

320674-2026 - Competition

Italy – Recreational, cultural and sporting services – AVVISO DI ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA – CONSORZIO MARINA DI GELA AI SENSI DEL D.P.R. 509/1997

OJ S 90/2026 11/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services - Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale

Email: info@pec.portpalermo.it

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: AVVISO DI ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA – CONSORZIO MARINA DI GELA AI SENSI DEL D.P.R. 509/1997

Description: Il Consorzio Marina di Gela, con nota prot. A.d.S.P. n. 28853 del 03.07.2025, integrata in ultimo con nota prot. A.d.S.P. n. 13500 del 18.03.2026, ha presentato, ai sensi del D.P.R. 509/1997, istanza di rilascio di atto formale di concessione demaniale marittima, per una durata di anni 50, per l'uso di complessivi mq 137.179,84, di cui mq 79.957,56 di specchio acqueo, allo scopo di realizzare una infrastruttura marittima dedicata alla nautica da diporto all'interno del Porto Rifugio di Gela, costituita da strutture destinate all'ormeggio delle imbarcazioni, edifici commerciali, Club House, torre di controllo, uffici del Marina e area destinata al cantiere nautico. Il presente Avviso è pubblicato sulla GURI, sulla GUEE, sull'Albo Pretorio on line dell'AdSP, sull'Albo Pretorio del Comune di Gela, nonché sul sito dell'Autorità. Il termine di pubblicazione è di 60 giorni solari e consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello dell'avvenuta pubblicazione presso la Gazzetta Ufficiale Parte II n. 53 del 09/05/2026. Se l'ultimo giorno di pubblicazione coincide con un giorno festivo verrà prorogato al primo giorno lavorativo utile. Tutti coloro che possano avervi interesse possono presentare, entro il suddetto termine di scadenza della pubblicazione, osservazioni/opposizioni e/o domande concorrenti conformemente alla normativa soprarichiamata, avvertendo che trascorso il termine stabilito si darà corso ai superiori procedimenti. La relativa documentazione è consultabile da parte di chi vi abbia un interesse qualificato dall'ordinamento presso l'Ufficio Demanio dell'AdSP, nei giorni di ricezione al pubblico, previo appuntamento tramite il seguente indirizzo e-mail (ufficiodemanio@portpalermo.it).

Procedure identifier: 4259c3d3-2e70-4129-91cc-569597f234cf

Type of procedure: Open

Main features of the procedure: Pubblicazione istanza di concessione demaniale ex DPR 509/97

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 92000000 Recreational, cultural and sporting services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Palermo (ITG12)

Country: Italy

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

DPR 509/97

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: AVVISO DI ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA – CONSORZIO MARINA DI GELA AI SENSI DEL D.P.R. 509/1997

Description: Il Consorzio Marina di Gela, con nota prot. A.d.S.P. n. 28853 del 03.07.2025, integrata in ultimo con nota prot. A.d.S.P. n. 13500 del 18.03.2026, ha presentato, ai sensi del D.P.R. 509/1997, istanza di rilascio di atto formale di concessione demaniale marittima, per una durata di anni 50, per l'uso di complessivi mq 137.179,84, di cui mq 79.957,56 di specchio acqueo, allo scopo di realizzare una infrastruttura marittima dedicata alla nautica da diporto all'interno del Porto Rifugio di Gela, costituita da strutture destinate all'ormeggio delle imbarcazioni, edifici commerciali, Club House, torre di controllo, uffici del Marina e area destinata al cantiere nautico. Il presente Avviso è pubblicato sulla GURI, sulla GUEE, sull'Albo Pretorio on line dell'AdSP, sull'Albo Pretorio del Comune di Gela, nonché sul sito dell'Autorità. Il termine di pubblicazione è di 60 giorni solari e consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello dell'avvenuta pubblicazione presso la Gazzetta Ufficiale Parte II n. 53 del 09/05/2026. Se l'ultimo giorno di pubblicazione coincide con un giorno festivo verrà prorogato al primo giorno lavorativo utile. Tutti coloro che possano avervi interesse possono presentare, entro il suddetto termine di scadenza della pubblicazione, osservazioni/opposizioni e/o domande concorrenti conformemente alla normativa soprarichiamata, avvertendo che trascorso il termine stabilito si darà corso ai superiori procedimenti. La relativa documentazione è consultabile da parte di chi vi abbia un interesse qualificato dall'ordinamento presso l'Ufficio Demanio dell'AdSP, nei giorni di ricezione al pubblico, previo appuntamento tramite il seguente indirizzo e-mail (ufficiodemanio@portpalermo.it).

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 92000000 Recreational, cultural and sporting services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Caltanissetta (ITG15)

Country: Italy

Additional information: Porto Rifugio di Gela

5.1.3. Estimated duration

Duration: 50 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: vedi avviso

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: Italian

Information about restricted documents is available at: www.adsppalermo.it

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Deadline for receipt of tenders: 09/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale

Information about review deadlines: 30 giorni

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale

Registration number: 00117040824

Department: Area Demanio

Postal address: via Piano dell'Ucciardone, 4 via Piano dell'Ucciardone, 4

Town: Palermo

Postcode: 90139

Country subdivision (NUTS): Palermo (ITG12)

Country: Italy

Email: info@pec.portpalermo.it

Telephone: 0916277442

Internet address: www.adsppalermo.it

Information exchange endpoint (URL): www.adsppalermo.it

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9bf6af15-0595-4a82-9e57-1f4c1a4dc8f6 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 08/05/2026 10:13:29 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 320674-2026

OJ S issue number: 90/2026

Publication date: 11/05/2026