

## 319037-2026 - Competition

Germany – Engineering services – Rahmenvereinbarung für Planungs- und Überwachungsleistungen zum Umweltschutz (bundesweit)

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Deutsche Bahn AG Konzernleitung (BuKr 10)

Email: [Katharina.K.Meissner@deutschebahn.com](mailto:Katharina.K.Meissner@deutschebahn.com)

Activity of the contracting entity: Railway services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Rahmenvereinbarung für Planungs- und Überwachungsleistungen zum Umweltschutz (bundesweit)

Description: Rahmenvereinbarung für Planungs- und Überwachungsleistungen zum Umweltschutz (Wasser, Boden, Abfall, Immission) bis 200 T€ Netto-Honorar pro Einzelabruf je Los (bundesweit)

Procedure identifier: aac0b0c4-1774-4518-b453-5bc63d8da274

Internal identifier: 26FEI86218

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Wir weisen darauf hin, dass die VO (EU) 2022/576 zur Änderung der VO (EU) Nr. 833/2014 Anwendung findet und Unternehmen, die den Sanktionsmaßnahmen in Art. 5k der VO (EU) 2022/576 unterfallen, aus dem Vergabeverfahren ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber hat die Deutsche Bahn AG, Zentraleinkauf, bevollmächtigt, im Rahmen des Vergabeverfahrens bei der Entgegennahme sowie Abgabe von Willenserklärungen (insbesondere der Zuschlagserteilung) in Vertretung und mit Vollmacht des Auftraggebers zu handeln. Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens sechs Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als sechs Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten./// Der Auftraggeber behält sich die Anwendung von §§ 123, 124 GWB vor. /// Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss einer Rahmenvereinbarung. /// Bei Abgabe eines Teilnahmeantrages oder Angebots, in Form einer Bietergemeinschaft, sollten sich die Bietergemeinschaften vorab im Vergabeportal der DB AG registrieren lassen. Die Teilnahme am Verfahren setzt die unveränderte Zusammensetzung der im Teilnehmerwettbewerb zugelassenen Bietergemeinschaften voraus. Der Zusammenschluss der im Teilnehmerwettbewerb zugelassenen Einzelbieter zu Bietergemeinschaften ist nicht zulässig. /// Der Bieter verpflichtet sich, auf Verlangen die Kalkulation zum Angebot vor der Vergabe vorzulegen. Die Kalkulation muss für den AG vor

der Vergabe einsehbar sein. /// Die Beschaffende Stelle behält sich vor, ohne weitere Verhandlungen auf eines der eingegangenen Angebote den Zuschlag zu erteilen. /// Der Auftraggeber behält sich vor das Verhandlungsverfahren in Form eines strukturierten und abgestuften Verhandlungsprozesses durchzuführen. Dieser Verhandlungsprozess besteht aus einer oder mehreren aufeinander folgenden Verhandlungsphasen. Eine Verhandlungsphase besteht wiederum aus einer oder mehreren Verhandlungsrunden. Im Rahmen der finalen Verhandlungsphasen beabsichtigt der Auftraggeber nur noch über kaufmännische Bedingungen, wie insbesondere den Preis zu verhandeln. Die Entscheidung über das konkrete Verhandlungsdesign trifft der Auftraggeber nach Auswertung der eingegangenen Angebote nach vorher feststehenden, objektiven Kriterien und kommuniziert diese und die damit verbundenen Verhandlungsregeln rechtzeitig allen verbliebenen Bietern. ///

#### **2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

#### **2.1.2. Place of performance**

Town: bundesweit

Postcode: bundesweit

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Additional information: deutschlandweit

#### **2.1.3. Value**

Estimated value excluding VAT: 97 120 171,91 EUR

Maximum value of the framework agreement: 126 256 223,49 EUR

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/25/EU

sektvo -

#### **2.1.5. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

##### **Terms of contract:**

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 5

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: weitere Ausschlussgründe siehe GWB §123,124

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Wasser und Gewässerschutz in der Planung (Wasserrechtliche Gutachten)

Description: Wasser und Gewässerschutz in der Planung (Wasserrechtliche Gutachten)

Internal identifier: 3c377a29-83d3-4226-aa52-4a3f2dcfb233

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

**Options:**

Description of the options: Verlängerung bei Ziehung der Option gem. Verdingungsunterlagen

**5.1.2. Place of performance**

Town: bundesweit

Postcode: bundesweit

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 31/01/2029

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 2

**5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 17 481 630,94 EUR

Maximum value of the framework agreement: 22 726 120,23 EUR

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Es handelt sich um das Los 1: Wasser- und Gewässerschutz in der Planung

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link.

Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können

auch für weitere gelten. [https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external](https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777/suitabilitycriteria)

[/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777/suitabilitycriteria](https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777/suitabilitycriteria)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

**Information about the second stage of a two-stage procedure:**

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Zuschlagskriterium 100% Preis. Es werden Rahmenverträge nur mit denjenigen Büros abgeschlossen, deren Angebotspreis das 1,5 fache des Medianwertes der Wertungssumme aller eingegangenen wertbaren Angebote nicht überschreitet. Die

Wertungssumme wird auf der Grundlage eines fiktiven Warenkorbes gebildet. Die Wertung erfolgt losweise.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 01/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

##### **Ad hoc communication channel:**

Name: Deutsche Bahn AG, Beschaffung Infrastruktur FE.EI 51

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### **Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 06/07/2026

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Ausschreibungsunterlagen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerische Haftung aller Gemeinschaftsmitglieder

Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

#### 5.1.15. Techniques

##### **Framework agreement:**

Framework agreement, with reopening of competition

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutsche Bahn AG Konzernleitung (Bukr 10)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Bodenschutz und Abfallmanagement in der Planung

Description: Bodenschutz und Abfallmanagement in der Planung

Internal identifier: 041537c4-a49f-489e-b8e3-57108178f31c

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

##### **Options:**

Description of the options: Verlängerung bei Ziehung der Option gem. Verdingungsunterlagen

##### **5.1.2. Place of performance**

Town: bundesweit

Postcode: bundesweit

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 31/01/2029

##### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 2

##### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 12 625 622,35 EUR

Maximum value of the framework agreement: 16 413 309,05 EUR

##### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes  
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no  
Additional information: Es handelt sich um das Los 2: Bodenschutz und Abfallmanagement in der Planung

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777/suitabilitycriteria>

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

#### Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Zuschlagskriterium 100% Preis. Es werden Rahmenverträge nur mit denjenigen Büros abgeschlossen, deren Angebotspreis das 1,5 fache des Medianwertes der Wertungssumme aller eingegangenen wertbaren Angebote nicht überschreitet. Die Wertungssumme wird auf der Grundlage eines fiktiven Warenkorbes gebildet. Die Wertung erfolgt losweise.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 01/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

##### Ad hoc communication channel:

Name: Deutsche Bahn AG, Beschaffung Infrastruktur FE.EI 51

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 06/07/2026

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Ausschreibungsunterlagen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerische Haftung aller Gemeinschaftsmitglieder

Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, with reopening of competition

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutsche Bahn AG Konzernleitung (Bukr 10)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

**5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Spezielle Umweltfachliche Bauüberwachung (UBÜ) Wasser/Gewässerschutz, Generelle UBÜ

Description: Spezielle Umweltfachliche Bauüberwachung (UBÜ) Wasser/Gewässerschutz, Generelle UBÜ

Internal identifier: 57e729c8-a8ab-416d-a76f-67fe5b37e049

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

##### Options:

Description of the options: Verlängerung bei Ziehung der Option gem. Verdingungsunterlagen

#### 5.1.2. Place of performance

Town: bundesweit

Postcode: bundesweit

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 31/01/2029

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 17 481 630,94 EUR

Maximum value of the framework agreement: 22 726 120,23 EUR

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Es handelt sich um das Los 3: Spezielle Umweltfachliche Bauüberwachung (UBÜ) Wasser/Gewässerschutz, Generelle UBÜ

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777/suitabilitycriteria>

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

##### Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Zuschlagskriterium 100% Preis. Es werden Rahmenverträge nur mit denjenigen Büros abgeschlossen, deren Angebotspreis das 1,5 fache des Medianwertes der Wertungssumme aller eingegangenen wertbaren Angebote nicht überschreitet. Die Wertungssumme wird auf der Grundlage eines fiktiven Warenkorbes gebildet. Die Wertung erfolgt losweise.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 01/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

**Ad hoc communication channel:**

Name: Deutsche Bahn AG, Beschaffung Infrastruktur FE.EI 51

**5.1.12. Terms of procurement****Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 06/07/2026

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Ausschreibungsunterlagen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerische Haftung aller Gemeinschaftsmitglieder

Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, with reopening of competition

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutsche Bahn AG Konzernleitung (Bukr 10)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

