

Denmark-Aarhus: Multi-dwelling buildings construction work
OJ S 131/2020 09/07/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kollegiekontoret i Aarhus
National registration number: CVR 18139405
Postal address: Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
Town: Aarhus
NUTS code: DK042 Østjylland
Postal code: 8000
Country: Denmark
Contact person: Direktør Per Juulsen
E-mail: pj@kollegiekontoret.dk
Telephone: +45 87328380
Internet address(es):
Main address: <http://www.kollegiekontoret.dk>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tranekærvej
Reference number: 44.710

II.1.2. Main CPV code

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Projektet omfatter etablering af 312 ungdomsboliger, samt et selvstændigt nyt fælleshus. Boligerne etableres dels i eksisterende bygninger, og dels ved nybygning. I 2 eksisterende bygninger i 2 og 3 planer etableres 132 boliger, (heraf 8 stk. 2-rums) I 3 nye bygninger i 2, 3 og 4 planer uden kælder etableres 180 boliger. Opgaven udbydes i hovedentreprise Samlet boligareal i alt ca. 13 294 m²

Boliger udføres energimæssigt iht. krav I BR18.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 166 345 921,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Byggeriet er beliggende på Tranekærvej 60, 8240 Risskov

II.2.4. Description of the procurement

Byggeriet betsår i hovedtræk af:

- Delvis nedbrydning samt miljøsanering af eksisterende bygninger
- Udførelse af nye stålkonstruktioner
- Fundering udføres som direkte fundering, delvis på sandpude
- Dæk af betonelementer
- Vægge af beton- og letklinke-vægelementer
- Facader af trækassetter og teglskalmur
- Tagdækning af stålplader og tagpap

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 247-608065](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Tranekærvej

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/06/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CASA A/S

National registration number: 29205272

Postal address: Havnen 5

Town: Horsens

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8700

Country: Denmark

E-mail: info@casa.dk

Telephone: +45 75627900

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 170 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 166 345 921,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Anmodning om prækvalifikation skal afleveres inden fristen i udbudsannoncens pkt. IV.2.2).

Ansøgning om prækvalifikation skal indeholde udfyldt ESPD-dokument, CV'er samt evt. supplerende referenceark.

ESPD-dokumentet skal både uploades i xml-fil format og en indscannet pdf-version.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Nævnenes Hus
Postal address: Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: klfu@erst.dk
Telephone: +45 35291095
Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til Lov om Klagenævnet for Udbud (LBK nr. 593 af 2.6.2016) gælder følgende klagefrister:

En klage over ikke at være blevet prækvalificeret ved udbud efter udbudsproceduren begrænset udbud, skal være modtaget i Klagenævnet inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen indeholder en begrundelse for beslutningen, jf. lovens § 7 stk. 1.

I andre tilfælde skal klager være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakten. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort, jf. lovens § 7, stk. 2, nr. 1.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK."

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens gade 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/07/2020