

317292-2026 - Competition

Poland – Construction work – „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi”

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Email: zam.publ@csk.umed.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zdania pn.: „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi” przy ul. Pomorskiej 251. Zadanie jest realizowane w ramach umowy nr: DOI.FM.SMPL.24.LSOR-BUD.2026.305.90 na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi” z Ministerstwem Zdrowia. 2. Lokalizacja: Planowane do budowy ładowisko ma znajdować się na północy działki 411, obręb W-14 przy ul. Pomorskiej 251, w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Pomorskiej, przy wjeździe na SOR. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na podstawie oświadczenia Rektora UM – właściciela działki. Dokładna lokalizacja ładowiska została uzgodniona z LPR. 3. Dokumentacja projektowa - dokumentacja projektowa znajduje się pod adresem: <https://wbm.csk.umed.pl/nc/index.php/s/R9JfLsYjEQ6WHaQ> 4. Cel i zakres przedsięwzięcia: Zakres zamówienia obejmuje aktualizację dokumentacji projektowej na którą jest uzyskane czynne pozwolenie na budowę - Decyzja: Dar-UA-II.1009.2020 w zakresie podetapu XI-4 i podetapu XI-1 poziom 0 w osiach 16-31, A-F. Należy wykonać pełno-branżowy zamienny projekt techniczny związany ze zmianą konstrukcji (wygaszenie podetapu XI-1 w zakresie poziom 02, poziom 01 oraz podetapu XI-2 (w całości)) oraz wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych mających na celu uzyskanie na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, ekspertyz, opinii, pozwoleń i innych dokumentów umożliwiających uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i uruchomienie działalności ładowiska w uzgodnieniu z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym (wraz z wpisem do Instrukcji Operacyjnej LPR oraz przygotowaniem Instrukcji Operacyjnej Ładowiska wraz z załącznikami), Urzędem Lotnictwa Cywilnego (przeprowadzenie procedury wraz z wpisem ładowiska do ewidencji ładowisk) oraz Polską Agencją Żeglugi Powietrznej (uzyskanie pozytywnej opinii instytucji zapewniającej służby ruchu lotniczego). Powyższa optymalizacja traktowana jest jako zmiana nieistotna zgodnie z Prawo Budowlane art.36a, ust.5 , jeśli w trakcie wykonywania ładowiska wystąpią okoliczności wskazujące na konieczność zmiany Decyzji należy przewidzieć to w zakresie zadania.

Procedura zmiany Decyzji wraz z wynikającymi z tego faktu konsekwencjami jest w zakresie Wykonawcy. Projekt lądowiska wraz ze ścieżką podejścia został uzgodniony z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym w 2019 r. 5. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa obejmująca projekt lądowiska, branżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Zamówienie wymaga wygaszenia podetapu XI-1 w zakresie poziom 02, poziom 01 oraz podetapu XI-2 (w całości) Decyzji Dar-UA-II.1009.2020. Zamienne projekty techniczne powinny uwzględnić lokalizację płyty lądowiska bezpośrednio na gruncie – bez parkingu podziemnego uwzględnionego w projekcie budowlanym. Zamawiający zamieszcza również badania gruntu pod planowaną płytą lądowiska wykonane w marcu 2026 r. Zamawiający dopuszcza 2 alternatywne rozwiązania dotyczące niekontrolowanego nasypu wykazanego w badaniach gruntu tj. wymiana gruntu wraz ze wzmocnieniem skarpy i utylizacją odpadów lub zastosowanie technologii mikropalowania. W ramach zadania konieczne jest dostosowanie, przyjętych w ramach pozwolenia na budowę, rozwiązań do wybudowania i uzyskania pozwoleń na użytkowanie lądowiska. Dokumentację projektową będącą w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca winien zweryfikować, zaktualizować oraz dostosować do wymagań Zamawiającego określonych w SWZ oraz do obowiązujących przepisów, norm, warunków technicznych, wymagań LPR Zakres i warunki zmian zawarto we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Przed złożeniem oferty Wykonawca jest zobowiązany do udziału w wizji lokalnej w miejscu wykonania zamówienia. Brak udziału wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty z postępowania. Zamawiający wyznacza termin obowiązkowej wizji lokalnej na dzień 19.05.2026 r. godz. 12:00. Miejsce zbiórki: Siedziba Zamawiającego, ul. Pomorska 251, Łódź przy wejściu do SOR od ul. Pomorskiej. Obecność nie jest obowiązkowa.

