

## 318012-2026 - Competition

**Belgium – Construction work for college buildings – HELMo Campus de l'Ourthe - création de nouvelles infrastructures (bâtiment de classes)**

**OJ S 89/2026 08/05/2026**

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice**

**Works**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

Email: [m.dorignaux@helmo.be](mailto:m.dorignaux@helmo.be)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: HELMo Campus de l'Ourthe - création de nouvelles infrastructures (bâtiment de classes)

Description: Création de nouvelles infrastructures (bâtiment de classes) sur le Campus de l'Ourthe à 4020 – Liège Le projet consiste en la création d'un nouveau bâtiment et l'aménagement de ses abords sur le campus de l'Ourthe (HELMo Gramme). Ce projet induit : Le projet prévoit : La construction d'un bâtiment intégrant : une cafétéria sur deux étages, des classes sur quatre niveaux, des espaces techniques et de services. Emprise au sol du bâtiment =± 640 m2 / R+5 La désimperméabilisation/renaturation partielle du parking situé sur la parcelle le long de la rue du Biez, avec la suppression de 14 places de parking existantes L'aménagement des abords directs Spécificités de la construction : chauffage par géothermie, structure et planchers en bois, murs en caissons préfabriqués à ossature bois, bardage en bois.

Procedure identifier: 081c51b1-7f50-48e1-9c23-f9cfc003c681

Internal identifier: PPP0OC-207/6084/HELMo CAMPUS DE L'OURTHE - 2026/051

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: procédure ouverte

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214300 Construction work for college buildings

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

#### **2.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

#### **2.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

#### **2.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

#### **2.1.4. General information**

Additional information: Attention au changement de date du forum : Dernières questions jusqu'au 18/5 et dernières réponses jusqu'au 22/5 ajout d'une dernière date de visite : 18/5 /2026 à 10h30

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

#### **2.1.5. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

##### **Terms of contract:**

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 5

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: LOT 1 - GROS OEUVRE

Description: Le présent marché de travaux, a pour objet tous fournitures, transports, main d'œuvre et tous moyens nécessaires à l'exécution des travaux suivants : Création de nouvelles infrastructures (bâtiment de classes) sur le Campus de l'Ourthe à 4020 – Liège

Internal identifier: HELMo CAMPUS DE L'OURTHE - 2025/051\_1

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214300 Construction work for college buildings

##### **Options:**

Description of the options: Options exigées (voir dans le cahier des charges)

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 375 Days

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 (lot 1 - GO etc ) P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte ), ou P2 (Installations électriques et électromécaniques d'ouvrages d'art ou industriels et installations électriques extérieures), Classe 5 (lot 2 : électricité) D16 (Installations sanitaires et installations de chauffage au gaz par appareils individuels), ET D17 (Chauffage central, installations thermiques), ET D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 5 (lot 3 : HVAC - chauffage et ventilation) et sanitaires G1 (Travaux de forage, de sondage et d'injection ), Classe 2 (lot 4 - Forage et géothermie) N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants ), Classe 1 (lot 5 - ascenseur)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Extrait de casier judiciaire Chaque soumissionnaire joint, par ailleurs, à son offre, un extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres (ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement de l'opérateur économique et dont il résulte qu'il ne se trouve pas dans une situation d'exclusion visée à l'article 67 de la loi du 17 juin 2016). Un tel extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres doit également être joint par chaque membre d'un groupement d'opérateurs économiques ainsi que pour chaque tiers à la capacité duquel le soumissionnaire fait appel.

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/207/OC/2025>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation receiving requests to participate: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

**5.1. Lot: LOT-0002**

Title: LOT 2 - ELECTRICITE

Description: LOT 2 - ELECTRICITE

Internal identifier: HELMo CAMPUS DE L'OURTHE - 2026/051\_2

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214300 Construction work for college buildings

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 375 Days

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 (lot 1 - GO etc ) P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte ), ou P2 (Installations électriques et électromécaniques d'ouvrages d'art ou industriels et installations électriques extérieures), Classe 5 (lot 2 : électricité) D16 (Installations sanitaires et installations de chauffage au gaz par appareils individuels), ET D17 (Chauffage central, installations thermiques), ET D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 5 (lot 3 : HVAC - chauffage et ventilation) et sanitaires G1 (Travaux de forage, de sondage et d'injection ), Classe 2 (lot 4 - Forage et géothermie) N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants ), Classe 1 (lot 5 - ascenseur)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Extrait de casier judiciaire Chaque soumissionnaire joint, par ailleurs, à son offre, un extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres (ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement de l'opérateur économique et dont il résulte qu'il ne se trouve pas dans une situation d'exclusion visée à l'article 67 de la loi du 17 juin 2016). Un tel extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres doit également être joint par chaque membre d'un groupement d'opérateurs économiques ainsi que pour chaque tiers à la capacité duquel le soumissionnaire fait appel.

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/207/OC/2025>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation receiving requests to participate: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

**5.1. Lot: LOT-0003**

Title: LOT 3 - HVAC/SANITAIRES

Description: LOT 3 - HVAC/SANITAIRES

Internal identifier: HELMo CAMPUS DE L'OURTHE - 2026/051\_3

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214300 Construction work for college buildings

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 375 Days

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 (lot 1 - GO etc ) P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte ), ou P2 (Installations électriques et électromécaniques d'ouvrages d'art ou industriels et installations électriques extérieures), Classe 5 (lot 2 : électricité) D16 (Installations sanitaires et installations de chauffage au gaz par appareils individuels), ET D17 (Chauffage central, installations thermiques), ET D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 5 (lot 3 : HVAC - chauffage et ventilation) et sanitaires G1 (Travaux de forage, de sondage et d'injection ), Classe 2 (lot 4 - Forage et géothermie) N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants ), Classe 1 (lot 5 - ascenseur)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Extrait de casier judiciaire Chaque soumissionnaire joint, par ailleurs, à son offre, un extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres (ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement de l'opérateur économique et dont il résulte qu'il ne se trouve pas dans une situation d'exclusion visée à l'article 67 de la loi du 17 juin 2016). Un tel extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres doit également être joint par chaque membre d'un groupement d'opérateurs économiques ainsi que pour chaque tiers à la capacité duquel le soumissionnaire fait appel.