**5.1. Lot: LOT-0004**

Title: Spezielle Umweltfachliche Bauüberwachung (UBÜ) Bodenschutz, Generelle UBÜ

Description: Spezielle Umweltfachliche Bauüberwachung (UBÜ) Bodenschutz, Generelle UBÜ

Internal identifier: beb9c038-a6fe-42d4-925c-ddb6c153a120

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

**Options:**

Description of the options: Verlängerung bei Ziehung der Option gem. Verdingungsunterlagen

**5.1.2. Place of performance**

Town: bundesweit

Postcode: bundesweit

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 31/01/2029

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 2

**5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 12 625 622,35 EUR

Maximum value of the framework agreement: 16 413 309,05 EUR

#### 5.1.6. General information

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Es handelt sich um das Los 4: Spezielle Umweltfachliche Bauüberwachung (UBÜ) Bodenschutz, Generelle UBÜ und Abfallrechtliche Bauüberwachung

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link.

Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777/suitabilitycriteria>

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

##### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### 5.1.10. Award criteria

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Zuschlagskriterium 100% Preis. Es werden Rahmenverträge nur mit denjenigen Büros abgeschlossen, deren Angebotspreis das 1,5 fache des Medianwertes der Wertungssumme aller eingegangenen wertbaren Angebote nicht überschreitet. Die Wertungssumme wird auf der Grundlage eines fiktiven Warenkorb gebildet. Die Wertung erfolgt losweise.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 01/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

##### **Ad hoc communication channel:**

Name: Deutsche Bahn AG, Beschaffung Infrastruktur FE.EI 51

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### **Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 06/07/2026

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Ausschreibungsunterlagen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerische Haftung aller Gemeinschaftsmitglieder

Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, with reopening of competition

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutsche Bahn AG Konzernleitung (Bukr 10)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

### 5.1. Lot: LOT-0005

Title: Spezielle Umweltfachliche Bauüberwachung (UBÜ) Immissionsschutz, Generelle UBÜ

Description: Spezielle Umweltfachliche Bauüberwachung (UBÜ) Immissionsschutz, Generelle UBÜ

Internal identifier: d2e999b3-6d95-4d11-9061-2f666c6b42b7

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

##### Options:

Description of the options: Verlängerung bei Ziehung der Option gem. Verdingungsunterlagen

#### 5.1.2. Place of performance

Town: bundesweit

Postcode: bundesweit

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 31/01/2029

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 36 905 665,33 EUR

Maximum value of the framework agreement: 47 977 364,93 EUR

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Es handelt sich um das Los 5: Spezielle Umweltfachliche Bauüberwachung (UBÜ) Immissionsschutz, Generelle UBÜ

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link.

Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können

auch für weitere gelten. <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777/suitabilitycriteria>

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Zuschlagskriterium 100% Preis. Es werden Rahmenverträge nur mit denjenigen Büros abgeschlossen, deren Angebotspreis das 1,5 fache des Medianwertes der Wertungssumme aller eingegangenen wertbaren Angebote nicht überschreitet. Die Wertungssumme wird auf der Grundlage eines fiktiven Warenkorbes gebildet. Die Wertung erfolgt losweise.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 01/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

##### **Ad hoc communication channel:**

Name: Deutsche Bahn AG, Beschaffung Infrastruktur FE.EI 51

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 06/07/2026

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1c413b6a-8a36-43ec-b467-3b04f0352777>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 09/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Ausschreibungsunterlagen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:  
Gesamtschuldnerische Haftung aller Gemeinschaftsmitglieder  
Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

#### 5.1.15. Techniques

##### **Framework agreement:**

Framework agreement, with reopening of competition

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Deutsche Bahn AG Konzernleitung (Bukr 10)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Deutsche Bahn AG Konzernleitung (Bukr 10)

Registration number: 819a9f90-6236-4dea-8555-aef3b91b5321

Postal address: Potsdamer Platz 2

Town: Berlin

Postcode: 10785

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: FE.EI 51

Email: [Katharina.K.Meissner@deutschebahn.com](mailto:Katharina.K.Meissner@deutschebahn.com)

Telephone: +49 3514611259

Fax: +49 69260914793

Internet address: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal>

##### **Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Bundes  
Registration number: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6  
Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16  
Town: Bonn  
Postcode: 53113  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telephone: +49 22894990

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: a4a9029b-8494-45b3-9d3f-945b86ec295f - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 17  
Notice dispatch date: 07/05/2026 11:12:11 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 319037-2026  
OJ S issue number: 89/2026  
Publication date: 08/05/2026