

Italy-Milan: Cleaning services
OJ S 121/2021 25/06/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Città metropolitana di Milano

National registration number: codice fiscale 08911820960

Postal address: via Vivaio 1

Town: Milano

NUTS code: ITC4 Lombardia

Postal code: 20122

Country: Italy

Contact person: responsabile del procedimento

E-mail: protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

Fax: +39 0277402792

Internet address(es):

Main address: www.cittametropolitana.milano.it

Address of the buyer profile: <http://www.cittametropolitana.milano.it>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia uffici a ridotto impatto ambientale mediante convenzione ex art. 1, comma 499, L. 208/15 a favore enti locali della Regione Lombardia

Reference number: 97826/2021/6.2/2016/1

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs.n. 50/2016, suddivisa in quattro lotti territoriali, è finalizzata alla stipula di una convenzione per ciascun lotto, ai sensi dell'art. 26 della L. 488/99 e art. 1, comma 499 della L. 208/15 per l'affidamento dei servizi di pulizia uffici a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie a favore degli enti locali presenti sul territorio della Regione Lombardia ricadenti nei lotti di pertinenza.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 35 000 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto 1 — Città metropolitana di Milano e Provincia di Monza e Brianza — CIG: 6905510F1C
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4 Lombardia

Main site or place of performance: Sedi e uffici degli enti locali aderenti alla convenzione aventi sede nel territorio della Città metropolitana di Milano e/o della Provincia in oggetto.

II.2.4. Description of the procurement

Vedi precedente punto II.1.4).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: A) struttura organizzativa logistica ed operativa per la gestione della convenzione / Weighting: 10

Quality criterion - Name: B) modalità e procedure per la rilevazione delle esigenze e predisposizione dei PDA / Weighting: 15

Quality criterion - Name: C) metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi gestionali / Weighting: 8

Quality criterion - Name: D) metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi operativi / Weighting: 25

Quality criterion - Name: E) sicurezza, gestione delle emergenze e CAM / Weighting: 12

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La convenzione relativa a ciascun lotto ha una durata di 24 mesi (ventiquattro) decorrenti dalla data della sua sottoscrizione entro i quali potranno essere emessi gli ordinativi di fornitura e potrà essere prorogata per un ulteriore periodo di 12 mesi (dodici) su comunicazione scritta della Città metropolitana di Milano qualora alla scadenza del termine non sia esaurito l'importo massimo previsto, eventualmente incrementato come indicato nei documenti di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto 2 — Province di Brescia e Bergamo — CIG: 690552075F
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4 Lombardia

Main site or place of performance: sedi e uffici degli enti locali aderenti alla convenzione aventi sede nel territorio delle Province in oggetto.

II.2.4. Description of the procurement

Vedi precedente punto II.1.4).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: A) struttura organizzativa logistica ed operativa per la gestione della convenzione / Weighting: 10

Quality criterion - Name: B) modalità e procedure per la rilevazione delle esigenze e predisposizione dei PDA / Weighting: 15

Quality criterion - Name: C) metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi gestionali / Weighting: 8

Quality criterion - Name: D) metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi operativi / Weighting: 25

Quality criterion - Name: E) sicurezza, gestione delle emergenze e CAM / Weighting: 12

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La convenzione relativa a ciascun lotto ha una durata di 24 mesi (ventiquattro) decorrenti dalla data della sua sottoscrizione entro i quali potranno essere emessi gli ordinativi di fornitura e potrà essere prorogata per un ulteriore periodo di 12 mesi (dodici) su comunicazione scritta della Città metropolitana di Milano qualora alla scadenza del termine non sia esaurito l'importo massimo previsto, eventualmente incrementato come indicato nei documenti di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto 3 — Province di Lecco, Como, Sondrio e Varese — CIG: 6905528DF7
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4 Lombardia

Main site or place of performance: sedi e uffici degli enti locali aderenti alla convenzione aventi sede nel territorio delle Province in oggetto.

