

## 317733-2026 - Competition

Italy – Repair and maintenance services – Servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici presso lo scalo di Verona Villafranca e Brescia Montichiari.

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.

Email: [pec.acquisti@telecompost.aeroporto.verona.it](mailto:pec.acquisti@telecompost.aeroporto.verona.it)

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici presso lo scalo di Verona Villafranca e Brescia Montichiari.

Description: CATULLO VR BS - Global Service presso lo scalo di Verona Villafranca e Brescia Montichiari.

Procedure identifier: fa1a29eb-2a62-470f-b6de-8bf6d57c8c00

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Aeroporto di Verona Villafranca

Town: Caselle di Sommacapagna (Vr)

Postcode: 37060

Country subdivision (NUTS): Verona (ITH31)

Country: Italy

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Via Aeoporto, 34 - Aeroporto di Brescia Montichiari

Town: Montichiari (Bs)

Postcode: 25018

Country subdivision (NUTS): Brescia (ITC47)

Country: Italy

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 20 666 800,00 EUR

##### 2.1.4. General information

Additional information: La presente procedura viene gestita per via telematica sul Portale Acquisti <https://saveprocurement.bravosolution.com>. I candidati che intendono manifestare interesse alla partecipazione sono invitati a registrarsi tempestivamente sul Portale Acquisti secondo quanto meglio indicato nel Disciplinare di gara e relativi allegati. I criteri di selezione dei candidati sono indicati nel Disciplinare di gara. Per quanto qui non previsto si rinvia al Disciplinare di gara pubblicato sul Portale Acquisti all'indirizzo sopra richiamato. In relazione al trattamento dei dati personali eseguito da Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p. A. in ragione del presente atto, viene resa idonea informativa consultabile al sito [https://www.aeroporto.verona.it/it\\_it/privacy](https://www.aeroporto.verona.it/it_it/privacy) Responsabile del Progetto è l'Ing. Alberto Carli.

**Legal basis:**

Directive 2014/25/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD), Notice Corruption:

Fraud:

Money laundering or terrorist financing:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Grave professional misconduct:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Business activities are suspended:

Bankruptcy:

Arrangement with creditors:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

---

## 5. Lot

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici presso lo scalo di Verona Villafranca e Brescia Montichiari.

Description: Global Service presso lo scalo di Verona Villafranca e Brescia Montichiari

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Verona (ITH31)

Country: Italy

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 72 Months

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

**5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 20 666 800,00 EUR

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD), Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Gli operatori economici dovranno essere iscritti al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per un settore di attività compatibile con quello dell'appalto. Per un maggior dettaglio si rinvia al Disciplinare di gara.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Gli operatori economici dovranno essere iscritto alla White List, nel caso in cui svolga attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'art. 1 comma 53 della L. 190/2012. Nel presente appalto tali attività potrebbero riguardare i noli a freddo e i noli a caldo, trasporto. Per un maggior dettaglio si rinvia al Disciplinare di gara.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Gli operatori economici dovranno aver maturato nei migliori tre esercizi finanziari - rispetto agli ultimi cinque anni - approvati alla data di pubblicazione del Bando di gara (2021-2022-2023-2024-2025), un fatturato globale non inferiore ad Euro 20.000.000,00 Iva esclusa da intendersi come cifra complessiva del triennio. Per un maggior dettaglio si rinvia al Disciplinare di gara.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Gli operatori economici dovranno aver regolarmente eseguito, negli ultimi 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando di gara, un contratto di durata almeno pari a 2 anni consecutivi ad oggetto un servizio analogo all'appalto

in oggetto per un importo almeno pari ad Euro 2.000.000/anno così per un complessivo almeno pari ad Euro 4.000.000 oltre Iva. L'importo si riferisce ad un unico contratto. Per un maggior dettaglio si rinvia al Disciplinare di gara.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Gli operatori economici dovranno essere in possesso di Attestazione (SOA) per la categoria OG11 classifica I, rilasciata da Società regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la capacità del concorrente di eseguire i lavori relativi alle manutenzioni straordinarie eventualmente affidati. Per un maggior dettaglio si rinvia al Disciplinare di gara.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

**Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 10

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Quality

Description: L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I criteri saranno indicati nella lettera di invito.

**Criterion:**

Type: Price

Description: L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I criteri saranno indicati nella lettera di invito.

**5.1.11. Procurement documents**

Deadline for requesting additional information: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://save-procurement.tlk.app.jaggaer.com>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://save-procurement.tlk.app.jaggaer.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Maggiori indicazioni verranno fornite nella lettera di invito.

Deadline for receipt of requests to participate: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si rinvia a quanto previsto nei documenti di gara.

Financial arrangement: Non applicabile

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR Veneto

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.

Organisation providing more information on the review procedures: TAR Veneto

Organisation receiving requests to participate: Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.

Organisation processing tenders: Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.

Procurement service provider: Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.

Registration number: 00841510233

Town: Caselle di Sommacampagna Verona

Postcode: 37066

Country subdivision (NUTS): Verona (ITH31)

Country: Italy

Contact point: Ufficio Acquisti

Email: [pec.acquisti@telecompost.aeroporto.verona.it](mailto:pec.acquisti@telecompost.aeroporto.verona.it)

Telephone: 045 8095940

**Roles of this organisation:**

Buyer

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: TAR Veneto

Registration number: 80010140277

Town: Cannaregio 2277/78

Postcode: 30121

Country subdivision (NUTS): Venezia (ITH35)

Country: Italy

Email: [seggen.ve@giustiziaamministrativa.it](mailto:seggen.ve@giustiziaamministrativa.it)

Telephone: 0412403911

**Roles of this organisation:**

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 9b0ea700-e747-4a1c-af19-97f7bfe83e6c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 07/05/2026 09:28:34 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 317733-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026