

B-Morlanwelz: architectural, engineering and planning services

OJ S 194/2012 09/10/2012

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune de Morlanwelz

Postal address: rue Raoul Warocqué 2

Town: Morlanwelz

Postal code: 7140

Country: Belgium

Contact person: M. Pierre-Yves Gonze

E-mail: pierre-yves.gonze@morlanwelz.be

Telephone: +32 64431709

Fax: +32 64431721

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.morlanwelz.be

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Mission d'étude et de suivi des travaux pour la construction d'une bibliothèque à Morlanwelz.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Commune de Morlanwelz (angle des rues de la Malaise et de l'allée des Hêtres).

NUTS code BE326 Arr. Thuin

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Les trois grands axes que la bibliothèque va développer sont:

— Attirer de nouveaux lecteurs et les fidéliser (bonne visibilité, service de proximité, création de fonds spéciaux...),

- Promouvoir la lecture ("bédéthèque", animations, festivals...),
 - Mettre en valeur le patrimoine (rencontres d'auteurs, mémoire collective...).
- A travers ses axes, la bibliothèque doit être un lieu:
- D'accueil: guider les lecteurs dès leur entrée, tout en leur laissant leur autonomie (recherche, retour des livres automatisé),
 - De convivialité: un lieu accueillant et adapté où le public pourra discuter et se désaltérer,
 - De loisir, de plaisir, de détente: ne pas forcément venir à la bibliothèque pour emprunter un livre, un CD. Un espace de détente sera dédié au personnel de la bibliothèque,
 - De travail: un lieu où l'étudiant pourra travailler en toute quiétude, le chercheur pourra consulter les documents. Des formations individuelles ou collectives seront également proposées. Un lieu sera dévolu aux tâches bibliothéconomiques,
 - De savoir: tous les supports de lecture seront à la disposition du lecteur. Une part importante sera consacrée aux nouvelles technologies (fracture numérique, guichet du savoir),
 - De conservation, de mémoire: les anciennes collections seront conservées et mises à la disposition du public (réserves, magasins...),
 - D'animations: pour tous les publics (de 0 à 99 ans) avec le mobilier adéquat, salle polyvalente (exposition, conférence...).
- Tout le mobilier sera « design », intégré et adéquat. La signalétique sera incorporée. La bibliothèque sera construite de manière à économiser la plus grande énergie possible. Les abords seront intégrés à la bibliothèque et un espace extérieur sera consacré aux familles ainsi qu'un petit jardin potager.
- Une zone de stationnement pour les vélos sera prévue ainsi qu'un endroit pour garer notre "bibliobus" (camionnette).
- En tout état de cause, les prestataires devront présenter une offre pour la totalité des services qui portent sur l'architecture, la stabilité, l'acoustique, les techniques spéciales, le design mobilier, la signalétique intérieure et extérieure.

II.1.5. CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Qualité du concept, de l'intervention architecturale et du rapport avec le contexte. Weighting 50
2. Performance et fonctionnalité de l'outil. Weighting 35
3. Optimisation de l'investissement. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

20110034-JLL

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: Mission d'étude et de suivi des travaux pour la construction d'une bibliothèque à Morlanwelz.

V.1. Date of conclusion of the contract

9.7.2012

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Shsh Architecture + Scenography

Postal address: rue d'Alost 7-11

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 143 801,65 EUR

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Complément d'explication relatif à la procédure du présent marché: le dossier de candidature est à déposer en un exemplaire relié et un exemplaire non relié.

La procédure se déroule en 2 temps:

1° Proposition (au Pouvoir adjudicateur) d'une sélection de candidats par un comité de sélection. Ces candidats retenus recevront un cahier spécial des charges.

2° Présentation - avec défense orale - d'une offre contenant entre autres une pré-esquisse, négociation éventuelle et proposition d'attribution du marché. A titre indicatif, le comité de sélection est composé de représentants du maître d'ouvrage, de représentants des pouvoirs subsidiaires, du Fonctionnaire délégué ou son représentant, et d'experts extérieurs.

Les 5 équipes candidates retenues seront indemnisées pour la production de leur offre

complète d'une somme forfaitaire de 3 750,00 EUR. Pour l'adjudicataire, cette somme sera également versée, mais ensuite déduite de la première facture qui suit la signature du contrat.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

4.10.2012