

Belgium-Verviers: Repair and maintenance services of boilers

OJ S 121/2021 25/06/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Logivesdre

National registration number: 0402.298.986_23006

Postal address: Avenue Elisabeth 98

Town: Verviers

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4800

Country: Belgium

E-mail: beatrice.martin@logivesdre.be

Telephone: +32 87394141

Internet address(es):Main address: <http://logivesdre.be>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=415052>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société de logements sociaux

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées et vérification des installations gaz des logements du patrimoine de Logivesdre

Reference number: Logivesdre-2020-ST-S-12-F03_0

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objet des services: entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées et vérification des installations gaz des logements du Patrimoine de Logivesdre.

Commentaire: le présent marché consiste en l'entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées et vérification des installations gaz des quelques 3 000 logements du patrimoine de Logivesdre, à effectuer en 2021, 2022 et 2023.

Ceci concerne des installations de chauffage collectives (+/- 75/an) et individuelles (+/- 1500 /an) au gaz (essentiellement) et au mazout, d'appareils de production d'eau chaude sanitaire séparés (+/1000/an) ainsi que de ramonages de cheminées.

Le marché est divisé en lot:

- lot 1: entretien chauffage et ECS + ramonage - Chaudières collectives;
- lot 2: entretien chauffage et ECS + ramonage - Chaudières individuelles.

Les prescriptions techniques auxquelles doivent répondre les prestataires de services sont reprises au point III) du présent cahier des charges.

Par son offre, le soumissionnaire retenu s'engage à réaliser les prestations de services en conformité avec ces prescriptions.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 833 118,60 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien chauffage et ECS + ramonage - chaudières collectives
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Main site or place of performance: SPA, Theux, Pepinster, Verviers, Dison, Herve, Jalhay, Limbourg.

II.2.4. Description of the procurement

Entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées et vérification des installations gaz des logements du patrimoine de Logivesdre.

Commentaire: le présent marché consiste en l'entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées et vérification des installations gaz des quelques 3 000 logements du patrimoine de Logivesdre, à effectuer en 2021, 2022 et 2023.

Ceci concerne des installations de chauffage collectives (+/- 75/an) et individuelles (+/- 1500 /an) au gaz (essentiellement) et au mazout, d'appareils de production d'eau chaude sanitaire séparés (+/1000/an) ainsi que de ramonages de cheminées.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité du système de reporting / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien chauffage et ECS + ramonage - chaudières individuelles
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Main site or place of performance: SPA, Theux, Pepinster, Verviers, Dison, Herve, Jalhay, Limbourg.

II.2.4. Description of the procurement

Entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées et vérification des installations gaz des logements du Patrimoine de Logivesdre.

Commentaire: le présent marché consiste en l'entretien annuel des systèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ainsi que le ramonage des cheminées et vérification des installations gaz des quelques 3000 logements du patrimoine de Logivesdre, à effectuer en 2021, 2022 et 2023.

Ceci concerne des installations de chauffage collectives (+/- 75/an) et individuelles (+/- 1500 /an) au gaz (essentiellement) et au mazout, d'appareils de production d'eau chaude sanitaire séparés (+/1000/an) ainsi que de ramonages de cheminées.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité du système de reporting / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 026-064357](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-ST-S-12

Lot No: 1

Title:

Chaudières collectives

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Delbrassine SA

Postal address: Avenue A. Ernest 9

Town: Petit-Rechain

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4800

Country: Belgium

Internet address: www.delbrassine.be

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 39 285,00 EUR

Total value of the contract/lot: 47 158,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-ST-S-12

Lot No: 2

Title:

Chaudières individuelles

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

18/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Delbrassine SA

Postal address: Avenue A. Ernst 9

Town: Petit-Rechain

NUTS code: BE335 Arr. Verviers - communes francophones

Postal code: 4800

Country: Belgium

Internet address: www.delbrassine.be

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 837 780,00 EUR

Total value of the contract/lot: 785 960,10 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/06/2021