

## 318772-2026 - Competition

Austria – Floor-screed works – BKH Schwaz - Neubau Bildungszentrum - Estrichlegerarbeiten

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Tirol Kliniken GmbH

Email: [rechtsabteilung@tirol-kliniken.at](mailto:rechtsabteilung@tirol-kliniken.at)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: BKH Schwaz - Neubau Bildungszentrum - Estrichlegerarbeiten

Description: Der Gemeindeverband Bezirkskrankenhaus Schwaz plant gemeinsam mit der Tiroler gemeinnützige Wohnungsbau- und Siedlungs Ges.m.b.H. am Areal des BKH Schwaz anstelle des bestehenden und veralteten Bildungszentrums einen Neubau zu errichten. Da das bestehende Bildungszentrum den zukünftigen Anforderungen nicht mehr entspricht und in seiner derzeitigen Lage einer geplanten Erweiterung der Klinik im Wege ist, soll der Neubau im Sinne einer Entflechtung der Funktionen im südlichen bisher nicht bebauten

Procedure identifier: 4a60ffac-d8b6-43d8-ae4f-41b598364d95

Internal identifier: VA031 Estrichlegerarbeiten

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262321 Floor-screed works

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Bezirkskrankenhaus Schwaz

Town: Schwaz

Postcode: 6130

Country subdivision (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Country: Austria

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

### 5. Lot

---

## 5.1. Lot: LOT-4531

Title: BKH Schwaz - Neubau Bildungszentrum - Bauschlosser Gebäudehülle

Description: Der Gemeindeverband Bezirkskrankenhaus Schwaz plant gemeinsam mit der Tiroler gemeinnützige Wohnungsbau- und Siedlungs Ges.m.b.H. am Areal des BKH Schwaz anstelle des bestehenden und veralteten Bildungszentrums einen Neubau zu errichten. Da das bestehende Bildungszentrum den zukünftigen Anforderungen nicht mehr entspricht und in seiner derzeitigen Lage einer geplanten Erweiterung der Klinik im Wege ist, soll der Neubau im Sinne einer Entflechtung der Funktionen im südlichen bisher nicht bebauten  
Internal identifier: 1

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262321 Floor-screed works

### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Country: Austria

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 24/07/2026

Duration: 48 Months

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Siehe Rahmenterminplan - Vertragsende entsprechend tatsächlicher Baufertigstellung.

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Quality

Description: Gewährleistungsverlängerung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

#### Criterion:

Type: Quality

Description: Verlängerung Beweislastumkehr

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

#### Criterion:

Type: Price

Description: Gesamtangebotspreis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 90

### 5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 26/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://tirol-kliniken.vergabeportal.at/Detail/244584>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tirol-kliniken.vergabeportal.at/Detail/244584>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 11:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 7 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 11:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Landesverwaltungsgericht Tirol

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-4406

Official name: Tirol Kliniken GmbH

Registration number: 9110015338201

Postal address: Anichstraße 35

Town: Innsbruck

Postcode: 6020

Country subdivision (NUTS): Innsbruck (AT332)

Country: Austria

Email: [rechtsabteilung@tirol-kliniken.at](mailto:rechtsabteilung@tirol-kliniken.at)

Telephone: +43 505040

Fax: +43 5050422041

Internet address: <https://www.tirol-kliniken.at/>

Buyer profile: <https://www.tirol-kliniken.at/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-2177**

Official name: Landesverwaltungsgericht Tirol

Registration number: 9110022139624

Postal address: Michael-Gaismair-Straße 1

Town: Innsbruck

Postcode: 6020

Country subdivision (NUTS): Innsbruck (AT332)

Country: Austria

Email: [post@lvwg-tirol.gv.at](mailto:post@lvwg-tirol.gv.at)

Telephone: +43 51290170

Internet address: <https://www.lvwg-tirol.gv.at/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**Notice information**

---

Notice identifier/version: 80e129e0-0609-4303-9a2b-6cda328bb9cc - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/05/2026 09:26:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 318772-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026