

**Belgium-leper: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**

OJ S 177/2015 12/09/2015

Contract notice

Works

**Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: VZW Huize Sint Jozef Ieper

Postal address: Meenseweg 31

Town: Ieper

Postal code: 8900

Country: Belgium

For the attention of: Mevr. H. Hemelsoen

Telephone: +32 57226973

**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: VK Studio

Postal address: Brugsesteenweg 210

Town: Roeselare

Postal code: 8800

Country: Belgium

For the attention of: Vandenberghe Chantal

E-mail: [chantal.v@vkgroup.be](mailto:chantal.v@vkgroup.be)

Telephone: +32 51262020

Fax: +32 51262021

**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: VK Studio

Postal address: Brugsesteenweg 210

Town: Roeselare

Postal code: 8800

Country: Belgium

For the attention of: Vandenberghe Chantal

E-mail: [chantal.v@vkgroup.be](mailto:chantal.v@vkgroup.be)

Telephone: +32 51262020

Fax: +32 51262021

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: VZW

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

## **II.1. Description**

**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**  
B031577C.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**  
Works  
Execution  
Main site or place of performance: Ieper.  
NUTS code BE25 Prov. West-Vlaanderen

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**  
The notice involves a public contract

**II.1.4. Information about framework agreement**

**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**  
VZW Huize Sint Jozef Ieper.  
Project 1 — uitbreiding bestaande RVT.  
Perceel 07: HVAC.

**II.1.6. CPV code(s)**  
45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

**II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**  
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**II.1.8. Lots**  
This contract is divided into lots: no

**II.1.9. Information about variants**  
Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

**II.2.1. Total quantity or scope**

**II.2.2. Information about options**

**II.2.3. Information about renewals**

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

De opdrachtnemer is verplicht een borg te stellen overeenkomstig de bepalingen van het KB Uitvoering.

De borgtocht bedraagt 5 % van het oorspronkelijke bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental.

De borgtocht wordt gesteld binnen 30 dagen volgend op de dag waarop de opdracht wordt gesloten.

Het bewijs van borgtochtstelling dient gezonden te worden aan: VZW Huize Sint Jozef, Meenseweg 31, 8900 Ieper.

**III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

**III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

**III.1.4. Contract performance conditions**

**III.2. Conditions for participation**

**III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: De aannemer mag zich niet bevinden in één van de uitsluitingstoestanden van art. 61 § 1 en 2 KB Plaatsing.

Het loutere feit van de indiening van de offerte, vormt, vanwege de inschrijver/kandidaat, zijn impliciete verklaring op erewoord dat hij zich niet in één van de uitsluitingsgevallen bevindt (zoals vermeld in art. 61 KB) als bedoeld in de aankondiging van de overheidsopdracht /lastenboek (Reparatie KB 7.2.2014).

Volgende documenten dienen bij de offerte gevoegd:

1. naam en rechtsvorm van het bedrijf, nationaliteit, maatschappelijke zetel (adres), telefoon, fax, naam van de vertegenwoordiger;
2. bewijs handtekenbevoegdheid (cfr. art. 82 KB Plaatsing);
3. attest Rijksdienst voor Sociale Zekerheid waaruit blijkt dat hij voldaan heeft aan de vereisten inzake de betaling van zijn bedragen voor de sociale zekerheid (cfr. art. 62 § 1);
4. voor kandidaten/inschrijvers die personeel tewerkstellen dat niet onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid: een attest door de bevoegde overheid waarin bevestigd wordt dat hij volgens de rekening die ten laatste de uiterste indieningsdatum van de offerte is opgemaakt, voldaan heeft aan de voorschriften inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is;
5. attest inschrijving als btw-plichtige, of gelijkwaardig document overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is;
6. attest betreffende de juridische toestand (het attest van niet-faillissement of een gelijkaardige toestand);
7. attest fiscale schulden FOD Financiën (art. 19 Reparatie KB 7.2.2014 + art. 63 KB Plaatsing), of gelijkwaardig document overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is.

**III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Geen bijkomende documenten/attesten vereist.

Minimum level(s) of standards possibly required: Geen bijkomende documenten/attesten vereist.

**III.2.3. Technical and professional ability**

Minimum level(s) of standards possibly required:

Erkenning: getuigschrift van erkenning in categorie D17 en/of D18, klasse overeenkomstig het bedrag van inschrijving (op basis van de raming worden de werken geacht te behoren tot de klasse 4) of een getuigschrift van evenwaardige erkenning in een lidstaat van de Europese Unie of de bewijzen dat de kandidaat/inschrijver voldoet aan de voorwaarden tot erkenning zoals gesteld in de wet van 20.3.1991.

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Type of procedure**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

##### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

##### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

VKS31577C

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

Prior information notice

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 16.10.2015 - 11:30

Payable documents: yes

Price: 154,00 EUR

Terms and method of payment: Hiervoor vermelde stukken zijn verkrijgbaar door storting van 154 op KBC IBAN BE10 4675 3894 3104 — BIC KREDBEBB van VK Studio Architects, Planners and Designers, Brugsesteenweg 210 te 8800 Roeselare met vermelding van B031577C — 7 en het btw-nummer.

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

19.10.2015 - 11:30

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch.

**IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

**IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 19.10.2015 - 11:30

Place:

Huize Sint Jozef, Meenseweg 31 te Ieper, vergaderzaal woonzorgcentrum.

Offerte richten aan: mevr. Hilde Hemelsoen.

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

**VI.2. Information about European Union funds**

**VI.3. Additional information**

@Ref:00691159/2015016268

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

**VI.4.2. Review procedure**

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

8.9.2015