

319216-2026 - Result

Slovakia – Building-cleaning services – Upratovanie v objektoch mestskej časti Bratislava - Ružinov
OJ S 89/2026 08/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mestská časť Bratislava - Ružinov
Email: beata.simorova@ruzinov.sk
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Upratovanie v objektoch mestskej časti Bratislava - Ružinov
Description: Predmetom zákazky je pravidelné upratovanie, nepravidelné upratovanie a mimoriadne upratovacie práce spočívajúce v poskytnutí služby pre objekty: 1. objekt administratívnej budovy miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Ružinov 2. polyfunkčný objekt Listová 4 3. budova vrátnice v areáli Mlynské Nivy 61 Pri upratovacích službách budú používané vo všetkých objektoch certifikované ekologické čistiace a dezinfekčné prostriedky. Podrobný opis predmetu zákazky s technickou a funkčnou špecifikáciou je uvedený v Kapitole B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov, v Prílohe č. 8 Výkaz výmer a špecifikácia upratovacích prác a Prílohe č. 11 Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich a dezinfekčných služieb.
Procedure identifier: efae18c0-28de-421f-8079-9706ce68a602
Internal identifier: CS 4054/2026
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services
Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90919100 Cleaning services of office equipment, 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Country: Slovakia
Additional information: Miesto plnenia predmetu zákazky: a) objekt administratívnej budovy miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Ružinov. b) polyfunkčný objekt Listová 4, c) budova vrátnice v areáli Mlynské Nivy 61.

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 330 300,00 EUR

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: 1. Verejný obstarávateľ pri zadávaní predmetnej zákazky použije postup nadlimitnej reverznej verejnej súťaže, podľa § 66 ods. 7 písm. b) ZVO pričom vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a to v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil ako prvý v poradí. 2. Postup zadávania nadlimitnej zákazky bude realizovaný s využitím informačného systému elektronického verejného obstarávania IS EVO.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Upratovanie v objektoch mestskej časti Bratislava - Ružinov

Description: Predmetom zákazky je pravidelné upratovanie, nepravidelné upratovanie a mimoriadne upratovacie práce spočívajúce v poskytnutí služby pre objekty: 1. objekt administratívnej budovy miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Ružinov 2. polyfunkčný objekt Listová 4 3. budova vrátnice v areáli Mlynské Nivy 61 Pri upratovacích službách budú používané vo všetkých objektoch certifikované ekologické čistiace a dezinfekčné prostriedky. Podrobný opis predmetu zákazky s technickou a funkčnou špecifikáciou je uvedený v Kapitole B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov, v Prílohe č. 8 Výkaz výmer a špecifikácia upratovacích prác a Prílohe č. 11 Zmluva o poskytovaní upratovacích a čistiacich a dezinfekčných služieb.

Internal identifier: CS 4054/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: Miesto plnenia predmetu zákazky: a) objekt administratívnej budovy miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Ružinov. b) polyfunkčný objekt Listová 4, c) budova vrátnice v areáli Mlynské Nivy 61.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 330 300,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 330 300,00 EUR

5.1.6. General information

This cancelled or unsuccessful procedure or lot will be relaunched

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Verejný obstarávateľ požaduje pri upratovacích službách, aby boli uchádzačom používané vo všetkých objektoch certifikované ekologické čistiace a dezinfekčné prostriedky. Verejný obstarávateľ tiež požaduje preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. h) v spojení s § 36 zákona o verejnom obstarávaní, konkrétne žiada od uchádzača predložiť platný certifikát systému environmentálneho manažérstva ISO 14001:2015 alebo ekvivalent, resp. rovnocenný dôkaz o opatreniach požadovaných v rámci príslušného systému environmentálneho manažérstva alebo príslušnej normy environmentálneho manažérstva pre oblasť rovnakú alebo podobnú predmetu zákazky.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Súčet jednotkových cien za Pravidelné upratovanie – Denné práce v EUR s DPH

Description: Súčet jednotkových cien za Pravidelné upratovanie – Denné práce v EUR s DPH (súčet položiek č. 1 až č. 43 Prílohy č. 8 súťažných podkladov)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 65

Criterion:

Type: Price

Name: Súčet jednotkových cien za Pravidelné upratovanie – Ostatné práce v EUR s DPH

Description: Súčet jednotkových cien za Pravidelné upratovanie – Ostatné práce v EUR s DPH (súčet položiek č. 44 až č. 89 Prílohy č. 8 súťažných podkladov)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Súčet jednotkových cien za Nepravidelné upratovanie – v EUR s DPH

Description: Súčet jednotkových cien za Nepravidelné upratovanie – v EUR s DPH (súčet položiek č. 90 až č. 98 Prílohy č. 8 súťažných podkladov)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Other

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: info@uvo.gov.sk

Telephone: +421250264111

Internet address: www.uvo.gov.sk

Roles of this organisation:

TED eSender

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Mestská časť Bratislava - Ružinov
Registration number: 00603155
Registration number: 2020699516
Postal address: Mierová 21
Town: Bratislava - mestská časť Ružinov
Postcode: 82705
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Country: Slovakia
Contact point: Oddelenie verejného obstarávania
Email: beata.simorova@ruzinov.sk
Telephone: +421248284405
Internet address: <https://www.ruzinov.sk>
Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/6555>

Roles of this organisation:

Buyer

Notice information

Notice identifier/version: c350523a-41e5-43d2-8b12-8ee04bc06f0b - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 07/05/2026 09:02:15 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Slovak
Notice publication number: 319216-2026
OJ S issue number: 89/2026
Publication date: 08/05/2026