

## 318130-2026 - Result

**Belgium – Historical monument or memorial construction work – Restauration du monument classé de la Ferme de la Grosse Tour de Burdinne - Mise hors eau - lot 2 - Charpentes de toiture et couverture**

**OJ S 89/2026 08/05/2026**

**Contract or concession award notice – standard regime**

**Works**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Administration communale de Burdinne

Email: [info@burdinne.be](mailto:info@burdinne.be)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Restauration du monument classé de la Ferme de la Grosse Tour de Burdinne - Mise hors eau - lot 2 - Charpentes de toiture et couverture

Description: Le présent marché de travaux fait suite à la décision du Conseil communal du 25 février 2025 Le pouvoir adjudicateur a décidé des dispositions suivantes concernant le marché des travaux 2024-2293, à savoir: - de relancer une nouvelle procédure de passation par procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42,§1,1°, c de la Loi du 17 juin 2016, tout en maintenant les éléments essentiels du marché de base, en vue d'obtenir une offre régulière et acceptable pour le LOT 2 - CHARPENTE DE TOITURE ET COUVERTURE. Les clauses et dispositions administratives et contractuelles du marché initial n°2024-2293 (jointes en ANNEXE) ainsi que tous les documents à savoir les plans, les clauses techniques, les métrés,...restent pleinement d'application et font partie intégrantes du présent marché 2025-2324. Les clauses et dispositions administratives reprises ci-après modifient ou complètent celles reprises dans le marché des travaux initial n°2024-2293.

Procedure identifier: 71618a60-c402-4bab-8a66-40ab5aaef98d

Internal identifier: PPP0MS-2324/6333/2025-2324

Type of procedure: Other single stage procedure

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212314 Historical monument or memorial construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Country: Belgium

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Country: Belgium

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Restauration du monument classé de la Ferme de la Grosse Tour de Burdinne - Mise hors eau - lot 2 - Charpentes de toiture et couverture

Description: Le présent marché de travaux fait suite à la décision du Conseil communal du 25 février 2025 Le pouvoir adjudicateur a décidé des dispositions suivantes concernant le marché des travaux 2024-2293, à savoir: - de relancer une nouvelle procédure de passation par procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42,§1,1°, c de la Loi du 17 juin 2016, tout en maintenant les éléments essentiels du marché de base, en vue d'obtenir une offre régulière et acceptable pour le LOT 2 - CHARPENTE DE TOITURE ET COUVERTURE. Les clauses et dispositions administratives et contractuelles du marché initial n°2024-2293 (jointes en ANNEXE) ainsi que tous les documents à savoir les plans, les clauses techniques, les métrés,...restent pleinement d'application et font partie intégrantes du présent marché 2025-2324. Les clauses et dispositions administratives reprises ci-après modifient ou complètent celles reprises dans le marché des travaux initial n°2024-2293.

Internal identifier: 2025-2324 1\_1

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212314 Historical monument or memorial construction work

**Options:**

Description of the options: Options exigées (Non spécifié)

**5.1.2. Place of performance**

Postal address: rue de la Burdinale 6

Town: Burdinne

Postcode: 4210

Country subdivision (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Country: Belgium

Additional information: Burdinne Ferme Grosse Tour

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 03/08/2026

Duration end date: 29/01/2027

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.10. Award criteria****Criterion:**

Type: Cost

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: CONSEIL D'ETAT

Information about review deadlines: Le pouvoir adjudicateur observera un délai d'attente de 15 jours de calendrier entre cette communication et la conclusion du marché, conformément à l'article 11 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions. Ce délai prend cours le lendemain du jour de l'envoi de cette communication. Conformément aux articles 15, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, vous disposez d'un délai de 15 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication, afin d'introduire éventuellement une demande de suspension auprès de la juridiction compétente. Ce recours peut exclusivement être introduit devant le Conseil d'Etat, par une procédure d'extrême urgence. En l'absence d'une information écrite à notre administration en ce sens, parvenue dans le délai accordé, la procédure sera poursuivie. En cas de recours introduit, veuillez-nous en informer par e-mail. Conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, nous vous informons que vous pouvez également introduire un recours en annulation contre cette décision auprès du Conseil d'Etat. Ce recours doit être introduit sous peine d'irrecevabilité dans les 60 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication. Le recours est introduit par une demande datée qui doit être signée par vous ou par un avocat. La demande doit être envoyée soit par lettre recommandée adressée au greffe du Conseil d'Etat, rue de la Science, 33 à 1040 Bruxelles, soit par procédure électronique via le site <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Administration communale de Burdinne

Organisation signing the contract: Administration communale de Burdinne

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 524 026,57 EUR

**6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**6.1.2. Information about winners**

**Winner:**

Official name: GUSTAVE ET YVES LIEGEOIS

**Tender:**

Tender identifier: GUSTAVE\_ET\_YVES\_LIEGEOIS

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 524 026,57 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 2738-5852

Title: Restauration du monument classé de la Ferme de la Grosse Tour de Burdinne - Mise hors eau - lot 2 - Charpentes de toiture et couverture

Date of the conclusion of the contract: 20/03/2026

**Information about European Union funds:**

Organisation signing the contract: Administration communale de Burdinne

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 2

**Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 524 026,57 EUR

Value of the highest admissible tender: 524 026,57 EUR

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Administration communale de Burdinne

Registration number: BE0207353831

Postal address: Rue des Ecoles, 3

Town: Burdinne

Postcode: 4210

Country subdivision (NUTS): Arr. Huy (BE331)

Country: Belgium

Contact point: Brigitte Bolly

Email: [info@burdinne.be](mailto:info@burdinne.be)

Telephone: +32 85519710

Internet address: <http://www.burdinne.be/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation signing the contract

**8.1. ORG-0002**

Official name: CONSEIL D'ETAT

Registration number: BE 0931814266

Postal address: Rue de la Science, 33

Town: BRUXELLES

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://conseildetat.be/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736  
Town: Antwerpen / Anvers  
Postcode: 2000  
Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Country: Belgium  
Email: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Telephone: +32 3 294 30 51

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

**8.1. ORG-0004**

Official name: FPS Policy and Support  
Registration number: BE 0671.516.647  
Town: Brussels  
Postcode: 1000  
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Country: Belgium  
Email: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Telephone: +32 2 740 80 00

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0005**

Official name: GUSTAVE ET YVES LIEGEOIS  
Size of the economic operator: Medium  
Registration number: BE 0436672125  
Postal address: Cour Lemaire, 13  
Town: BATTICE  
Postcode: 4651  
Country subdivision (NUTS): Arr. Verviers — communes francophones (BE335)  
Country: Belgium  
Contact point: Murielle GIELEN  
Email: [entreprise@liegeois.be](mailto:entreprise@liegeois.be)  
Telephone: +32 87674058

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 556c4059-cb19-4363-bdf0-509beece86c8 - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 06/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Notice dispatch date (eSender): 06/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: French  
Notice publication number: 318130-2026

