

F-Toulouse: secondary school construction work

OJ S 195/2012 10/10/2012

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: SA Cogemip (Société d'économie mixte)

Postal address: mandataire agissant au nom et pour le compte de la Région Midi-Pyrénées 11 avenue Parmentier Central Parc 2 3ème étage, BP 22414

Town: Toulouse Cedex 2

Postal code: 31086

Country: France

Contact person: SA Cogemip en tant que mandataire de la Région Midi-Pyrénées

For the attention of: M. Emmanuel Lombard

E-mail: [emmanuel.lombard@cogemip.fr](mailto:emmanuel.lombard@cogemip.fr)

Telephone: +33 561532339

Fax: +33 561532313

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://ww.cogemip.fr>

Address of the buyer profile: <http://cogemip.achatpublic.com>

Electronic access to information: <http://cogemip.achatpublic.com>

**Additional information can be obtained from:**

Official name: Cabinet d'architecture Thierry Meu

Postal address: chemin de Lansolles

Town: Artiguelouve

Postal code: 64230

Country: France

E-mail: [meu.architecte@wanadoo.fr](mailto:meu.architecte@wanadoo.fr)

Telephone: +33 559830737

Fax: +33 559831202

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Atelier Numéric

Postal address: 3 rue Buron

Town: Tarbes

Postal code: 65000

Country: France

Telephone: +33 562569276

Fax: +33 562569277

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address

**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.3. Main activity**

General public services

#### **I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Région Midi-Pyrénées

Postal address: hôtel de Région direction de l'éducation et des Sports 22 boulevard du Maréchal Juin

Town: Toulouse Cedex 9

Postal code: 31406

Country: France

## **Section II: Object of the contract**

---

### **II.1. Description**

#### **II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Travaux pour la restructuration de l'externat, des salles de sciences et de la chaufferie au Lycée Marie Curie à Tarbes (opération no32890).

#### **II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Execution

Main site or place of performance: Lycée Marie Curie, 4 rue Georges Ledormeur, BP 9301, 65016 Tarbes.

NUTS code FR626 Hautes-Pyrénées

#### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

#### **II.1.4. Information about framework agreement**

#### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Les travaux sont décomposés en 15 lots séparés et, en une tranche ferme et 1 tranche conditionnelle.

Le présent avis ne concerne que les lots no1 Démolition - gros oeuvre), no2 (charpente - étanchéité - bardage) et no13 (voiries réseaux divers), déclarés infructueux lors de l'appel d'offres initial.

Les travaux ont pour objet la réhabilitation des externats (locaux d'enseignement, vie scolaire, CDI, locaux professeurs), la restructuration de l'administration, la revalorisation de l'accueil et de l'entrée principale du lycée, et le traitement des espaces extérieurs. L'opération comprend également la construction d'une chaufferie bois, la réfection de l'étanchéité au sol des locaux de cuisine, la réfection des locaux agents. Les surfaces restructurées s'élèvent à environ 8 000 m<sup>2</sup> et les extensions sont de 1 000 m<sup>2</sup> environ. A titre prévisionnel les travaux devraient commencer: le 1.2.2013 pour la tranche ferme. Le 2.1.2014 pour la tranche conditionnelle no1 (chaufferie bois). Les délais d'exécution de chacune des tranches sont les suivants: .Tranche ferme: 22 mois .Tranche conditionnelle no1 : 8 mois.

#### **II.1.6. CPV code(s)**

45214220 Secondary school construction work, 45454000 Restructuring work, 45454100 Restoration work, 45262800 Building extension work

#### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for one or more lots

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

Estimated value excluding VAT:

Range: between 2 805 160 and 2 979 510 EUR

### **II.2.2. Information about options**

Options: yes

Description of options: Option no1 au lot no4: cloison mobile salle de réunion.

— option no1 au lot no13: enlèvement de la haie et remplacement de la clôture rue Ledormeur,

— option no2 au lot no13: plus-value pour remplacement du revêtement en béton coloré par un enrobé coloré.

### **II.2.3. Information about renewals**

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Duration in months: 22 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: démolitions - gros-oeuvre

#### **1) Short description**

Démolitions, terrassement, fondations, ouvrages en béton armé.

#### **2) CPV code(s)**

45262311 Concrete carcassing work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45112500 Earthmoving work, 45111100 Demolition work, 45262210 Foundation work

#### **3) Quantity or scope**

Estimated value excluding VAT:

Range: between 1 246 790 and 1 366 790 EUR

#### **4) Indication about different time frame or duration**

#### **5) Additional information about lots**

Lot No: 2

Lot title: charpente - couverture - étanchéité - bardage

#### **1) Short description**

Charpente métallique, couverture en bac acier, isolation, étanchéité sur bac acier et sur support béton, bardage en panneaux statifiés.

#### **2) CPV code(s)**

45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45223210 Structural steelworks, 45261420 Waterproofing work, 45262650 Cladding works

#### **3) Quantity or scope**

Estimated value excluding VAT:

Range: between 1 068 000 and 1 081 350 EUR

#### 4) Indication about different time frame or duration

#### 5) Additional information about lots

Lot No: 13

Lot title: voiries réseaux divers

##### 1) Short description

Terrassements, réseaux enterrés, revêtements de chaussée, éclairage extérieur, espaces verts et plantations.

