

France-Nantes: Commissioning of heating installations

OJ S 154/2017 12/08/2017

Contract notice**Services****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: SAMO Groupe SNI

Postal address: 1 rue des Sassafras — BP 90105

Town: Nantes

Postal code: 44301

Country: France

E-mail: didier.gendronneau@samo.sni.fr

Telephone: +33 251898600

Fax: +33 251898683

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Organisme de gestion de droit privé

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Contrat d'entretien et de maintenance des installations de chauffage individuel, d'eau chaude sanitaire individuelle, de ventilation et de pompes à chaleur.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

NUTS code FRG01 Loire-Atlantique,FRG02 Maine-et-Loire,FRG04 Sarthe

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Entretien et maintenance des installations de chauffage individuel, d'eau chaude sanitaire individuelle, de ventilation et de pompes à chaleur.

II.1.6. CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 60 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Lot 1: Chaudières individuelles/VMC Agence Couëron

1) Short description

Contrat d'entretien de chaudières individuelles et VMC secteur agence de Coueron.

2) CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 60 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Lot 2: Chaudières individuelles/VMC Agence Nantes

1) Short description

Contrat d'entretien de chaudières individuelles et VMC secteur agence de Nantes.

2) CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 60 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Lot 3: Chaudières individuelles/VMC Agence Le Mans

1) Short description

Contrat d'entretien de chaudières individuelles et VMC secteur agence du Mans.

2) CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 60 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Lot 4: VMC Secteur Loire Atlantique

1) Short description

Contrat d'entretien de VMC secteur Loire Atlantique.

2) CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 60 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Lot 5: Pompes à chaleur

1) Short description

Contrat d'entretien des pompes à chaleur.

2) CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 60 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement par fonds propres. En application des dispositions de la loi n° 2013-100 du

28.1.2013 et du décret n° 2013-269 du 29.3.2013, les règlements des sommes dues dans le cadre de l'exécution du marché, seront effectués, après acceptation, par virement bancaire intervenant dans le délai maximal de soixante (60) jours compter de la date de réception de la demande paiement.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupeement solidaire ou conjoint avec mandataire solidaire. Dans tous les cas, un mandataire devra être désigné il aura en charge les relations avec le pouvoir adjudicateur, ainsi que la coordination entre les différents membres du groupeement.

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Une lettre de candidature;

Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner c'est-à dire:

— Qu'il n'a pas fait l'objet depuis moins de 5 ans, d'une condamnation définitive pour l'une des infractions prévues par les articles 222-38, 222-40, 313-1 à 313-3, 314-1 à 314-3, 324-1 à 324-6, 421-2-1, article 421-5-2^{ème} al., article 433-1, article 434-9-2^{ème} al., articles 435-2, 441-1 à 441-7, 441-8-1^{er} et 2^{ème} al., article 441-9 et article 450-1 du Code pénal; par l'article 1741 du Code général des impôts;

— Qu'il n'a pas fait l'objet depuis moins de 5 ans d'une condamnation inscrite au bulletin n° 2 du casier judiciaire pour les infractions mentionnées aux articles L 8221-1, L 8221-3 et -5, L 8251-1 et L 5221-8, L 8231-1 et L 8241-1 et 2 du Code du travail;

— Qu'il n'est pas en état de liquidation judiciaire au sens de l'article L.620-1 du Code du commerce ou de faillite personnelle au sens de l'article 625-2 ou qu'il ne fait pas l'objet d'une procédure équivalente régie par un droit étranger.

— Qu'il a souscrit à l'ensemble de ses obligations concernant sa situation fiscale et sociale au 31 décembre de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation ou constitué des garanties suffisantes.

Le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet. Les entreprises agréées devront se référer aux dispositions mentionnées au règlement de consultation (RC).

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Capacités financières: chiffre d'affaires des 3 dernières années.

Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces ci-dessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché. Les entreprises agréées devront se référer aux dispositions mentionnées au règlement de consultation (RC).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Expérience et capacités professionnelles: moyens de l'entreprise (humains et matériels).

Capacités techniques: certificat de qualification et références.

Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quelque'il soit (sous traitant notamment), il devra produire les pièces ci-dessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché. Un mémoire justificatif.

Les entreprises agréées devront se référer aux dispositions mentionnées au règlement de consultation (RC).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix des prestations d'entretien P2. Weighting 40
2. Justification des prestations P2 (compris notamment la gestion de l'astreinte, présentation «fiche locataire»...). Weighting 20
3. Prix des prestations P3. Weighting 10
4. Taux horaires de travaux (TH). Weighting 10
5. Justification des travaux prévus dans le cadre du P3. Weighting 10
6. Valeur technique des travaux prévus dans le cadre du P3. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

038/17

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 12.10.2017 - 12:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

12.10.2017 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 90 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 13.10.2017 - 14:30

Place:

Siège SAMO.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Les candidats peuvent obtenir gratuitement le dossier de la consultation dès le jour de la parution de l'avis d'appel public à concurrence et jusqu'à la date limite de réception des offres précisée ci-dessus.

Modalités d'obtention du dossier de la consultation:

Par retrait sur place:

Les candidats pourront retirer le dossier de la consultation sur place en s'adressant directement au pouvoir adjudicateur.

Les retraits pourront s'effectuer chaque jour du lundi au vendredi de 9:00 à 12:15 et de 13:45 à 17:00 à l'adresse suivante: 1 rue des Sassafras — BP 90105, 44301 Nantes Cedex 3.

À distance:

— Par téléchargement.

Le dossier de la consultation peut être retiré sur la plateforme en ligne www.marches-securises.fr Ref SAMO_44_20170809W2_01.

En cas de téléchargement du dossier de consultation, il est recommandé au candidat de renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine et pérenne une correspondance électronique, afin qu'il puisse bénéficier de toutes les informations complémentaires diffusées lors du déroulement de la présente consultation, en particulier les éventuelles précisions ou report de délais. Le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les informations complémentaires diffusées par la plateforme de dématérialisation lors du déroulement de la présente consultation, en raison d'une erreur qu'il aurait commis dans la saisie de son adresse

électronique, ou en cas de suppression de ladite adresse électronique. Dans le cas où le candidat n'a pas téléchargé le dossier, son attention est attirée sur le fait que: Il est impératif de communiquer une adresse mail, afin d'obtenir les informations diffusées automatiquement tout au long de la procédure aux candidats inscrits sur le site de téléchargement. Cette adresse mail est à communiquer à: didier.gendronneau@samo.sni.fr. À défaut de communiquer son adresse mail, le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les informations complémentaires diffusées sur la plateforme de dématérialisation lors du déroulement de la présente consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: n° 6 allée de l'Île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

Telephone: +33 0240994600

Fax: +33 0240994658

Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: n° 6 allées de l'Île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

Telephone: +33 0240994600

Fax: +33 0240994658

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: n° 6 allées de l'Île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

Telephone: +33 0240994600

Fax: +33 0240994658

VI.5. Date of dispatch of this notice

11.8.2017