

Poland-Mysłakowice: Construction work
OJ S 102/2023 30/05/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Mysłakowice
National registration number: 6110111181
Postal address: ul. Szkolna 5
Town: Mysłakowice
NUTS code: PL515 Jeleniogórski
Postal code: 58-533
Country: Poland
Contact person: Monika Paterka
E-mail: pzp@myslakowice.pl
Telephone: +48 571335975
Internet address(es):
Main address: <http://www.myslakowice.eu>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Budowa Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach - etap VI
Reference number: RGK.ZP.SP.271.02.2023

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem Zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu etapu VI-go budowy Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach na dz. nr 618/33 obręb 0009 Mysłakowice, obejmującego:

- wykonanie kompletnej technologii kotłowni i pomieszczenia B015 umożliwiające ogrzewanie, wentylację, zasilanie w media budynku w osiach od B.10-D.13 (segmenty II-część, III, IV i V);

- wykonanie kompletnego wykończenia wewnętrznego w pomieszczeniu kotłowni i pomieszczeniu B015;
- Wykonanie kompletnych instalacji wewnętrznych dla części budynku opisanego osiami od B10 do C17;
- Wykonanie kompletnego wykończenia wewnętrznego dla części budynku opisanego osiami od B10 do C17;

UWAGA: zamówienie nie obejmuje:

1. montażu pomp ciepła, zamówienie obejmuje jedynie wykonanie wyjść z pomieszczenia kotłowni do podłączenia jednostek zewnętrznych pomp ciepła;
2. systemu odzysku wód deszczowych,
3. technologii kuchni;

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 14 918 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

39290000 Miscellaneous furnishing, 44112310 Partition walls, 44411000 Sanitary ware, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work, 45421130 Installation of doors and windows, 45432100 Floor laying and covering work, 45442110 Painting work of buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL515 Jeleniogórski

Main site or place of performance: Gmina Mysłakowice, województwo dolnośląskie, powiat karkonoski, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

Zagospodarowanie terenu (drogi, architektura):

-

Instalacje sanitarne – zagospodarowanie terenu:

-

Instalacje elektryczne – zagospodarowanie terenu:

-

Branża Architektoniczno-budowlana – budynek:

a) Wykonanie kompletnego wykończenia wewnętrznego dla części budynku opisanego osiami od B10 do C17; w tym szczególnie:

- wykonanie okładzin podłogowych wraz z cokołami, w tym okładzin schodów;
- wykonanie wszelkich sufitów podwieszanych, obudów wraz z rewizjami i infrastrukturą instalacyjną;
- wykonanie powłok malarskich ścian, w tym impregnacja powłok betonowych;
- wykonanie okładzin ścian, w tym luster wklejanych;
- wykonanie ślusarki/stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z wyposażeniem;
- wykonanie ścianek kabin sanitarnych;
- dostawa wyposażenia pomieszczeń sanitarno-higienicznych
- dostawa i montaż „białego montażu” urządzeń sanitarnych wraz z bateriami;
- dostawa i montaż wyposażenia sanitarnego;

- wykonanie informacji wizualnej budynku;
- wykonanie schodów technicznych;
- wykonanie balustrad schodowych;
- wykonanie parapetów wewnętrznych;

b) Wykonanie kompletnego wykończenia wewnętrznego pomieszczenia kotłowni i pomieszczenia B.015:

- wykonanie wszelkich sufitów, obudów wraz z rewizjami i infrastrukturą instalacyjną;
- wykonanie powłok malarskich ścian, w tym impregnacja powłok betonowych;
- wykonanie ślusarki/stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z wyposażeniem;
- wykonanie informacji wizualnej budynku;
- wykonanie parapetów wewnętrznych;

Instalacje sanitarne – budynek

c) wykonanie kompletnej technologii kotłowni i pomieszczenia B.015 umożliwiające ogrzewanie, wentylację, zasilanie w media budynku w osiach od B.10-D.13 (segmenty II-część, III, IV i V) oraz:

- Bufor i zasobnik c.w.u. (z grzałką elektryczną) oraz sterowniki i automatykę także pomp ciepła co pozwoli sterować układem kaskadowym kotłów gazowych bez późniejszych przeróbek.

- zestaw hydroforowy na cele wody użytkowej i hydrantowej

d) wykonanie kompletnej wewnętrznej instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji budynku w osiach od B.10 do C.17;

e) wykonanie wewnętrznej instalacji wodnej ppoż. wraz z skrzynkami hydrantowymi z wężem, obejmującej wyposażenie i zabezpieczenie całego obiektu;

f) wykonanie wewnętrznej kanalizacji sanitarnej budynku w osiach od B.10 do C.17;

g) wykonanie wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej w osiach B.10 do C.17;

Instalacje elektryczne – budynek

h) Montaż rozdzielnic: 1.T.1, 1.T.2, 1.T.3, 0.T.2, 0.T.3, 0.T.5, T.K, T.W.3, T.W.4, T.W.5, wraz z montażem linii zasilających dla wymienionych rozdzielnic;

i) Montaż instalacji wewnętrznych między osiami B10-C017;

1. Instalacje gniazd wtykowych, wypustów zasilających;
2. Instalacja oświetlenia podstawowego i awaryjnego;
3. Instalacja nagłośnienia wraz z szafą rack SZ1, SZ3;
4. Instalacja SSWIN, instalacja CCTV w zakresie całej elewacji budynku;
5. Instalacja LAN wraz z szafą rack w tym: LPD1, LPD3, GPD;
6. Montaż koryt kablowych;
7. Oświetlenie awaryjne w zakresie całej elewacji tj. nad wszystkimi drzwiami wejściowymi do budynku;
8. Instalacja połączeń wyrównawczych
9. Okablowanie instalacji rolet wraz z urządzeniami sterującymi pozwalające na kompatybilne funkcjonowanie w ramach istniejącego systemu z częścią zarządzającą znajdującą się w segmencie „V” obiektu

j) Montaż kompletnej instalacji oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych wraz z zasilaniem dla części budynku III i IV;

k) wykonanie kompletnej instalacji elektrycznej i teletechnicznej w kotłowni i w pomieszczeniu B.015

Uwaga

Ogrodzenie placu budowy istniejące, po wykonaniu robót ogrodzenia nie należy demontować

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Okres gwarancji / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 068-202959](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: RGK.ZP.SP.02.2023

Title:

Budowa Szkoły Podstawowej w Mysłakowicach - etap VI

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: PRE-FABRYKAT Sp. z o.o.

National registration number: 6112475875

Postal address: Miłków, Brzezie Karkonoskie 2

Town: Karpacz

NUTS code: PL515 Jeleniogórski

Postal code: 58-540

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 14 918 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie zamówienia Podwykonawcom w następującym zakresie wskazanym w ofercie:

- a) część robót budowlanych,
- b) część robót sanitarnych,
- c) część robót elektrycznych.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

1) w art. 108 ust. 1 Pzp;

2) w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, tj.:

a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

b) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

9.W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

10.Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".

11.Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

12.Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/05/2023