

319316-2026 - Competition

France – Urban planning and landscape architectural services – Mission de Maitrise d'oeuvre pour la requalification des espaces publics et résidentialisation du quartier Maryse Bastié - NPNRU

OJ S 89/2026 08/05/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Tours métropole Val de Loire

Email: commandepublique@tours-metropole.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Tours métropole Val de Loire

Email: commandepublique@tours-metropole.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: TOURS HABITAT Office Public de l'Habitat

Email: coralie.sotin@tmh.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mission de Maitrise d'oeuvre pour la requalification des espaces publics et résidentialisation du quartier Maryse Bastié - NPNRU

Description: Consultation lancée par un groupement de commandes. Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation a pour objet de retenir l'équipe de maîtrise d'oeuvre chargée de la conception et du suivi de la réalisation des interventions prévues sur les espaces publics et résidentialisation du quartier Maryse Bastié à Tours

Procedure identifier: 583af297-96bc-4d3f-94d1-2a63ec4f54cd

Internal identifier: 26-MOE M.BASTIE

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 60 Avenue Marcel Dassault
Town: Tours
Postcode: 37200
Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Mission de Maitrise d'oeuvre pour la requalification des espaces publics et résidentialisation du quartier Maryse Bastié - NPNRU

Description: Consultation lancée par un groupement de commandes. Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation a pour objet de retenir l'équipe de maîtrise d'oeuvre chargée de la conception et du suivi de la réalisation des interventions prévues sur les espaces publics et résidentialisation du quartier Maryse Bastié à Tours

Internal identifier: S-PF-1808235

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Options:

Description of the options: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: 60 Avenue Marcel Dassault
Town: Tours
Postcode: 37200
Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 01/10/2032

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner ou lettre de candidature (imprimé Dc1 joint au dossier de consultation) ou tout document équivalent ou le Document Unique de Marché Européen (Dume) disponible gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr/déclaration du candidat (imprimé Dc2 joint au dossier de consultation) ou tout document équivalent ou le Document Unique de Marché Européen (Dume) disponible gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr/un Paysagiste-Concepteur diplômé Un architecte-paysagiste inscrit à l'Ordre des Architectes

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, pour des projets comparables en aménagement des espaces publics. Les références indiqueront le montant, la date et le destinataire et seront prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. Le candidat présentera 03 références pertinentes

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://tours-metropole.achatpublic.com>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tours-metropole.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Le financement est assuré par des fonds propres de Tours Métropole Val de Loire, de TOURS Métropole Habitat (Office Public de l'Habitat) et par des subventions de l'ANRU

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif d'Orléans

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 0EE0FA6C-F4CB-5FFC-E626B1F1C6472A8A

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Tours métropole Val de Loire

Registration number: 65329

Postal address: 60 Avenue Marcel Dassault

Town: Tours

Postcode: 37200

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Contact point: le Président

Email: commandepublique@tours-metropole.fr

Telephone: 0247801111

Internet address: <https://tours-metropole.fr/>

Buyer profile: <https://tours-metropole.achatpublic.com>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Registration number: 0EE0FA90-C914-F0D3-636C4309E759807D

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postcode: 45057
Country subdivision (NUTS): Loiret (FRB06)
Country: France
Email: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telephone: 0238775900
Fax: 0238538516
Internet address: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tours métropole Val de Loire
Registration number: 0EE0FAB9-B2EF-59B1-0884217A88DEE8C7
Postal address: 60 Avenue Marcel Dassault
Town: Tours
Postcode: 37200
Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Country: France
Email: commandepublique@tours-metropole.fr
Telephone: 0247801228
Buyer profile: <https://tours-metropole.achatpublic.com>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0005

Official name: TOURS HABITAT Office Public de l'Habitat
Registration number: 0EE0FAC8-E253-0068-9B503FCA8EC802B8
Postal address: 1 rue Maurice Bedel
Town: Tours
Postcode: 37000
Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
Country: France
Email: coralie.sotin@tmh.fr
Telephone: 0247601300
Buyer profile: <https://tours-metropole.achatpublic.com>

Roles of this organisation:

Buyer

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
7934e060-106a-4636-ae0e-40b6975690d2-01

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Conditions de participation: Au lieu de Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, pour des projets comparables en aménagement des espaces publics. Les références indiqueront le montant, la date et le destinataire et seront prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. Le candidat présentera 03 références pertinentes, lire Liste des

principales prestations effectuées, pour des projets comparables en aménagement des espaces publics. Les références indiqueront le montant, la date et le destinataire et seront prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. Le mandataire paysagiste concepteur présentera 03 références pertinentes

Notice information

Notice identifier/version: af3db828-8913-4a3e-abed-fddfa222c937 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/05/2026 10:10:23 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 319316-2026

OJ S issue number: 89/2026

Publication date: 08/05/2026