

France-Villeneuve-d'Ascq: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 121/2021 25/06/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vilogia Premium

Postal address: 197 rue du 8 Mai 1945

Town: Villeneuve-d'Ascq

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59650

Country: France

Contact person: Amandine Chmielina

E-mail: amandine.chmielina@septalia.fr

Telephone: +33 359355505

Internet address(es):

Main address: www.vilogia.fr

Address of the buyer profile: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/appels-offres>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/appels-offres>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Scoop

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération de démolition des ouvrages bâtis et non bâtis, puis de construction de 56 logements collectifs et huit logements individuels en accession libre, PSLA et accession maîtrisée

Reference number: AO2383

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de maîtrise d'œuvre pour l'opération de démolition des ouvrages bâtis et non bâtis, puis de construction de 56 logements collectifs et huit logements individuels en accession libre, PSLA et accession maîtrisée – rues du Meunier et du Général Leclerc à Lys-lez-Lannoy (59390).

Les éléments de mission qui seront confiés au titulaire sont:

- Esquisse (ESQ);
- Diagnostic (DIAG);
- étude de faisabilité;
- Avant-projet sommaire (APS);
- Avant-projet définitif (APD);
- Projet (PRO);
- Assistance aux contrats de travaux (ACT);
- VISA;
- Direction de l'exécution des travaux (DET);
- Assistance aux opérations de réception (AOR);
- Ordonnancement, pilotage, coordination (OPC) en variante exigée.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE11 Nord

Main site or place of performance: Lys-lez-Lannoy (59390).

II.2.4. Description of the procurement

Les éléments de mission qui seront confiés au titulaire sont:

- Esquisse (ESQ);
- Diagnostic (DIAG);
- étude de faisabilité;
- Avant-projet sommaire (APS);
- Avant-projet définitif (APD);
- Projet (PRO);
- Assistance aux contrats de travaux (ACT);
- VISA;
- Direction de l'exécution des travaux (DET);
- Assistance aux opérations de réception (AOR);
- Ordonnancement, pilotage, coordination (OPC) en variante exigée.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 30/09/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures seront appréciées sur la base des critères suivants:

— qualité des références, présentées par les candidats, de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet (logements collectifs et individuels neufs notamment) et livrées depuis moins de trois ans. Les références doivent permettre d'illustrer les compétences exigées.

Les candidats devront présenter uniquement cinq références par membre du groupement sur le cahier de références transmis dans le dossier d'appel à candidatures, avec les mentions énumérées dans le document notamment le nom du maître d'ouvrage, l'année de réalisation, le délai de chantier, les prestations réalisées (MOP, diagnostics, suivi d'exécution...), la description de l'ouvrage avec le montant, l'adresse précise, le nombre de logement, le nombre de m2 de la parcelle, le label obtenu, le nombre d'heures dévolues à l'exécution du marché et les caractéristiques relevant de la complexité de l'opération, le mode de dévolution du marché de travaux avec indication de l'entreprise TCE ou GO, ainsi que obligatoirement l'esquisse du projet et la photo de la réalisation, en cas de chantier achevé. Chaque référence doit être illustrée d'un commentaire du candidat permettant d'illustrer l'adéquation avec le projet.

Chaque référence doit comporter l'ensemble de ces mentions. Dans le cas contraire, il y aura non prise en compte de la référence. De plus, toute référence supplémentaire dans ou hors du fichier ne sera pas examinée.

Ce cahier de références est à transmettre sur la base du fichier joint au présent avis et téléchargeable gratuitement depuis la plateforme. Le non-respect de ce formalisme entraînera le rejet de la candidature;

— capacités financières, capacités techniques et professionnelles des candidats dans les différentes compétences exigées pour l'exécution des prestations de nature et d'importance équivalente à l'opération décrite en objet.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les candidats auront à produire les documents mentionnés ci-après. Chaque membre du groupement aura à produire lesdits documents, sous peine de rejet de l'ensemble du groupement.

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, chaque membre du groupement peut demander que soient prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs sous-traitants. Dans ce cas, il doit justifier des capacités de ce ou ces sous traitants et du fait qu'il en dispose pour l'exécution du marché. Il produira pour ce faire, pour ces sous traitants, les mêmes renseignements que ceux exigés des candidats.

Pour le groupement entier:

La lettre de candidature formulée sur un seul imprimé.

Pour chaque membre du groupement:

L'imprimé DC2 dûment rempli accompagné de:

- Kbis de moins de trois mois;
- moyens humains (dont CV des personnes appelées à réaliser les prestations de service);
- moyens matériels du groupement;
- l'attestation d'assurance de responsabilité civile et professionnelle en cours de validité (selon le modèle fixé par l'arrêté du 4.1.2016);
- les attestations sociales et fiscales à jour (attestation de vigilance);
- si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Pour chaque membre du groupement:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations similaires à l'objet du marché, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles;
- un bilan ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le candidat/groupement sera composé de spécialistes capables de maîtriser la totalité des disciplines concernées par la spécificité de l'ouvrage et réunissant les compétences citées ci-après. Les justificatifs des diplômes/titres d'études et ou les valorisations d'acquis professionnels des responsables et des exécutants de la prestation correspondront aux compétences suivantes:

- a) architecte, mandataire du groupement;
- b) un ou plusieurs BET avec compétences thermique, fluides, structure, acoustique, économie de la construction, VRD, démolition;
- c) tout autre bureau d'études nécessaire à la réalisation de la mission globale de maîtrise d'œuvre du projet.

Produire les certificats de qualifications professionnelles et/ou titres d'études correspondants (ou équivalents) à chaque compétence, avec CV et organigrammes.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/07/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TGI de Lille

Town: Lille

Country: France

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vilogia Premium

Postal address: 197 rue du 8 Mai 1945

Town: Villeneuve-d'Ascq

Postal code: 59650

Country: France

E-mail: amandine.chmielina@septalia.fr

VI.5.

Date of dispatch of this notice

21/06/2021