

## 317452-2026 - Competition

Germany – Construction work – Stadt Cottbus - OV 90-2026 - KPK Kita "Pfiffikus" - Energetische Sanierung und barrierefreie Nutzbarmachung mit Freianlagen - Los G09: Estricharbeiten

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadtverwaltung Cottbus

Email: [Judith.Steiniger@cottbus.de](mailto:Judith.Steiniger@cottbus.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Stadt Cottbus - OV 90-2026 - KPK Kita "Pfiffikus" - Energetische Sanierung und barrierefreie Nutzbarmachung mit Freianlagen - Los G09: Estricharbeiten

Description: G09: Estricharbeiten

Procedure identifier: e6cfbebb-e0fb-429b-8d28-596ee6371689

Previous notice: 201892-2026

Internal identifier: OV 90-2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45262320 Screed works, 45262321 Floor-screed works

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Willy-Jannasch-Straße 5/6

Town: Cottbus

Postcode: 03042

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXSGYYDYTV D8TP2P# Sämtliche Kommunikation erfolgt über den Vergabemarktplatz Brandenburg. Rückfragen sind bis zum 26.05.2026 möglich. Bitte nutzen Sie für Bieteranfragen ausschließlich die Rubrik "Kommunikation" auf der elektronischen Plattform des Vergabemarktplatzes Brandenburg. Telefonische Anfragen bzw. Anfragen, die per E-Mail oder Fax eingehen, werden nicht bearbeitet. Antworten werden mit den Anfragen allen Wettbewerbsteilnehmern zur Kenntnis gegeben. Fragestellungen mit Hinweisen auf Ihr Unternehmen sind daher zu vermeiden. Eine Nachricht gilt als zugegangen, wenn sie in den Projektraum eingestellt wurde. Schauen Sie bitte regelmäßig selbst in den Projektraum, um mögliche Nachrichten der Vergabestelle nicht

zu übersehen. Des Weiteren besteht die Möglichkeit zur Abgabe der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Die EEE muss in deutscher Sprache eingereicht werden. Bei nichtdeutschen Unterlagen ist eine Übersetzung beizufügen bzw. die Gleichwertigkeit nachzuweisen.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Participation in a criminal organisation: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Money laundering or terrorist financing: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Fraud: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Corruption: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Breaching obligation relating to payment of taxes: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB /A

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Breaching of obligations in the fields of social law: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB /A

Insolvency: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Assets being administered by liquidator: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Grave professional misconduct: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: entsprechend §123 GWB und § 6e EU VOB/A

---

**5. Lot**

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Stadt Cottbus - OV 90-2026 - KPK Kita "Pffikus" - Energetische Sanierung und barrierefreie Nutzbarmachung mit Freianlagen - Los G09: Estricharbeiten

Description: - ca. 2.100 m2 Rohfußboden reinigen und prüfen - ca. 1.400 m2 Betonfräsen auf Bestandsdecke - ca. 1.400 m2 Bodenausgleich mit gebundener Schüttung d= 20-40 mm - ca. 700 m2 Ausgleichsestrich 15-30 mm - ca. 670 m2 Wärmedämmung d= 30 mm - ca. 136 m2 Zementestrich CT-C45-F6 d= 45 mm - ca. 186 m2 Zementestrich CT-C45-F6 d= 35 mm - ca. 355 m2 Zementestrich CT-C45-F6 d= 35 mm - Treppenhaus Terrazzoflächen sanieren ca. 32 m2 / 64 Stufen weitere Fristen: 09.10.2026 Fertigstellung der Hauptleistung In Bauberatungen festgelegte und / oder in fortlaufend geführtem Bauablaufplan festgeschriebene Termine sind bindend.

Internal identifier: OV 90-2026

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45262320 Screed works, 45262321 Floor-screed works

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Willy-Jannasch-Straße 5/6

Town: Cottbus

Postcode: 03042

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/08/2026

Duration end date: 28/12/2026

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

##### Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 201892-2026

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: aktuelle Bescheinigung-Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) der zuständigen Auftragsberatungsstelle (Abst), gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation (wenn vorhanden, bitte beifügen) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Auszug aus dem Handelsregister- (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Bescheinigung der Berufsgenossenschaft- (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Bescheinigung Mitgliedschaft bei der Handwerkskammer (HWK) oder aktuelle Handwerkerkarte bzw. Bescheinigung Mitgliedschaft bei der Industrie- und Handelskammer- (IHK) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Security of information

