

318483-2026 - Result

Italy – Restructuring work – Affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ex art. 193 e ss del D.Lgs n.36/2023, degli interventi di efficientamento energetico di 21 edifici di proprietà A.T.C. in provincia di Alessandria, Asti e Cuneo comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché, conduzione, gestione e manutenzione cofinanziati dall'investimento 17

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Email: atc00@atcalessandria.legalmail.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ex art. 193 e ss del D.Lgs n.36 /2023, degli interventi di efficientamento energetico di 21 edifici di proprietà A.T.C. in provincia di Alessandria, Asti e Cuneo comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché, conduzione, gestione e manutenzione cofinanziati dall'investimento 17

Description: Affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ex art. 193 e ss del D. Lgs n.36/2023, degli interventi di efficientamento energetico di 21 edifici di proprietà A.T.C. in provincia di Alessandria, Asti e Cuneo comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché, conduzione, gestione e manutenzione cofinanziati dall'investimento 17 REPowerEU di cui alla Missione 7 del PNRR e dal Conto Termico 3.0.

Procedure identifier: 8409586b-b631-492c-9ab2-87389d29f955

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 71314000 Energy and related services

2.1.2. Place of performance

Town: Province di Alessandria, Asti e Cuneo ALESSANDRIA (AL)

Country subdivision (NUTS): Alessandria (ITC18)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 19 865 887,78 EUR

2.1.4. General information

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ex art. 193 e ss del D.Lgs n.36 /2023, degli interventi di efficientamento energetico di 21 edifici di proprietà A.T.C. in provincia di Alessandria, Asti e Cuneo comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché, conduzione, gestione e manutenzione cofinanziati dall'investimento 17

Description: Affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ex art. 193 e ss del D. Lgs n.36/2023, degli interventi di efficientamento energetico di 21 edifici di proprietà A.T.C. in provincia di Alessandria, Asti e Cuneo comprensivi di progettazione, realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica ed edilizia nonché, conduzione, gestione e manutenzione cofinanziati dall'investimento 17 REPowerEU di cui alla Missione 7 del PNRR e dal Conto Termico 3.0.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454000 Restructuring work

Additional classification (cpv): 71314000 Energy and related services

Options:

Description of the options: Interventi manutenzione extra-canone

5.1.2. Place of performance

Town: Province di Alessandria, Asti e Cuneo ALESSANDRIA (AL)

Country subdivision (NUTS): Alessandria (ITC18)

Country: Italy

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 19 865 887,78 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Qualità tecnica degli interventi. La valutazione di questo elemento avverrà con riferimento agli interventi sulle strutture esistenti, in particolare sugli involucri.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Quality

Description: Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso percentuale sull'importo dei canoni componenti A1 (CGM), A2 (CRG), A3 (CD)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso percentuale sull'importo complessivo della quota contributo Ente su opere non incentivate

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Price

Description: Ribasso sugli interventi di Manutenzione Straordinaria extra-canone > 10%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR Piemonte

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Organisation providing more information on the review procedures: Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 18 732 649,29 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 18 732 649,29 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: BB03B960D5

Date on which the winner was chosen: 06/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Registration number: 00161450069
Postal address: via Milano n. 79
Town: ALESSANDRIA (AL)
Postcode: 15121
Country subdivision (NUTS): Alessandria (ITC18)
Country: Italy
Email: atc00@atcalessandria.legalmail.it
Telephone: 0131-319335
Internet address: www.atcpiemontesud.it
Buyer profile: www.atcpiemontesud.it

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: TAR Piemonte
Registration number: 96574140016
Postal address: corso Stati Uniti n. 45
Town: TORINO (TO)
Postcode: 10100
Country subdivision (NUTS): Torino (ITC11)
Country: Italy
Email: tarto-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telephone: 0115576411
Fax: 0115576401
Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A.
Registration number: 12374760150
Postal address: Via Gianfranco Malipiero n. 16/18
Town: Milano (MI)
Postcode: 20138
Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)
Country: Italy
Email: renovitpublicsolutions.gare@pec.snam.it
Telephone: 025543001
Fax: 0255430049
Internet address: www.renovit.it

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: f8fe1b60-4f70-4bb6-936e-20ee98409d61 - 01
Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 32

Notice dispatch date: 07/05/2026 12:08:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 318483-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026