículos tipo furgón, furgoneta y turismo / Weighting: 4.5

Cost criterion - Name: Medioambientales: Compromiso de utilización de productos fertilizantes procedentes del compostaje de residuos municipales / Weighting: 0.5

Cost criterion - Name: Mejora a: Compromiso de utilización de agua regenerada para el riego de espacios verdes y arbolado del valle de Jinámar / Weighting: 8

Cost criterion - Name: Mejoras B: Compromiso de utilización de agua regenerada para el riego de espacios verdes y arbolado del casco de Telde / Weighting: 12

Cost criterion - Name: Precio Oferta Integradora - Lotes 1\_2\_3 / Weighting: 0

Cost criterion - Name: Porcentaje de descuento sobre precio base de licitación correspondiente al servicio de mantenimiento ordinario / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Porcentaje de descuento sobre precios unitarios de la base de precios de paisajismo en su edición de 2022, a aplicar en los servicios de mantenimiento extraordinario por precios unitarios / Weighting: 5

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 27 385 759,17 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Lote 2: Servicio de conservación de parques infantiles, áreas biosaludables y de calistenia, y mobiliario urbano.

Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50870000 Repair and maintenance services of playground equipment, 50510000 Repair and maintenance services of pumps, valves, taps and metal containers, 50532400 Repair and maintenance services of electrical distribution equipment, 50850000 Repair and maintenance services of furniture, 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90913000 Tank and reservoir cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES70 Canarias

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Lote 2: Servicio de conservación de parques infantiles, áreas biosaludables y de calistenia, y mobiliario urbano.

## II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Calidad del proyecto de gestión ofertado LOTE 2 / Weighting: 18

Quality criterion - Name: Diagnóstico de la situación y plan de medidas iniciales / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Sistema informatizado de gestión de los servicios LOTE 2 / Weighting : 2

Cost criterion - Name: Medioambiental a: Compromiso de incorporación de tecnología de propulsión eléctrica a los vehículos tipo furgón, furgoneta y turismo / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Medioambiental b: Compromiso de utilización de productos de limpieza ecológicos / Weighting: 1

Cost criterion - Name: Mejora a: Compromiso de mejora de las infraestructuras a conservar, mediante el suministro e instalación de zonas de sombra en los parques infantiles LOTE 2 / Weighting: 14

Cost criterion - Name: Mejora b: Compromiso de renovación integral del parque infantil "Justo Santana" / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Mejora c: Compromiso de mejora de la dotación de bancos del municipio, mediante el suministro e instalación de bancos tipo modo de plástico / Weighting: 4

Cost criterion - Name: Precio Oferta Integradora - Lotes 1\_2\_3 / Weighting: 0

Cost criterion - Name: Porcentaje de descuento sobre precio base de licitación correspondiente al servicio de mantenimiento ordinario LOTE 2 / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Porcentaje de descuento sobre precios unitarios de la base de precios de paisajismo en su edición de 2022, a aplicar en los servicios de mantenimiento extraordinario por precios unitarios LOTE 2 / Weighting: 2

## II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 994 706,02 EUR

## II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

## II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

## II.2.11. Information about options

Options: no

## II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

## II.2.14. Additional information

### II.2. Description

#### II.2.1. Title

Lote 3: Servicio de conservación de monumentos y fuentes ornamentales.

Lot No: 3

#### II.2.2. Additional CPV code(s)

50510000 Repair and maintenance services of pumps, valves, taps and metal containers,

50532400 Repair and maintenance services of electrical distribution equipment, 50850000

Repair and maintenance services of furniture, 50870000 Repair and maintenance services of

playground equipment, 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services, 90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services, 90913000 Tank and reservoir cleaning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES70 Canarias

### **II.2.4. Description of the procurement**

Lote 3: Servicio de conservación de monumentos y fuentes ornamentales.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Calidad del proyecto de gestión ofertado LOTE 3 / Weighting: 13

Quality criterion - Name: Diagnóstico de la situación y plan de medidas iniciales LOTE 3 / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Sistema informatizado de gestión de los servicios LOTE 3 / Weighting : 2

Cost criterion - Name: Medioambiental a: Incorporación de tecnología de propulsión eléctrica a los vehículos tipo furgón, furgoneta y turismo / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Mejora a: Compromiso de realización de la inspección y limpieza de la escultura "El Drago" / Weighting: 11

Cost criterion - Name: Mejora b: Compromiso de realización de la inspección y obras de restauración de la fuente "El acueducto" / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Mejora c: Compromiso de realización de mejoras de enaltecimiento del grupo escultórico "El jardín de Las Hespérides" / Weighting: 6

Cost criterion - Name: Mejora c: Compromiso de creación de un catálogo de monumentos accesible vía web, incluyendo el suministro e instalación de paneles informativos en monumentos / Weighting: 1

Cost criterion - Name: Precio Oferta Integradora - Lotes 1\_2\_3 / Weighting: 0

Cost criterion - Name: Porcentaje de descuento sobre precio base de licitación en la modalidad de canon fijo LOTE 3 / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Porcentaje de descuento sobre precios unitarios de la base de precios de paisajismo a aplicar en la modalidad de canon variable / Weighting: 5

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 2 395 235,75 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

No prohibición para contratar

No estar incurso en incompatibilidades

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

#### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio

Específicos para el lote: 1

Cifra anual de negocio

Específicos para el lote: 2

Otros

Específicos para el lote: 3

Otros

#### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Otros

Específicos para el lote: 1

- Otros

Específicos para el lote: 2

- Otros

Específicos para el lote: 3

- Otros

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/06/2023 Local time: 23:59

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Spanish

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 28/06/2023 Local time: 09:30

Place:

Oficinas Municipales

Datos de Dirección:

Calle: Camino al Cubillo, s/n

CP: 35200

Población: Telde

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo Contratación Pública

Postal address: Tomás Miller nº. 38

Town: Las Palmas de G.C.

Postal code: 35007

Country: Spain

E-mail: [comentarios@gobiernodecanarias.org](mailto:comentarios@gobiernodecanarias.org)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/05/2023