Procedure identifier: ff0da2e5-9957-4b04-b132-4cb1a2e32c67

Internal identifier: ZP/42/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: nd

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work, 71220000 Architectural design services, 45215140 Hospital facilities construction work, 45100000 Site preparation work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45233250 Surfacing work except for roads, 45235110 Construction work for airfields, 45235111 Airfield pavement construction work, 45310000 Electrical installation work

2.1.2. Place of performance

Town: Łódź

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Additional information: Siedziba Zamawiającego, ul. Pomorska 2514, Łódź

2.1.4. General information

Additional information: VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 UST. 1 ORAZ 109 UST. 1 USTAWY PZP. 1. Wykonawca podlega wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz 109 ust. 1 ustawy Pzp. 2. Uwaga: zgodnie z art. 110 ust. 2 Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni

Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki: 2.1. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne; 2.2. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym; 2.3. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności: a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy, b) zreorganizował personel, c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli, d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów, e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów. 3. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 3), są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 3, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę. 4. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 5. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp. 6. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, (t.j. Dz. U. 2022 poz. 835), zwana dalej „UOBN”. 6.1. Zgodnie z art. art. 7 ust. 1 UOBN z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza: 6.1.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 6.1.2. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 6.1.3. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. 6.2. Wykluczenie, o którym mowa w ust. 6.1. następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 UOBN, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy. 6.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykluczy się Wykonawców na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576. 6.3.1. będącego obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji; 6.3.2. będącego osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w pkt 6.3.1.; 6.3.3. będącego osobą fizyczną lub

prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 6.3.1. lub 6.3.2., w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 6.4. Zamawiający będzie weryfikował przesłanki wykluczenia, na podstawie: 1) wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014, 2) listy Ministra właściwego do spraw wewnętrznych obejmującej osoby i podmioty, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 UOBN VIII.

INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zgodnie z art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, o udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

4.1. Wykonawca wykaże spełnienie warunku jeżeli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną w ramach jednej umowy, polegającą na wybudowaniu i uruchomieniu, lądowiska dla śmigłowców ratunkowych przy czynnym szpitalu wraz z wpisem lądowiska do ewidencji w Urzędzie Lotnictwa Cywilnego oraz 4.2. dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji zamówienia co najmniej następującymi osobami spełniającymi poniższe wymagania:

4.2.1. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej legitymującą się zaprojektowaniem minimum jednego lądowiska dla śmigłowców ratunkowych, posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie w projektowaniu, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.2. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie w przedmiotowym projektowaniu, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.3. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności elektrycznej, posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie w przedmiotowym projektowaniu, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.4. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacji sanitarnych, posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie w przedmiotowym projektowaniu, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.5. minimum jedną osobą legitymującą się doświadczeniem w przygotowywaniu analiz nalotów dla śmigłowców ratunkowych oraz przeprowadzaniu procedur w Lotniczym Pogotowiu Ratunkowym, Urzędzie Lotnictwa Cywilnego, Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej, która uczestniczyła w uruchomieniu co najmniej 2 lądowisk dla śmigłowców ratunkowych i posiada na to potwierdzenie, i 4.2.6. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania budową lub robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, określone przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), z minimum 5 letnim doświadczeniem zawodowym w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku Kierownika Budowy, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.7. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania budową lub robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznych, określone przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia w zakresie robót elektrycznych, z co najmniej 5 letnim stażem w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika robót elektrycznych, licząc od dnia uzyskania uprawnień, i 4.2.8. minimum jedna osobą posiadającą uprawnienia do kierowania budową lub robotami budowlanymi w specjalności instalacji sanitarnych, określone przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), umożliwiające realizację przedmiotu

zamówienia w zakresie w/w robót sanitarnych, z minimum 5 letnim doświadczeniem zawodowym w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika robót sanitarnych, licząc od dnia uzyskania uprawnień. IX.I. Wykonawca składa wraz z ofertą: 1. FORMULARZ OFERTOWY - wypełniony i sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego – Załącznik Nr 1 do SWZ. 2. DOKUMENTY / PEŁNOMOCNICTWO - do reprezentowania Wykonawcy osoby /osób, podpisującej/ podpisujących ofertę, dokumenty lub oświadczenia załączone do oferty, 3. OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA – Załącznik Nr 5 do SWZ. 4. DOWÓD WNIESIENIA WADIUM (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji). 5. ZOBOWIĄZANIE ZASOBY – Załącznik Nr 4 do SWZ. 6. Dokumenty z odbycia obowiązkowej wizji lokalnej

