

**Germany – Siteworks – Freiherr-vom-Stein-Schule - Neubau Dreifeldsporthalle, Gewerk  
Baustelleneinrichtung  
OJ S 103/2024 29/05/2024  
Contract or concession notice – standard regime  
Works**

---

1. Buyer

**1.1. Buyer**

Official name: Stadt Neumünster - FD Gebäudemanagement

Email: [zentrale.vergabestelle@neumuenster.de](mailto:zentrale.vergabestelle@neumuenster.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

---

2. Procedure

**2.1. Procedure**

Title: Freiherr-vom-Stein-Schule - Neubau Dreifeldsporthalle, Gewerk Baustelleneinrichtung  
Description: Der Haupthallenkörper (ca. 47 x 32,15 m) mit einer Außengesamthöhe von ca. 10m ist in West-Ost Ausrichtung platziert und erhält einen eingeschossigen Anbau Nord für Geräteräume sowie einen umfassenden Anbau West - Süd als Sozialtrakt mit Eingang, Foyer, Technik, Umkleideräume u.a. Der Sporthallenbereich wird als eine Fertigteilkonstruktion, bestehend aus Trapezblecheindeckung mit Holzbindern als Satteldachform mit gerader Unterkante, Stahlbetonfertigteilstützen und -Riegeln ausgeführt. Wandausfachungen werden in MW vor Ort hergestellt. Die eingeschossigen Anbauten werden im herkömmlichen Sinne mit punktlinienförmig aufgelagerten/gestützten Stahlbetonflachdecken hergestellt, Wände in aussteifenden KS-MW und Stützen, Stürze, Unterzüge in Stahlbeton. Der Bauherr plant ein Gebäude mit einem DGNB-Zertifikat mindestens in Silber und die Erfüllung des QNG-Plus Siegels. Die ausführenden Unternehmen werden vertraglich verpflichtet zur Einhaltung der QNG Qualitätsanforderungen und die Firmen erklären nach Fertigstellung ihrer Leistung deren Erfüllung.

Procedure identifier: 356bffb6-707b-4bb0-bbf6-50c4e93e56a3

Type of procedure: Open

**2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45113000 Siteworks

**2.1.2. Place of performance**

Postal address: Schillerstr. 24

Town: Neumünster

Postcode: 24536

Country subdivision (NUTS): Neumünster, Kreisfreie Stadt (DEF04)

Country: Germany

**2.1.4. General information**

Additional information: Bieter haben eine Eigenerklärung im Zusammenhang mit den EU-Sanktionen gegen Russland abzugeben.

Legal basis:

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Purely national exclusion grounds: Es gelten die gesetzlichen Bestimmungen für den Ausschluss von Angeboten.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Baustelleneinrichtung

Description: Baustelleneinrichtung inkl. Baustrom und Bauwegebeleuchtung fertig stellen und für 19 Monate vorhalten.

Internal identifier: 048

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45113000 Siteworks

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Neumünster, Kreisfreie Stadt (DEF04)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 17/02/2025

Duration end date: 15/09/2026

#### 5.1.6. General information

Reserved participation: Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Other

Name: technische und berufliche Leistungsfähigkeit, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Description: Zum Nachweis der Eignung ist von den nicht präqualifizierten Unternehmen mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) vorzulegen. Von den Bietern, deren Angebote in die engere Auswahl kommen, und ihren Nachunternehmern bzw. Verleihern von Arbeitskräften, soweit sie bei der Angebotsabgabe bekannt sind, sind auf Anforderung die entsprechenden Bescheinigungen der zuständigen Stellen vorzulegen. Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000,00 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

#### **5.1.10. Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Description: 100%

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E28112493>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E28112493>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/07/2024 10:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Deadline until which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 09/07/2024 10:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Gartenstr. 10, 24534 Neumünster

Additional information: bei der Zentralen Vergabestelle der Stadt Neumünster

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftend mit einem bevollmächtigten Vertreter

#### **5.1.15. Techniques**

Framework agreement: No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system: No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organisation receiving requests to participate: Stadt Neumünster - FD Gebäudemanagement

Organisation processing tenders: Stadt Neumünster - FD Gebäudemanagement

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Neumünster - FD Gebäudemanagement

Registration number: Berichtseinheit-ID 00003302

Postal address: Brachenfelder Str. 1-3

Town: Neumünster

Postcode: 24534

Country subdivision (NUTS): Neumünster, Kreisfreie Stadt (DEF04)

Country: Germany

Email: [zentrale.vergabestelle@neumuenster.de](mailto:zentrale.vergabestelle@neumuenster.de)

Telephone: +49 43219420

Internet address: <https://www.neumuenster.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Registration number: keine

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postcode: 24105

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany

Email: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)

Telephone: +49 4319884640

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

Notice identifier/version: 9ceee757-df33-4d1d-8218-6cd0d4f5fbd0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/05/2024 12:05:27 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 317533-2024

OJ S issue number: 103/2024

Publication date: 29/05/2024