

PL-Krakow: snow-clearing services

OJ S 195/2012 10/10/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zarząd Budynków Komunalnych

Postal address: os. Złotej Jesieni 14

Town: Kraków

Postal code: 31-828

Country: Poland

For the attention of: Barbara Batko - Kierownik Referatu Zamówień Publicznych i Umów

E-mail: barbara.batko@zbk.krakow.pl

Telephone: +48 126166222

Fax: +48 126166229

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.zbk.krakow.pl

Additional information can be obtained from:

Official name: Zarząd Budynków Komunalnych

Postal address: os. Złotej Jesieni 14

Town: Kraków

Postal code: 31-828

Country: Poland

Contact person: Referat Eksplotacji

For the attention of: Agata Banduła

Telephone: +48 126166137

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Zarząd Budynków Komunalnych, Referat Zamówień Publicznych i Umów, IV p. pok.79

Postal address: os. Złotej Jesieni 14

Town: Kraków

Postal code: 31-828

Country: Poland

For the attention of: Joanna Bochenek-Bała

E-mail: barbara.batko@zbk.krakow.pl

Telephone: +48 126166217

Fax: +48 126166229

Internet address: www.zbk.krakow.pl

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Zarząd Budynków Komunalnych, Punkt Obsługi Mieszkańców, parter

Postal address: os. Złotej Jesieni 14 Punkt Obsługi Mieszkańców, parter pon.- pt. 08:00-15:00

Town: Kraków

Postal code: 31-828

Country: Poland

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Świadczenie usług polegających na odśnieżaniu połaci dachowych, usuwaniu sopli i oblodzeń z budynków zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków, działającą przez Zarząd Budynków Komunalnych, w podziale na 8 części.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Kraków.

NUTS code PL213 Miasto Kraków

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Usługa obejmuje zrzucanie śniegu z dachów, strącanie sopli, usuwanie oblodzeń i nawisów śnieżnych z pasa podrynnowego i gzymsów, udrażnianie rynien, usuwanie zrzuconego śniegu i sopli z chodników (sprzątanie, wywóz). Zamówienie zostało podzielone na 8 części, każda z nich dotyczy wykonywania w/w usług na budynkach na danym obszarze, zwanym dalej rejonem, na każdorazowe zlecenie Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Opis poszczególnych części zamówienia:

Część 1 – Rejon I BOM nr 1 – Rynek Kleparski 4: ilość budynków: 49 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 18 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 7 000; wartość szacunkowa: 74.074,02 zł;

Część 2 – Rejon II BOM nr 2 – ul. Królewska 25: ilość budynków: 35 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 30 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 6 000; wartość szacunkowa: 83.333,34 zł;

Część 3 – Rejon III BOM nr 3 – ul. Limanowskiego 16: ilość budynków: 129 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 30 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 10.000; wartość szacunkowa: 120.370,37 PLN.

Część 4 – Rejon IV BOM nr 4 – os. Uroczę 18: ilość budynków: 19 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 6 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 4 200; wartość szacunkowa: 32.407,42 PLN.

Część 5 – Rejon V BOM nr 5 – os. Na Stoku 1: ilość budynków: 12 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 5 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli:

3 000; wartość szacunkowa: 27.777,78 PLN.

Część 6 – Rejon VI BOM nr 6 – Plac na Groblach 7: ilość budynków: 115 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 50 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 19 000; wartość szacunkowa: 185.185,20 zł;

Część 7 – Rejon VII – Przychodnie: ilość budynków: 49 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 23 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 10 500; wartość szacunkowa: 78 703,71 PLN;

Część 8 – Rejon VIII – Lokale użytkowe: ilość budynków: 190 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 50.000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 6.300; wartość szacunkowa: 185.185,20 zł;

W Załączniku Nr 1 do wzoru umowy podano wykaz budynków aktualny na dzień 10.9.2012 r.

Podane w pkt 2.2 SIWZ ilość m2 dachów oraz ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli są wielkościami maksymalnymi, które Zamawiający przewiduje na czas objęty umową. W przypadku jakichkolwiek zmian w zasobach, szczegółowy zakres zamówienia będzie każdorazowo określany nowym Załącznikiem Nr 1 do wzoru umowy.

