

317667-2026 - Result

Belgium – Construction work – OPDRACHT VAN WERKEN: NIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISSCHOOL DE PLATAAN

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Merchtem

Email: chris.vandenbossche@merchtem.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: OPDRACHT VAN WERKEN: NIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISSCHOOL DE PLATAAN

Description: Huidige opdracht van werken omvat de realisatie van een NIEUW SCHOOLGEBOUW voor de kleuter- en lagere school op de bestaande site van de gemeentelijke basisschool De Plataan te Merchtem, incl.de realisatie van een NIEUWE SPORTZAAL. De gebouwen zijn op te richten overeenkomstig de vooropgestelde fasering, zoals bepaald in de technische bepalingen bij de opdrachtdocumenten. De bouwwerkzaamheden omvatten: . de ruwbouw, de volledige afwerking, de technieken, het vast meubilair/de eerste uitrusting, de omgevingsaanleg met aanhorige constructies enz., alsook de voorafgaandelijke sloop van de bestaande gebouwen, terreinconstructies en omgevingsaanleg (na voorafgaandelijke asbestverwijdering); . inclusief alle bijhorende leveringen en werken overeenkomstig de technische bepalingen en losse bijlagen bij de opdrachtdocumenten voor huidige opdracht van werken gevoegd.

Procedure identifier: 55271988-f3e2-4a2f-80c7-742c67c09183

Internal identifier: PPP0KU-498/6042/10560/AANN-1

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: OPDRACHT VAN WERKEN: NIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL DE PLATAAN

Description: Huidige opdracht van werken omvat de realisatie van een NIEUW SCHOOLGEBOUW voor de kleuter- en lagere school op de bestaande site van de gemeentelijke basisschool De Plataan te Merchtem, incl.de realisatie van een NIEUWE SPORTZAAL. De gebouwen zijn op te richten overeenkomstig de vooropgestelde fasering, zoals bepaald in de technische bepalingen bij de opdrachtdocumenten. De bouwwerkzaamheden omvatten: . de ruwbouw, de volledige afwerking, de technieken, het vast meubilair/de eerste uitrusting, de omgevingsaanleg met aanhorige constructies enz., alsook de voorafgaandelijke sloop van de bestaande gebouwen, terreinconstructies en omgevingsaanleg (na voorafgaandelijke asbestverwijdering); . inclusief alle bijhorende leveringen en werken overeenkomstig de technische bepalingen en losse bijlagen bij de opdrachtdocumenten voor huidige opdracht van werken gevoegd.

Internal identifier: 10560/AANN-1_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214200 Construction work for school buildings

Options:

Description of the options: Vereiste opties (Bepaalde artikels hebben in de hoofding de vermelding 'VEREISTE OPTIE'. De inschrijver is verplicht om voor elk van deze artikelen prijs op te geven bij zijn inschrijving. Deze posten worden meegeteld in het totaal voor de prijsvergelijking voor de toewijzing van de werken. Indien het opdrachtgevend bestuur echter beslist deze artikelen niet toe te passen, heeft de aannemer geen recht schadevergoeding te eisen wegens het niet uitvoeren van deze sommen.)

5.1.2. Place of performance

Postal address: Stationsstraat 43

Town: Merchtem

Postcode: 1785

Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Country: Belgium

Additional information: GBS DE PLATAAN

5.1.3. Estimated duration

Start date: 12/07/2026

Duration end date: 24/10/2029

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad Van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Haviland -

Dienst Gemeentelijke Bouwwerken

Organisation providing more information on the review procedures: Raad Van State

Organisation signing the contract: Gemeente Merchtem

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 13 432 085,64 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Jan De Nul

Tender:

Tender identifier: Jan_De_Nul

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 13 432 085,64 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1076-2186

Title: OPDRACHT VAN WERKEN: NIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL DE PLATAAN

Date of the conclusion of the contract: 28/04/2026

Information about European Union funds:

Organisation signing the contract: Gemeente Merchtem

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 8

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 13 432 085,64 EUR

Value of the highest admissible tender: 14 955 287,41 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Merchtem
Registration number: BE 0413 421 819
Postal address: Nieuwstraat 1
Town: Merchtem
Postcode: 1785
Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Country: Belgium
Contact point: Chris Van den Bossche
Email: chris.vandenbossche@merchtem.be
Telephone: +32 52381185
Fax: +32 52374155
Internet address: <http://www.merchtem.be/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Haviland - Dienst Gemeentelijke Bouwwerken
Registration number: 115000
Postal address: Poverstraat 75 bus 47
Town: Asse
Postcode: 1731
Country subdivision (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Country: Belgium
Contact point: Els De Jonge
Email: els.dejonge@haviland.be
Telephone: +32 477689182
Internet address: <http://www.haviland.be/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Raad Van State
Registration number: BE 0931 814 266
Postal address: Wetenschapsstraat 33
Town: Brussel (Etterbeek)
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: info@raadvanstate.be
Telephone: +32 704264426
Internet address: <http://www.raadvanstate.be/?page=e-procedure&lang=nl>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736
Town: Antwerpen / Anvers
Postcode: 2000
Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Country: Belgium
Email: info@3p.eu
Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:
Procurement service provider

8.1. ORG-0005

Official name: FPS Policy and Support
Registration number: BE 0671.516.647
Town: Brussels
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: e.proc@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0006

Official name: Jan De Nul
Size of the economic operator: Large
Registration number: BE 0406 041 406
Postal address: Tragel 60
Town: Hofstade
Postcode: 9308
Country subdivision (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Country: Belgium
Contact point: Dirk Sonck
Email: info@jandenu.com
Telephone: +32 53731583
Fax: +32 53781760

Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 4591bba2-382b-4399-86b7-54d2de5d5038 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 06/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 06/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 317667-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026