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/207/OC/2025>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation receiving requests to participate: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

**5.1. Lot: LOT-0004**

Title: LOT 4 - GEOTHERMIE

Description: LOT 4 - GEOTHERMIE

Internal identifier: HELMo CAMPUS DE L'OURTHE - 2026/051\_4

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214300 Construction work for college buildings

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 375 Days

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 (lot 1 - GO etc ) P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte ), ou P2 (Installations électriques et électromécaniques d'ouvrages d'art ou industriels et installations électriques extérieures), Classe 5 (lot 2 : électricité) D16 (Installations sanitaires et installations de chauffage au gaz par appareils individuels), ET D17 (Chauffage central, installations thermiques), ET D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 5 (lot 3 : HVAC - chauffage et ventilation) et sanitaires G1 (Travaux de forage, de sondage et d'injection ), Classe 2 (lot 4 - Forage et géothermie) N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants ), Classe 1 (lot 5 - ascenseur)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Extrait de casier judiciaire Chaque soumissionnaire joint, par ailleurs, à son offre, un extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres (ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement de l'opérateur économique et dont il résulte qu'il ne se trouve pas dans une situation d'exclusion visée à l'article 67 de la loi du 17 juin 2016). Un tel extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres doit également être joint par chaque membre d'un groupement d'opérateurs économiques ainsi que pour chaque tiers à la capacité duquel le soumissionnaire fait appel.

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/207/OC/2025>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Cautionnement - Tranche de marché 1 (5 % du montant initial de la tranche de marché "Tranche de marché 1" (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure); Cautionnement - Tranche de marché 2 (5 % du montant initial de la tranche de marché "Tranche de marché 2" (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation receiving requests to participate: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

**5.1. Lot: LOT-0005**

Title: LOT 5 - ASCENSEUR

Description: LOT 5 - ASCENSEUR

Internal identifier: HELMo CAMPUS DE L'OURTHE - 2026/051\_5

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214300 Construction work for college buildings

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 375 Days

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 (lot 1 - GO etc ) P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte ), ou P2 (Installations électriques et électromécaniques d'ouvrages d'art ou industriels et installations électriques extérieures), Classe 5 (lot 2 : électricité) D16 (Installations sanitaires et installations de chauffage au gaz par appareils individuels), ET D17 (Chauffage central, installations thermiques), ET D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 5 (lot 3 : HVAC - chauffage et ventilation) et sanitaires G1 (Travaux de forage, de sondage et d'injection ), Classe 2 (lot 4 - Forage et géothermie) N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants ), Classe 1 (lot 5 - ascenseur)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Extrait de casier judiciaire Chaque soumissionnaire joint, par ailleurs, à son offre, un extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres (ou, à défaut, un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente du pays d'origine ou d'établissement de l'opérateur économique et dont il résulte qu'il ne se trouve pas dans une situation d'exclusion visée à l'article 67 de la loi du 17 juin 2016). Un tel extrait de casier judiciaire datant de maximum six mois avant la date limite de dépôt des offres doit également être joint par chaque membre d'un groupement d'opérateurs économiques ainsi que pour chaque tiers à la capacité duquel le soumissionnaire fait appel.

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/207/OC/2025>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Deadline for receipt of tenders: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

#### Information about public opening:

Opening date: 27/05/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Information about review deadlines: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Organisation receiving requests to participate: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Haute Ecole Libre Mosane (HELMo en abrégé)

Registration number: 0898631160

Postal address: Mont Saint-Martin, 45

Town: LIEGE

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

Contact point: Etienne SOTTIAUX

Email: [m.dorignaux@helmo.be](mailto:m.dorignaux@helmo.be)

Telephone: +32 42206106

Internet address: <https://www.helmo.be/fr>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

**8.1. ORG-0002**

Official name: TRIBUNAL DE PREMIER INSTANCE de LIEGE

Registration number: 0308357753

Postal address: Rue de Bruxelles 2-3

Town: LIEGE

Postcode: 4000

Country subdivision (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Country: Belgium

Email: [greffe.tpilie@just.fgov.be](mailto:greffe.tpilie@just.fgov.be)

Telephone: +32 42227524

Internet address: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/fr/tribunal-de-première-instance-de-liège-division-liège>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telephone: +32 3 294 30 51

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

**8.1. ORG-0004**

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telephone: +32 2 740 80 00

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:  
fcd4f4b4-0bcc-4717-b87e-434a67ae35c4-01

Main reason for change

:  
Information updated

Description

:  
Les documents du marché ont été modifiés le 06/05/26. Ajout dans le Csch d'une dernière date de visite le 18 mai à 10h30

#### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Section identifier: LOT-0005

Section identifier: LOT-0004

Section identifier: LOT-0003

Section identifier: LOT-0002

Section identifier: PROCEDURE

### Notice information

---

Notice identifier/version: 80d0055c-3d46-4d2c-bf67-3b8894ac6ef1 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 06/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 318012-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026