II.1.6. CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Świadczenie usług polegających na odśnieżaniu połaci dachowych, usuwaniu sopli i oblodzeń z budynków zarządzanych przez Gminę Miejską Kraków, działającą przez Zarząd Budynków Komunalnych, w podziale na 8 części.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości niniejszego zamówienia w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień dotyczących przedmiotu niniejszego zamówienia.

Estimated value excluding VAT: 1 180 555,56 PLN

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2013. Completion 31.12.2013

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Rejon I BOM nr 1 – Rynek Kleparski 4

1)

Short description

Rejon I BOM nr 1 – Rynek Kleparski 4: ilość budynków: 49 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 18.000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 7.000; wartość szacunkowa: 74.074,02 zł;

2) CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 74 074,02 PLN

4) Indication about different time frame or duration**5) Additional information about lots**

Lot No: 2

Lot title: Rejon II BOM nr 2 – ul. Królewska 25

1) Short description

Rejon II BOM nr 2 – ul. Królewska 25: ilość budynków: 35 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 30.000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 6.000; wartość szacunkowa: 83.333,34 zł;

2) CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 83 333,34 PLN

4) Indication about different time frame or duration**5) Additional information about lots**

Lot No: 3

Lot title: Rejon III BOM nr 3 – ul. Limanowskiego 16

1) Short description

Rejon III BOM nr 3 – ul. Limanowskiego 16: ilość budynków: 129 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 30.000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 10.000; wartość szacunkowa: 120 370,37 PLN.

2) CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 120 370,37 PLN

4) Indication about different time frame or duration**5) Additional information about lots**

Lot No: 4

Lot title: Rejon IV BOM nr 4 – os. Urocze 18

1) Short description

Rejon IV BOM nr 4 – os. Urocze 18: ilość budynków: 19 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 6 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 4.200; wartość szacunkowa: 32 407,42 PLN.

2) CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 32 407,42 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Rejon V BOM nr 5 – os. Na Stoku 1

1) Short description

Rejon V BOM nr 5 – os. Na Stoku 1: ilość budynków: 12 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 5 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 3 000; wartość szacunkowa: 27 777,78 PLN.

2) CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 27 777,78 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Rejon VI BOM nr 6 – Plac na Groblach 7

1) Short description

Rejon VI BOM nr 6 – Plac na Groblach 7: ilość budynków: 115 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 50 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 19 000; wartość szacunkowa: 185 185,20 PLN.

2) CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 185 185,20 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Rejon VII – Przychodnie

1) Short description

Rejon VII – Przychodnie: ilość budynków: 49 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 23 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 10.500; wartość szacunkowa: 78.703,71 PLN.

2) CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 78 703,71 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: Rejon VIII – Lokale użytkowe

1) Short description

Rejon VIII – Lokale użytkowe: ilość budynków: 190 szt. - przewidywana ilość m2 dachów: 50 000; przewidywana ilość mb rynien lub pasa podrynnowego do strącania sopli: 6.300; wartość szacunkowa: 185.185,20 PLN.

2) CPV code(s)

90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 185 185,20 PLN

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Wykonawca musi wnieść wadium na cały okres związania ofertą przed upływem terminu do składania ofert w wysokości:

Część 1: 2.200,00 PLN.

Część 2: 2.500,00 PLN.

Część 3: 3.600,00 PLN.

Część 4: 970,00 PLN.

Część 5: 830,00 PLN.

Część 6: 5.500,00 PLN.

Część 7: 2.300,00 PLN.

Część 8: 5.500,00 PLN.

UWAGA! W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, wadium należy wnieść w sposób wyodrębniony, z wyraźnym wskazaniem kwoty wadium i części, której ona dotyczy (dla umożliwienia Zamawiającemu zwrotu wadium zgodnie z art. 46 ust. 1 Ustawy wadium wnoszone w formie innej niż pieniądze zaleca się wносить w postaci odrębnych dokumentów – dla każdej części zamówienia oddzielnie).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

1. Rozliczenie z Wykonawcą następować będzie na podstawie faktur VAT wystawianych w terminie 7 dni, w wysokości wynagrodzenia wyliczonego na podstawie złożonej oferty.