II.2.4. Description of the procurement

Vedi precedente punto II.1.4).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: A) struttura organizzativa logistica ed operativa per la gestione della convenzione / Weighting: 10

Quality criterion - Name: B) modalità e procedure per la rilevazione delle esigenze e predisposizione dei PDA / Weighting: 15

Quality criterion - Name: C) metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi gestionali / Weighting: 8

Quality criterion - Name: D) metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi operativi / Weighting: 25

Quality criterion - Name: E) sicurezza, gestione delle emergenze e CAM / Weighting: 12

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La convenzione relativa a ciascun lotto ha una durata di 24 mesi (ventiquattro) decorrenti dalla data della sua sottoscrizione entro i quali potranno essere emessi gli ordinativi di fornitura e potrà essere prorogata per un ulteriore periodo di 12 mesi (dodici) su comunicazione scritta della Città metropolitana di Milano qualora alla scadenza del termine non sia esaurito l'importo massimo previsto, eventualmente incrementato come indicato nei documenti di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lotto 4 – Province di Pavia, Lodi, Mantova e Cremona — CIG: 69055353C1

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4 Lombardia

Main site or place of performance: sedi e uffici degli enti locali aderenti alla convenzione aventi sede nel territorio delle Province in oggetto.

II.2.4. Description of the procurement

Vedi precedente punto II.1.4).

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: A) struttura organizzativa logistica ed operativa per la gestione della convenzione / Weighting: 10

Quality criterion - Name: B) modalità e procedure per la rilevazione delle esigenze e predisposizione dei PDA / Weighting: 15

Quality criterion - Name: C) metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi gestionali / Weighting: 8

Quality criterion - Name: D) metodologie tecnico-operative per lo svolgimento ed il controllo dei servizi operativi / Weighting: 25

Quality criterion - Name: E) sicurezza, gestione delle emergenze e CAM / Weighting: 12

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La convenzione relativa a ciascun lotto ha una durata di 24 mesi (ventiquattro) decorrenti dalla data della sua sottoscrizione entro i quali potranno essere emessi gli ordinativi di fornitura e potrà essere prorogata per un ulteriore periodo di 12 mesi (dodici) su comunicazione scritta della Città metropolitana di Milano qualora alla scadenza del termine non sia esaurito l'importo massimo previsto, eventualmente incrementato come indicato nei documenti di gara.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 248-454530](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 331/2021

Lot No: 1

Title:

Lotto 1 — Città metropolitana di Milano e Provincia di Monza e Brianza — CIG: 6905510F1C

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 26

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Coopservice Società cooperativa per azioni

National registration number: Codice Fiscale 00310180351

Town: Reggio Emilia (RE)

NUTS code: ITH53 Reggio nell'Emilia

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 12 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 7 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 333/2021

Lot No: 2

Title:

Lotto 2 – Province di Brescia e Bergamo — CIG: 690552075F

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

09/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 27

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CNS Consorzio nazionale servizi soc. coop.

National registration number: Codice fiscale 02884150588

Town: Bologna

NUTS code: ITH55 Bologna

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 9 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 5 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 30 %

Section V: Award of contract

Contract No: 334/2021

Lot No: 3

Title:

Lotto 3 – Province di Lecco, Como, Sondrio e Varese — CIG: 6905528DF7

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

10/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 30

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PFE SPA

National registration number: Codice fiscale 01701300855

Town: Milano

NUTS code: ITC4C Milano

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 4 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 332/2021

Lot No: 4

Title:

Lotto 4 – Province di Pavia, Lodi, Mantova e Cremona — CIG: 69055353C1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 28

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CO.L.SER. Servizi srl (mandataria)

National registration number: Codice fiscale 00378740344

Town: Parma

NUTS code: ITH52 Parma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: L'Operosa SPA (mandante)

National registration number: Codice Fiscale 04269490266

Town: Cadriano di Granarolo Emilia (BO)

NUTS code: ITH55 Bologna

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Copma srl

National registration number: Codice Fiscale 00090810383

Town: Ferrara

NUTS code: ITH56 Ferrara

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 6 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 3 000 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

La Città metropolitana di Milano ha indetto la procedura in oggetto in qualità di soggetto aggregatore ai sensi dell'art. 9, comma 2 del DL 66/14 conv. in L. 89/2014 e delibera ANAC n. 58 del 22.7.2015. Determinazione a contrarre: racc. gen. 11163/2016 del 6.12.2016 (esecutiva il 12.12.2016); RUP ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs. 50/2016: ing. Giuseppe Mismetti. Estremi dei provvedimenti di aggiudicazione del 23.12.2020: lotto 1: RG 9365/2020; lotto 2: RG 9366/2020; lotto 3: 9367/2020; lotto 4: 9369/2020. Estremi di pubblicazione del bando di gara sulla GURI: n. 150 del 28.12.2017, V Serie speciale.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: TAR (Tribunale amministrativo regionale) per la Lombardia

Town: Milano

Country: Italy

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/06/2021