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zdania pn.: „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi” przy ul. Pomorskiej 251. Zadanie jest realizowane w ramach umowy nr: DOI.FM.SMPL.24.LSOR-BUD.2026.305.90 na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Ładowiska w Centralnym Szpitalu Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi” z Ministerstwem Zdrowia. 2. Lokalizacja: Planowane do budowy ładowisko ma znajdować się na północy działki 411, obręb W-14 przy ul. Pomorskiej 251, w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Pomorskiej, przy wjeździe na SOR. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na podstawie oświadczenia Rektora UM – właściciela działki. Dokładna lokalizacja ładowiska została uzgodniona z LPR. 3. Dokumentacja projektowa - dokumentacja projektowa znajduje się pod adresem: <https://wbm.csk.umed.pl/nc/index.php/s/R9JfLsYjEQ6WHaQ> 4. Cel i zakres przedsięwzięcia: Zakres zamówienia obejmuje aktualizację dokumentacji projektowej na którą jest uzyskane czynne pozwolenie na budowę - Decyzja: Dar-UA-II.1009.2020 w zakresie podetapu XI-4 i podetapu XI-1 poziom 0 w osiach 16-31, A-F. Należy wykonać pełno-branżowy zamienny projekt techniczny związany ze zmianą konstrukcji (wygaszenie podetapu XI-1 w zakresie poziom 02, poziom 01 oraz podetapu XI-2 (w całości)) oraz wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych mających na celu uzyskanie na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, ekspertyz, opinii, pozwoleń i innych dokumentów umożliwiających uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i uruchomienie działalności ładowiska w uzgodnieniu z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym (wraz z wpisem do Instrukcji Operacyjnej LPR oraz przygotowaniem Instrukcji Operacyjnej Ładowiska wraz z załącznikami), Urzędem Lotnictwa Cywilnego (przeprowadzenie procedury wraz z wpisem ładowiska do ewidencji ładowisk) oraz Polską Agencją Żeglugi Powietrznej (uzyskanie pozytywnej opinii instytucji zapewniającej służby ruchu lotniczego). Powyższa optymalizacja traktowana jest jako zmiana nieistotna zgodnie z Prawo Budowlane art.36a, ust.5 , jeśli w trakcie wykonywania ładowiska wystąpią okoliczności wskazujące na konieczność zmiany Decyzji należy przewidzieć to w zakresie zadania. Procedura zmiany Decyzji wraz z wynikającymi z tego faktu konsekwencjami jest w zakresie

Wykonawcy. Projekt lądowiska wraz ze ścieżką podejścia został uzgodniony z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym w 2019 r. 5. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa obejmująca projekt lądowiska, branżowe projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Zamówienie wymaga wygaszenia podetapu XI-1 w zakresie poziom 02, poziom 01 oraz podetapu XI-2 (w całości) Decyzji Dar-UA-II.1009.2020. Zamienne projekty techniczne powinny uwzględnić lokalizację płyty lądowiska bezpośrednio na gruncie – bez parkingu podziemnego uwzględnionego w projekcie budowlanym. Zamawiający zamieszcza również badania gruntu pod planowaną płytą lądowiska wykonane w marcu 2026 r. Zamawiający dopuszcza 2 alternatywne rozwiązania dotyczące niekontrolowanego nasypu wykazanego w badaniach gruntu tj. wymiana gruntu wraz ze wzmocnieniem skarpy i utylizacją odpadów lub zastosowanie technologii mikropalowania. W ramach zadania konieczne jest dostosowanie, przyjętych w ramach pozwolenia na budowę, rozwiązań do wybudowania i uzyskania pozwoleń na użytkowanie lądowiska. Dokumentację projektową będącą w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca winien zweryfikować, zaktualizować oraz dostosować do wymagań Zamawiającego określonych w SWZ oraz do obowiązujących przepisów, norm, warunków technicznych, wymagań LPR Zakres i warunki zmian zawarto we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia. Przed złożeniem oferty Wykonawca jest zobowiązany do udziału w wizji lokalnej w miejscu wykonania zamówienia. Brak udziału wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty z postępowania. Zamawiający wyznacza termin obowiązkowej wizji lokalnej na dzień 19.05.2026 r. godz. 12:00. Miejsce zbiórki: Siedziba Zamawiającego, ul. Pomorska 251, Łódź, przy wejściu do SOR od ul. Pomorskiej. Obecność nie jest obowiązkowa.