Podstawą wystawienia faktury jest protokół zdawczo – odbiorczy (zał. nr 3), potwierdzający prawidłowe wykonanie usług objętych zleceniem, podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

Każda nieruchomość obsługiwana w ramach niniejszej umowy wymagała będzie oddzielnego fakturowania bądź fakturowania umożliwiającego weryfikację kosztów dla poszczególnych nieruchomości.

2. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania tej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia konta Zamawiającego.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Przedmiot zamówienia może zostać wykonany przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W stosunku do osób fizycznych z uwagi na brak określonego dokumentu dyspozycję wypełnia wskazane w pkt 1 oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia.

3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 Ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 Ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń — zastępuje się je dokumentem zawierającym Oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Ustawy -wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP zamiast dokumentów, o których mowa:

A) w pkt 2, 3, 4 oraz 6 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji albo nie ogłoszono upadłości wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

B) w pkt 5 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

8. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Data wystawienia takiego oświadczenia jest tożsama z datą wskazaną przy danych dokumentach.

9. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą "spełnia - nie spełnia".

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Opłaconą polisą, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach przedłożonych w ofercie.

Minimum level(s) of standards possibly required: 1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust.

1 Ustawy, w szczególności dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej, tj. posiadają opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzoną działalnością obejmującą przedmiot zamówienia, na sumę ubezpieczenia minimum 100 000,00 PLN.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1. wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania

zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nieczynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

2. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa wyżej Wykonawca wskazał takie osoby.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach przedłożonych w ofercie.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy, w szczególności dotyczące: dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. co najmniej 1 osobą przewidzianą do kierowania pracami posiadającą doświadczenie uzyskane w ostatnich 3 latach w nadzorowaniu osób realizujących usługi polegające na odśnieżaniu dachów, co najmniej w dwóch sezonach zimowych – dla każdej części, na którą Wykonawca składa ofertę oddzielnie.

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował osobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

48/2012

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 16.11.2012 - 10:44

Payable documents: yes

Price: 6,00 PLN

Terms and method of payment: Cena wersji papierowej. Płatne w kasie ZBK, parter, czynna od 8 do 14. Odbiór SIWZ w Referacie Zamówień Publicznych i Umów, IV p., pok. 79.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

16.11.2012 - 10:45

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 16.11.2012 - 11:00

Place:

Kraków.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: Październik 2013.

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

1. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o zmianach zasobów nieruchomości, określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, wobec czego Strony zobowiązują się niezwłocznie wprowadzić stosowne zmiany do umowy w drodze aneksu.

Zmiana zasobu może być spowodowana:

- przekazaniem nieruchomości innemu zarządcy,
- przejęciem nieruchomości przez Zamawiającego,
- zmianą związaną z rozbiórką, wyburzeniem budynku,
- wyczerpaniem środków finansowych w innym rejonie objętym postępowaniem przetargowym numer 48/2012.

2. W udokumentowanych przypadkach losowych np. choroba itp. lub w innych przypadkach

niezależnych od Wykonawcy, a zachodzących po stronie osób określonych w ust.1, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może wyrazić zgodę na zmianę osoby przewidzianej do realizacji zamówienia w drodze aneksu.

3. W przypadku ustawowej zmiany podatku VAT wynagrodzenie zostanie zmienione w tym zakresie.

4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy:

a) zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego dysponującego, co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;

b) rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do poprawienia jakości lub skrócenia czasu wykonywania poszczególnych Zleceń, zgłoszeń;

c) inne zmiany spowodowane przyczynami zewnętrznymi, niezależnymi od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkującymi niemożliwością wykonania usługi na warunkach określonych w umowie (w szczególności spowodowane zmianami obowiązującego prawa w zakresie przedmiotu zamówienia, interwencjami mieszkańców lub instytucji miejskich).

5. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania innych zmian umowy, pod warunkiem, że są to zmiany nieistotne, a konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe.

6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

7. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentu potwierdzającego wykonanie zlecenia – „Protokołu zdawczo-odbiorczego”);

b) zmiany danych teleadresowych;

c) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.

8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Dokładne terminy przysługujące Wykonawcomnawniesienie odwołania określa art. 182 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

5.10.2012