

**Germany-Mannheim: Sewage, refuse, cleaning and environmental services**  
**OJ S 121/2021 25/06/2021**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: GESIS Leibniz-Institut für Sozialwissenschaften

Postal address: B2, 1

Town: Mannheim

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Postal code: 68159

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabe

E-mail: [Zentrale-Vergabe@gesis.org](mailto:Zentrale-Vergabe@gesis.org)

Telephone: +49 621-1246-183

Fax: +49 621-1246-100

**Internet address(es):**

Main address: [www.gesis.org](http://www.gesis.org)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Sozialwissenschaftliche Forschungseinrichtung, eingetragener Verein

**I.5. Main activity**

Other activity: Sozialwissenschaftliche Forschung

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Unterhaltsreinigung Bürogebäude GESIS Standort Mannheim

Reference number: GESIS-2021-0010

**II.1.2. Main CPV code**

90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Unterhaltsreinigung Bürogebäude GESIS Standort Mannheim

Rahmenvereinbarung mit einer Laufzeit von 48 Monaten.

Laufzeitbeginn: 1.7.2021.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 250 440,00 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Main site or place of performance: GESIS Leibniz-Institut für Sozialwissenschaften B6, 4-5  
68159 Mannheim Deutschland

### **II.2.4. Description of the procurement**

Unterhaltsreinigung Bürogebäude GESIS Standort Mannheim Innenstadt B6, 4-5.

Rahmenvereinbarung mit einer Laufzeit von 48 Monaten.

Laufzeitbeginn: 1.7.2021.

Neubau Bürogebäude, 5 Etagen (EG bis 4.OG, Keller und Dachterrasse), ca. 5 500 qm Fläche. Das Gebäude befindet sich aktuell noch im Bau und steht leer. Die Reinigung findet vor Dienstbeginn in der Zeit zwischen 6.00 Uhr und 8.30 Uhr statt. Die Reinigung erfolgt nach einem für GESIS individuell ausgearbeiteten Konzeptes mit hohen Hygienestandards. Die Lieferung von Hygienepapieren und Reinigungsmitteln sind zwingend. Die weiteren Details sind dem Leistungsverzeichnis zu entnehmen.

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Kohärenz des Gesamtangebotes, sowie Qualität und Nachvollziehbarkeit der weiteren Bestandteile des LVs, insbesondere die Darstellung des unter Punkt 8 geforderten individuellen Konzeptes für die Reinigung am GESIS Standort

NMannheim. / Weighting: 40,00

Price - Weighting: 60,00

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 084-216439](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Unterhaltsreinigung Bürogebäude GESIS Standort Mannheim

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

22/06/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 16

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: LV-Reinigungsteam GmbH

Postal address: Carl-Zeiss-Str. 24

Town: Rödermark

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Postal code: 63322

Country: Germany

E-mail: [info@lv-reinigungsteam.de](mailto:info@lv-reinigungsteam.de)

Telephone: +49 607486850

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 250 440,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Bundeskartellamt-Vergabekammer

Postal address: Kaiser-Friedrich-Strasse 16

Town: Bonn

Postal code: 53113

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/06/2021