Internal identifier: ZP/42/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services, 79930000 Specialty design services, 45215140 Hospital facilities construction work, 45100000 Site preparation work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45216120 Construction work for buildings relating to emergency services, 45233250 Surfacing work except for roads, 45233250 Surfacing work except for roads, 45235110 Construction work for airfields, 45235111 Airfield pavement construction work, 45310000 Electrical installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi ul. Pomorska 251

Town: Łódź

Postcode: 92-213

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 30/12/2026

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
Additional information: IX.II. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH oraz
innych dokumentów lub oświadczeń SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO
PRZEZ WYKONAWCĘ, KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE NAJWYŻEJ OCENIONA: I. 1.
OŚWIADCZENIE, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) - oświadczenie o
niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie
wskazanym przez Zamawiającego. Oświadczenie, składa się na formularzu jednolitego
europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego
formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5
stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu
zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej „jednolitym dokumentem”.
1.1. JEDZ składa Wykonawca pod rygorem nieważności w formie elektronicznej. Powyższe
oznacza, że JEDZ powinien mieć postać elektroniczną oraz zostać opatrzony kwalifikowanym
podpisem elektronicznym przez osoby należycie umocowane do złożenia tego oświadczenia;
1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie,
o którym mowa w pkt 1.1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak
podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim
każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. II. W celu
potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu
Zamawiający na podstawie art. 126 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie
najwyżej oceniona do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień
złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1. INFORMACJI Z KRAJOWEGO REJESTRU
KARNEGO w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy
Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka
karnego, c) art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. a ustawy Pzp, d) art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. b ustawy Pzp –
dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, e) art. 109 ust. 1 pkt 3
ustawy Pzp– dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które
wymierzono karę aresztu – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2.
OŚWIADCZENIA WYKONAWCY, W ZAKRESIE ART. 108 UST. 1 PKT 5 USTAWY Pzp, o
braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego
2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 ze zm.), z innym
Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o
przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami
potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy
należącego do tej samej grupy kapitałowej – Załącznik nr 7; 3. Zaświadczenia właściwego
naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem
podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż
3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat
wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że
odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych
podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w
sprawie spłat tych należności; 4. Zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej
jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału
regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne
i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3
miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na
ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem
Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem

terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 6. Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu (dokument własny Wykonawcy), o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, f) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, g) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, h) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, i) art. 109 ust. 1 pkt 5–10 ustawy Pzp. 7. oświadczenie dotyczące przepisów sankcyjnych związanych z wojną w Ukrainie - Załącznik nr 3A do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 1-7 składa każdy z Wykonawców. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp zobowiązany będzie do przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 1-7, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. III. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający na podstawie art. 126 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 6 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; wzór wykazu robót stanowi - Załącznik nr 8 do SWZ; 2) WYKAZU OSÓB, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług oraz kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi - Załącznik nr 9 do SWZ;

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena oferty - 80% (80 pkt)

Criterion:

Type: Quality

Description: Gwarancja jakości – 20% (20 pkt)

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: XXII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 1.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100); XXIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 1. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „zabezpieczenie”) w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie, przed podpisaniem umowy.

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://platformazakupowa.pl>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki ochrony

prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. Zastosowanie ma ustawa Prawo zamówień publicznych, Dział IX, w szczególności art. 515.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Organisation providing offline access to the procurement documents: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Organisation processing tenders: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Registration number: 7282246128

Postal address: ul. Pomorska 251

Town: Łódź

Postcode: 92-213

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Contact point: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Email: zam.publ@csk.umed.pl

Telephone: +48 42 6757618

Internet address: <https://www.csk.umed.pl>

Information exchange endpoint (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

Buyer profile: https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17 ul. Postępu 17 ul. Postępu 17

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2674f07d-2443-4d0a-8632-00b5b8a325e1 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/05/2026 20:31:27 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 317292-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026