

318743-2026 - Competition

Poland – Cadastral surveying services – Sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa

Email: zamowieniabzp@um.warszawa.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych

Description: Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych. Przedmiot zamówienia jest podzielony na pięć niezależnych od siebie części: Część 1 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie dzielnic m.st. Warszawy – Bielany, Śródmieście, Woli, Żoliborza w częściach objętych działaniem dekretu z dnia 26.X.1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279); Część 2 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie dzielnic m.st. Warszawy – Białołęka, Pragi Południe, Pragi Północ, Targówka w częściach objętych działaniem dekretu z dnia 26.X.1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279); Część 3 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie dzielnic m.st. Warszawy – Mokotowa, Ochota, Ursynowa w częściach objętych działaniem dekretu z dnia 26.X.1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279); Część 4 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych oraz analiz geodezyjno – prawnych nieruchomości położonych na terenie Miasta Stołecznego Warszawy i poza jego granicami (województwo mazowieckie); Część 5 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie m.st. Warszawy na potrzeby postępowań w trybie art. 214b ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026, poz. 399), postępowań w trybie przepisów ustaw regulujących stosunki Państwa z kościołami i związkami wyznaniowymi oraz na potrzeby ustalenia stanu prawnego.

Procedure identifier: 71e44c8b-54e5-44f7-bb66-d4691ed81f8c

Internal identifier: ZP/SW/271/III-65/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

Additional classification (cpv): 71354000 Map-making services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy, do wysokości: dla części 1 – 100 500,00 zł brutto dla części 2 – 220 150,00 zł brutto dla części 3 – 107 700,00 zł brutto dla części 4 – 48 985,01 zł brutto dla części 5 – 215 500,00 zł brutto

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

European Legislation Identifier -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 5

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Część 1 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie dzielnic m.st. Warszawy – Bielan, Śródmieścia, Woli, Żoliborza w częściach objętych działaniem dekretu z dnia 26.X.1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279)

Description: Część 1 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie dzielnic m.st. Warszawy – Bielan, Śródmieścia, Woli, Żoliborza w częściach objętych działaniem dekretu z dnia 26.X.1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279)

Internal identifier: ZP/SW/271/III-65/26 cz.1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

Additional classification (cpv): 71354000 Map-making services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena brutto; waga kryterium: 60%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Okres gwarancji jakości i rękojmi; waga kryterium: 10%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie geodetów; waga kryterium: 30%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zgodnie z SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: dział IX ustawy Pzp

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation providing offline access to the procurement documents: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation receiving requests to participate: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation processing tenders: Miasto Stołeczne Warszawa

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Część 2 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie dzielnic m.st. Warszawy – Białołęki, Pragi Południe, Pragi Północ, Targówka w częściach objętych działaniem dekretu z dnia 26.X.1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279)

Description: Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie dzielnic m.st. Warszawy – Białołęki, Pragi Południe, Pragi Północ, Targówka w częściach objętych działaniem dekretu z dnia 26.X.1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279)
Internal identifier: ZP/SW/271/III-65/26 cz.2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

Additional classification (cpv): 71354000 Map-making services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena brutto; waga kryterium: 60%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Okres gwarancji jakości i rękojmi; waga kryterium: 10%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie geodetów; waga kryterium: 30%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zgodnie z SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: dział IX ustawy Pzp

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation providing offline access to the procurement documents: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation receiving requests to participate: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation processing tenders: Miasto Stołeczne Warszawa

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Część 3 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie dzielnic m.st. Warszawy – Mokotowa, Ochoty, Ursynowa w częściach objętych działaniem dekretu z dnia 26.X.1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279)

Description: Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie dzielnic m.st. Warszawy – Mokotowa, Ochoty, Ursynowa w częściach objętych działaniem dekretu z dnia 26.X.1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. nr 50, poz. 279)

Internal identifier: ZP/SW/271/III-65/26 cz.3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

Additional classification (cpv): 71354000 Map-making services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena brutto; waga kryterium: 60%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Okres gwarancji jakości i rękojmi; waga kryterium: 10%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie geodetów; waga kryterium: 30%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zgodnie z SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: dział IX ustawy Pzp

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation providing offline access to the procurement documents: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation receiving requests to participate: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation processing tenders: Miasto Stołeczne Warszawa

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Część 4 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych oraz analiz geodezyjno – prawnych nieruchomości położonych na terenie Miasta Stołecznego Warszawy i poza jego granicami (województwo mazowieckie)

Description: Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych oraz analiz geodezyjno – prawnych nieruchomości położonych na terenie Miasta Stołecznego Warszawy i poza jego granicami (województwo mazowieckie)

Internal identifier: ZP/SW/271/III-65/26 cz.4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

Additional classification (cpv): 71354000 Map-making services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena brutto; waga kryterium: 60%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Okres gwarancji jakości i rękojmi; waga kryterium: 10%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie geodetów; waga kryterium: 30%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zgodnie z SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: dział IX ustawy Pzp

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation providing offline access to the procurement documents: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation receiving requests to participate: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation processing tenders: Miasto Stołeczne Warszawa

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Część 5 – sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie m.st. Warszawy na potrzeby postępowań w trybie art. 214b ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026, poz. 399), postępowań w trybie przepisów ustaw regulujących stosunki Państwa z kościołami i związkami wyznaniowymi oraz na potrzeby ustalenia stanu prawnego.

Description: Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne wykonywanie opracowań geodezyjnych dla nieruchomości położonych na terenie m.st. Warszawy na potrzeby postępowań w trybie art. 214b ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026, poz. 399), postępowań w trybie przepisów ustaw regulujących stosunki Państwa z kościołami i związkami wyznaniowymi oraz na potrzeby ustalenia stanu prawnego.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

Additional classification (cpv): 71354000 Map-making services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena brutto; waga kryterium: 60%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Okres gwarancji jakości i rękojmi; waga kryterium: 10%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie geodetów; waga kryterium: 30%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/287160/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zgodnie z SWZ

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: dział IX ustawy Pzp

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation providing offline access to the procurement documents: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation receiving requests to participate: Miasto Stołeczne Warszawa

Organisation processing tenders: Miasto Stołeczne Warszawa

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa

Registration number: 5252296818

Department: Urząd m.st. Warszawy

Postal address: Plac Bankowy 3/5

Town: Warszawa

Postcode: 00-950

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Biuro Zamówień Publicznych

Email: zamowieniabzp@um.warszawa.pl

Telephone: +4822 443-14-00

Fax: +4822 443-14-00

Internet address: <https://um.warszawa.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 40a60c39-c695-4180-80bd-c020d9d806d2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/05/2026 13:50:02 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 318743-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026