##### 2) CPV code(s)

45112500 Earthmoving work, 45232130 Storm-water piping construction work, 45232411 Foul-water piping construction work, 45112710 Landscaping work for green areas, 45233200 Various surface works

##### 3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT:

Range: between 490 370 and 531 370 EUR

#### 4) Indication about different time frame or duration

#### 5) Additional information about lots

### Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

#### III.1. Conditions related to the contract

##### III.1.1. Deposits and guarantees required

Retenue de garantie pouvant être remplacée par une garantie à première demande mais pas par une caution personnelle et solidaire.

Versement de l'avance subordonné à la production d'une garantie à première demande en garantissant le remboursement.

##### III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Paielement par virement bancaire. Délai de paiement: 30 jours. Avance prévue au taux de 20 %. Acomptes mensuels pour les travaux ayant donné lieu à un commencement d'exécution. Forme du prix: révisable. Financement des prestations assuré par le budget investissement de la collectivité.

##### III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Pas de forme imposée.

##### III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: En application des dispositions de l'article 14 du code des marchés publics, l'exécution du marché comporte une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

#### III.2. Conditions for participation

##### III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les candidats (ou l'ensemble des membres composant le groupement) produisent les documents suivants:

- imprimé intitulé DC1 "lettre de candidature,
- habilitation du mandataire par ses cotraitants" dûment complétée dans toutes ses rubriques, datée et signée,
- indication des personnes habilitées à engager le candidat,
- copie du ou des jugements prononcés si le candidat est en redressement judiciaire,
- voir précisions complémentaires dans le règlement de la consultation.

L'imprimé référencé DC2 (déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) peut être utilisé.

### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Les candidats (ou l'ensemble des membres composant le groupement) produisent les documents suivants permettant d'évaluer leur capacité financière:

- Chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objets du marché, des 3 derniers exercices disponibles (ou équivalent),
- Attestations détaillées d'assurance responsabilités civile professionnelle et décennale en cours de validité.

Voir précisions complémentaires dans le règlement de la consultation.

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Les candidats (ou l'ensemble des membres composant le groupement) produisent les documents suivants permettant d'évaluer leur capacité professionnelle et technique:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement,
- Outillage, matériel et équipement technique du candidat,
- Liste des travaux exécutés par le candidat au cours des 5 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants (ou équivalent),
- Voir précisions complémentaires dans le règlement de la consultation.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur technique de l'offre (caractéristiques et performances techniques, méthodologie en terme d'organisation du chantier). Weighting 60
2. Prix des prestations. Weighting 40

#### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

12S0192

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

Other previous publications

Notice number in the OJ S: [2012/S 109-181076](#) of 9.6.2012

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Payable documents: no

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

16.11.2012 - 12:00

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French.

##### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

##### **VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

##### **VI.3. Additional information**

Les documents de la consultation seront remis gratuitement, sous la forme d'un support papier, à chaque candidat qui en fera la demande écrite à l'adresse indiquée ci-dessus (rubrique "adresse auprès de laquelle le cahier des charges et les documents complémentaires peuvent être obtenus), ou peuvent être téléchargés librement sur le site <http://cogemip.achatpublic.com> (cf. manuel entreprises téléchargeable sans identification préalable à cette adresse à la rubrique "outils").

- les offres pourront être transmises soit sur "support papier" soit par voie électronique sur le site <http://cogemip.achatpublic.com> (cf. manuel entreprises),
  - la sélection des candidats s'effectuera conformément aux dispositions de l'article 52-1 du code des marchés publics soit selon les critères suivants: capacités professionnelles, techniques et financières des candidats,
  - le délai d'exécution mentionné ci-dessus qui s'entend pour la globalité des lots et la totalité des tranches court à compter de l'ordre de service prescrivant de commencer l'exécution des travaux de chaque tranche (contrairement aux indications stipulées au point i i 3 du présent avis). Le délai d'exécution propre à chacun des lots est fixé dans le calendrier prévisionnel d'exécution des travaux joint dans les documents de la consultation,
  - autres renseignements: voir le règlement de la consultation.
- Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 5.10.2012.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Toulouse  
Postal address: 68 rue Raymond IV BP 7007  
Town: Toulouse Cedex 07  
Postal code: 31068  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-toulouse@juradm.fr](mailto:greffe.ta-toulouse@juradm.fr)  
Telephone: +33 562735757  
Fax: +33 562735740  
Internet address: <http://www.ta-toulouse.juradm.fr>

##### **VI.4.2. Review procedure**

##### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Greffe du Tribunal administratif de Toulouse  
Postal address: 68 rue Raymond IV BP 7007  
Town: Toulouse Cedex 07  
Postal code: 31068  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-toulouse@juradm.fr](mailto:greffe.ta-toulouse@juradm.fr)  
Telephone: +33 562735757  
Fax: +33 562735740  
Internet address: <http://www.ta-toulouse.juradm.fr>

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

5.10.2012