319441-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – BLB NRW / NL Dortmund / TU DO (WE2037); EF 50 Fassade / Brandschutz / 010-25-00190
OJ S 90/2026 11/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund
Email: do.einkauf@blb.nrw.de
Legal type of the buyer: Public undertaking
Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BLB NRW / NL Dortmund / TU DO (WE2037); EF 50 Fassade / Brandschutz / 010-25-00190
Description: Erstellung eines Brandschutzkonzeptes im Bestand und Fachbauleitung Brandschutz
Procedure identifier: 0cdb35e2-2b1e-46c1-a93d-9e5a88fe2a10
Internal identifier: 010-25-00190
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Emil-Figge-Straße 50
Town: Dortmund
Postcode: 44227
Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Country: Germany
Additional information: TU DO

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 105 560,97 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTVRY8Y90# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten

Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008. ********** Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt. ********** Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: https://www.blb.nrw.de/compliance Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister Die Vergabestelle meldet der /dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle /Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin /des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. ********** Abzugeben ist ein Angebot basierend auf die ausgewiesene Honorarzone. Preisnachlässe oder Preisaufschläge sind ausschließlich über die Zu- und Abschläge vorzunehmen. Es wird darauf hingewiesen, dass Angebote, die hiervon abweichen ausgeschlossen werden. Nachlässe, die nicht im Angebot enthalten sind, werden nicht gewertet und die Eintragung im VMS-Bietertool ersetzt nicht die Eintragung im Angebot. Erfüllen mehrere Bieter gleichermaßen die Anforderungen und ist die Angebotssumme gleich, kann der Zuschlag unter den verbliebenden Bietern durch Los getroffen werden. Die Vertragsunterlagen werden bei Zuschlagserteilung über den Vergabemarktplatz versendet. Der AN verpflichtet sich, die Vertragsunterlagen zu unterschreiben und in einer PDF-Datei über den Vergabemarktplatz einzureichen. Wird der Vertrag und die Anlagen, wie zur Angebotsabgabe gefordert, unterschrieben dem Angebot beigefügt, wird der Vertrag bei Zuschlagserteilung digital vom Einkauf gegengezeichnet und dem AN über den Vergabemarktplatz zugesendet.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BLB NRW / NL Dortmund / TU DO (WE2037); EF 50 Fassade / Brandschutz / 010-25-00190

Description: Im Rahmen einer Fassaden- und Dachsanierung: Erstellung eines Brandschutzkonzeptes im Bestand mit Fachbauleitung Brandschutz

Internal identifier: 010-25-00190

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Emil-Figge-Straße 50
Town: Dortmund
Postcode: 44227
Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Country: Germany
Additional information: TU DO

5.1.3. Estimated duration

Duration: 103 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives
Description: Einhaltung von Mindestarbeitsbedingungen
Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Angebotspreis
Description: Angebotspreis
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 45
Criterion:
Type: Quality
Name: Qualitätskriterien
Description: Erfahrung mit der Ausführung betreutem Personal und auftragsbezogene Referenzen
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 55

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen
Information about review deadlines: entsprechend der Regelungen in § 160 GWB
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Organisation providing more information on the review procedures: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justiziariat

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 86 805,04 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Krätzig & Partner Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH

Tender:

Tender identifier: 06
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 86 805,04 EUR
The tender is a variant: no
Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1
Title: Krätzig & Partner Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH, 44801 Bochum
Date of the conclusion of the contract: 17/07/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 6
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 6
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 5
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 86 805,04 EUR
Value of the highest admissible tender: 86 805,04 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund
Registration number: 05111-32003-71
Postal address: Emil-Figge-Str. 91

Town: Dortmund
Postcode: 44227
Country subdivision (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Country: Germany
Contact point: Einkauf und Vertragsmanagement
Email: do.einkauf@blb.nrw.de
Telephone: +49 0
Fax: +49 0
Internet address: http://www.blb.nrw.de
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justiziariat
Registration number: t:0211617000
Postal address: Mercedesstr. 12
Town: Düsseldorf
Postcode: 40470
Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Country: Germany
Contact point: BLBVergabe@blb.nrw.de
Email: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telephone: +49 0
Fax: +49 21161700174
Internet address: http://www.blb.nrw.de
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: t:02514111691
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Contact point: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 0
Fax: +49 2514112165
Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Krätzig & Partner Ingenieurgesellschaft für Bautechnik mbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE127062629
Postal address: Buscheyplatz 9 - 17

Town: Bochum
Postcode: 44801
Country subdivision (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)
Country: Germany
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Nationality of the owner: Germany
Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8bf7c767-a6ba-416d-9e9c-1f818d121111 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 07/05/2026 15:54:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 319441-2026
OJ S issue number: 90/2026
Publication date: 11/05/2026