

France-Valenciennes: Building sale services

OJ S 139/2018 21/07/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SIGH

Postal address: 40 boulevard Saly

Town: Valenciennes

NUTS code: FRE Hauts-de-France

Postal code: 59300

Country: France

Contact person: Christine Pavaut

E-mail: cpavaut@sigh-habitat.fr

Internet address(es):

Main address: <http://www.sigh-habitat.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-securises.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.marches-securises.fr

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ESH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mandat de commercialisation et de vente de logements accession et lots libres pour la SIGH

Reference number: 2018/DMO/VENTES

II.1.2. Main CPV code

70121100 Building sale services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mandat de commercialisation et de vente de logements accession et lots libres pour la SIGH

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE1 Nord-Pas de Calais

Main site or place of performance: Les biens à vendre se situeront dans le Nord Pas-de-Calais

II.2.4. Description of the procurement

Le titulaire devra assurer une mission globale de commercialisation comprenant;

- la pré-commercialisation et la commercialisation,
- une mission de conseil au pouvoir adjudicateur,
- une mission de suivi des ventes et un reporting mensuel (y compris réunions demandées par le pouvoir adjudicateur).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée de validité de l'accord-cadre est de 24 mois reconductible 2 fois, pour une durée de 12 mois.

La durée de l'accord-cadre sera donc au maximum de 48 mois.

La reconduction de l'accord-cadre devra faire l'objet d'une décision expresse et écrite du pouvoir adjudicateur au plus tard 2 mois avant la fin de la période de validité en cours.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner,
 - renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail,
 - extrait Kbis ou Répertoire des Métiers à jour à la date de remise des offres (moins de 6 mois),
 - une lettre de candidature modèle DC1 précisant si le candidat se présente seul ou en groupement et dans ce dernier cas faisant apparaître les membres du groupement,
 - la déclaration du candidat modèle DC2 ou équivalent, dûment complété. Le candidat joint au formulaire, la décision de pouvoir de la personne signataire habilitée à engager la personne morale candidate.
- Dans l'hypothèse où le candidat dispose de l'état annuel des certificats reçus (NOTI2), il est invité à le remettre dès la candidature

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années
- liste des principales prestations effectuées au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat,
- présenter les certificats de qualification professionnelle en vigueur à la date de la remise des offres,
- habilitation à exercer l'activité d'intermédiaire immobilier obligatoire pour les professionnels soumis à la loi Hoguet

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Professionnels de l'immobilier et de l'habitat social

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/09/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/09/2018 Local time: 14:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de grande instance

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge, BP 729

Town: Lille Cedex

Postal code: 59034

Country: France

Telephone: +33 320783333

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/07/2018