

Germany-Berlin: Clinic construction work
OJ S 182/2014 23/09/2014
Contract notice
Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Ressort Facility Management und Bau

Postal address: Aroser Allee 72-76

Town: Berlin

Postal code: 13407

Country: Germany

Contact person: Baucontrolling

For the attention of: Frau Schmidt

E-mail: marion.schmidt3@vivantes.de

Telephone: +49 30130115185

Fax: +49 3013029115185

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.vivantes.de>

Additional information can be obtained from:

Official name: Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Ressort Facility Management und Bau

Postal address: Aroser Allee 72-76

Town: Berlin

Postal code: 13407

Country: Germany

Contact person: Baucontrolling

For the attention of: Frau Schmidt

E-mail: marion.schmidt3@vivantes.de

Telephone: +49 30130115185

Fax: +49 3013029115185

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Schimke – Kant & Partner Architekten und Ingenieure (SKP Berlin) Baubüro im Klinikum Friedrichshain

Postal address: Landsberger Allee 49, Haus 18, 1. OG

Town: Berlin

Postal code: 10249

Country: Germany

Contact person: Schimke – Kant & Partner Architekten und Ingenieure (SKP Berlin) Baubüro im Klinikum Friedrichshain

For the attention of: Frau Herhold

E-mail: herhold@skp-berlin.com

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, Ressort Facility Management und Bau

Postal address: Aroser Allee 72-76
Town: Berlin
Postal code: 13407
Country: Germany
Contact person: Baucontrolling
For the attention of: Frau Schmidt
E-mail: marion.schmidt3@vivantes.de
Telephone: +49 30130115185
Fax: +49 3013029115185

I.2. Type of the contracting authority

Other: GmbH mit dem Land Berlin als Gesellschafter

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

A08 – Dachdichtungs- und Klempnerarbeiten – für den Neubau von 2 Bettenhäusern 15.1 und 15.2 mit Tiefgarage und Magistrale.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Vivantes Klinikum im Friedrichshain,
Landsberger Allee 49,
10249 Berlin.
NUTS code DE300 Berlin

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Dachdichtungs- und Klempnerarbeiten.

II.1.6. CPV code(s)

45215130 Clinic construction work, 45220000 Engineering works and construction works, 45262800 Building extension work, 45261210 Roof-covering work, 45261300 Flashing and guttering work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Dachdichtungs- und Klempnerarbeiten für 2 Bauabschnitte 15.1 und 15.2.

Flachdacharbeiten mit Mineralwolldämmung in zwei Bauabschnitten, bestehend aus:

2 Hauptdächern mit je 1 600 m²,

4 Lichthöfen mit je 60 m²,

Magistrale mit ca. 500 m² und

diversen kleineren Flächen von Balkonen und Vordächern.

Einschließlich der Klempnerarbeiten aus RAL-beschichteten Aluminium-Blechen.

Einzel-Termine:

Bauteil 15.1.

Januar 2015 – vorgezogene Maßnahmen innen – Abdichtung Geschossdecken innen.

Mitte Februar 2015 (Fertigstellung Rohbau/Betonarbeiten) und Beginn Dachdecker mit Dampfsperre/Notdichtung Hauptdach – Dauer 1 Woche.

Anschließend erfolgt die bauseitige Errichtung der Technikzentrale auf dem Dach (Dauer ca. 4 Wochen).

Nach der Notdichtung des Hauptdaches – ca. Ende Febr. 2015 erfolgen die kompletten Dachdichtungsarbeiten der Magistrale (Dauer max. 4 Wochen).

Anschließend – ab Ende März 2015 erfolgen die kompletten Dachdichtungsarbeiten des Hauptdaches;

einschl. Technikzentrale (Dauer max. 6 Wochen);

Lichthöfe, Balkone und Vordächer erfolgen zeitgleich innerhalb der o. g. Fristen nach Absprache.

Klempnerarbeiten: ab Ende April bis Ende Mai 2015 in Abstimmung mit den Fassadenarbeiten.

Bauteil 15.2.

Mitte August 2015 (Fertigstellung Rohbau/Betonarbeiten) und Beginn Dachdecker mit Dampfsperre/Notdichtung Hauptdach – Dauer 1 Woche.

Anschließend erfolgt die bauseitige Errichtung der Technikzentrale auf dem Dach (Dauer ca. 4 Wochen).

Ab Ende September 2015 erfolgen die kompletten Dachdichtungsarbeiten des Hauptdaches einschl. Technikzentrale (Dauer max. 6 Wochen).

Lichthöfe und Vordächer erfolgen zeitgleich innerhalb der o. g. Fristen nach Absprache.

Klempnerarbeiten: ab November 2015 bis Anf. Januar 2016 in Abstimmung mit den Fassadenarbeiten.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 4.1.2015. Completion 7.1.2016

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1.

Deposits and guarantees required

Sicherheit nach VOB/B:

5 % Vertragserfüllung;

3 % Gewährleistung.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Für die Zahlungsbedingungen sind § 16 VOB/B und die Zusätzlichen Vertragsbedingungen (ZVB) für die Ausführung von Bauleistungen maßgebend.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend mit gesetzlichem Vertreter.

Nachweise gem. § 8 Nr. 3 VOB/A können gefordert werden.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Grundsätzlich gilt § 6 EG VOB/A.

Mit dem Angebot ist der Nachweis der Eignung durch einen Eintrag im ULV und zusätzlich nach § 6 Abs. 3 Nr. 2a VOB/A oder in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis) zu führen.

Nicht im ULV eingetragene oder nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt III 7 „Eigenerklärungen zur Eignung“ vorzulegen.

Möglicherweise geforderte Mindeststandards: Mindestens eine höchstens 3 Referenzangaben über Erbringung vergleichbarer Leistungen. Es sind ausschließlich Referenzleistungen mit einem Gesamtvolumen in Höhe von mindestens 500 000 EUR zulässig. Die Referenzleistung muss nicht abgeschlossen sein, ein etwaiger Abschluss jedoch nicht länger als 3 Kalenderjahre vor Angebotsabgabe liegen.

Zusätzlich ist durch den Bieter mit dem Angebot der aktuelle Nachweis der bestehenden ausreichenden Betriebshaftversicherungdeckung, die den Einschluss sogenannter Bearbeitungsschäden in Höhe von mindestens 100 000 EUR ausweist einzureichen. Für letzteres ist die verbindliche Bietererklärung, dass im Falle der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherung bei einem namhaften Großversicherer abgeschlossen wird.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Siehe Punkt III.2.1).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Siehe Punkt III.2.1).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

P/0078/0212

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 51-084450](#) of 13.3.2014

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 21.10.2014

Payable documents: yes

Price: 72,00 EUR

Terms and method of payment: Nur Banküberweisung (Verrechnungsschecks werden nicht akzeptiert):

IBAN: DE33 1009 0000 3066 4197 02,

BIC: BEVODEBB.

Verwendungszweck: Verdingungsunterlagen für KFH-F15-A08.

Der Zahlungsbeleg ist mit dem Teilnahmeantrag einzureichen. Das gezahlte Entgelt wird nicht erstattet.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

28.10.2014 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 4.1.2015

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 28.10.2014 - 09:00

Place:

Vivantes Netzwerk für Gesundheit GmbH, GF Finanzmanagement, Ressort Facility
Management und Bau, Aroser Allee 72-76, Haus 4, EG, Raum 4. E-22, 13407 Berlin.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Technologie und Forschung

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Body responsible for mediation procedures

Official name: Siehe VI.4.1)

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Siehe VI.4.1)

VI.5. Date of dispatch of this notice

18.9.2014