Description of selection criterion: Erklärung Sanktionspaket zur Umsetzung von - Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Finanzamt - Bescheinigung in Steuersachen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Die Bescheinigung darf nicht älter als 12 Monate sein.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Formblatt Eigenerklärung Information zum Bieter (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung // ggf. Gewerbeummeldung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis - Sozialversicherungszahlungen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis zur Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Optional Formblatt - vorherige Vergabeverfahren (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Sozialkassen Bescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Vereinbarung - Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher BbgVergG (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Vereinbarung - Einhaltung AG / AN Mindestanforderung Brandenburgisches Vergabegesetz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: VHB Formblatt 221\_222 Preisermittlung - Zuschlagskalkulation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 26/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSGYYDYTV8TP2P/documents>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSGYYDYTV8TP2P>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSGYYDYTV8TP2P>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 58 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe § 16a EU VOB/A - Nachforderung von Unterlagen

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: - aktuelle Bescheinigung Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) der zuständigen Auftragsberatungsstelle (Abst), gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation (wenn vorhanden, bitte beifügen) - Auszug aus dem Handelsregister - aktuelle Bescheinigung Berufsgenossenschaft - Finanzamt aktuelle Bescheinigung in Steuersachen - Gewerbeanmeldung - Bescheinigung Mitgliedschaft bei der IHK / Handwerkskammer oder Handwerkerkarte - aktuelle Bescheinigung Sozialversicherung - aktuelle Bescheinigung Haftpflichtversicherung - Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" - VHB Formblatt 221\_222 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation - Erklärung Sanktionspaket zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 - weitere Erklärungen, Angaben, Nachweise siehe Formblatt "vorzulegende Unterlagen"

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: - aktuelle Bescheinigung Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) der zuständigen Auftragsberatungsstelle (Abst), gleichwertiges Zertifikat oder Präqualifikation (wenn vorhanden, bitte beifügen) - Auszug aus dem Handelsregister - aktuelle Bescheinigung Berufsgenossenschaft - Finanzamt aktuelle Bescheinigung in Steuersachen - Gewerbeanmeldung - Bescheinigung Mitgliedschaft bei der IHK / Handwerkskammer oder Handwerkerkarte - aktuelle Bescheinigung Sozialversicherung - aktuelle Bescheinigung Haftpflichtversicherung - Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" - VHB Formblatt 221\_222 Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation - Erklärung Sanktionspaket zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022/576 - weitere Erklärungen, Angaben, Nachweise siehe Formblatt "vorzulegende Unterlagen"

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Information about review deadlines: Auf das Vergabeverfahren findet das Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.2013 (BGBl. I, Seite 1750, berichtigt Seite 3245) Anwendung. §160 GWB lautet auszugsweise: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfverfahren nur auf Antrag ein. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Außerdem wird auf § 180 GWB ("Schadensersatzanspruch bei Rechtsmissbrauch") in Verbindung mit §§ 160 und 171 GWB verwiesen (besonders § 180 (2) Nr. 2 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Stadtverwaltung Cottbus

Organisation providing more information on the review procedures: Stadtverwaltung Cottbus

Organisation receiving requests to participate: Vergabemarktplatz Brandenburg

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadtverwaltung Cottbus

Registration number: DE138780132

Postal address: Neumarkt 5

Town: Cottbus

Postcode: 03046

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

Contact point: Zentrales Vergabemanagement

Email: [Judith.Steiniger@cottbus.de](mailto:Judith.Steiniger@cottbus.de)

Telephone: +49 355612-2922

Fax: +49 35561213-2922

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Stadtverwaltung Cottbus  
Registration number: DE138780132  
Postal address: Neumarkt 5  
Town: Cottbus  
Postcode: 03046  
Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)  
Country: Germany  
Contact point: Zentrales Vergabemanagement  
Email: [Judith.Steiniger@cottbus.de](mailto:Judith.Steiniger@cottbus.de)  
Telephone: +49 355612-2922

Fax: +49 35561213-2922

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registration number: t:03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Country: Germany

Email: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telephone: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internet address: <https://www.mwae.brandenburg.de>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Vergabemarktplatz Brandenburg

Registration number: DE138408386

Postal address: <http://vergabemarktplatz.brandenburg.de>

Town: 00000

Postcode: 00000

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

Email: [ZVM@cottbus.de](mailto:ZVM@cottbus.de)

Telephone: +49 0000

Internet address: <http://www.cottbus.de>

**Roles of this organisation:**

Organisation receiving requests to participate

**8.1. ORG-0005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 013ccbdf-83da-4196-ad7a-00ed73dae730 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 07/05/2026 13:51:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 317452-2026  
OJ S issue number: 89/2026  
Publication date: 08/05/2026