

321098-2026 - Competition

Germany – Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings
– Zeppelinstraße 10, Lern- u. Begegnungsort Zeppelinfeld u. Zeppelintribüne, Planungsleistung
TGA Türme Zeppelinfeld, Anlagengruppe 3 und 8
OJ S 90/2026 11/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Nürnberg Hochbauamt

Email: h@stadt.nuernberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zeppelinstraße 10, Lern- u. Begegnungsort Zeppelinfeld u. Zeppelintribüne,
Planungsleistung TGA Türme Zeppelinfeld, Anlagengruppe 3 und 8

Description: Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 53 ff HOAI, LPH 5-9, stufenweise
Vergabe der LPH 5 bis 9 für die Anlagengruppen: Lufttechnische Anlagen samt Steuerung.
Zunächst werden die Leistungen der LPH 5 und in Verbindung stehende besondere
Leistungen beauftragt. Bei den Türmen handelt es sich um Einzeldenkmäler mit sensiblem
historischem Wert.

Procedure identifier: d21285e0-f3d7-4067-ae82-d990b4b9d1d1

Internal identifier: 2026000911

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with
negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical
installations for buildings

2.1.2. Place of performance

Town: Nürnberg

Postcode: 90471

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentliche
Aufträge und Konzessionen nach dem 09. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen
vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies
umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen
oder Unternehmen, als auch mittelbar, mit mehr als 10 %, gemessen am Auftragswert,

beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Es wird vom Bieter daher die Erklärung verlangt, dass er entsprechend den Vorgaben der Verordnung (EU) 2022/576 keinen Bezug zu Russland aufweist.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zeppelinstraße 10, Lern- u. Begegnungsort Zeppelinfeld u. Zeppelintribüne, Planungsleistung TGA Türme Zeppelinfeld, Anlagengruppe 3 und 8

Description: Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 53 ff HOAI, LPH 5-9, stufenweise Vergabe der LPH 5 bis 9 für die Anlagengruppen: Lufttechnische Anlagen samt Steuerung. Zunächst werden die Leistungen der LPH 5 und in Verbindung stehende besondere Leistungen beauftragt. Bei den Türmen handelt es sich um Einzeldenkmäler mit sensiblem historischem Wert.

Internal identifier: 49c14a88-2037-4130-9d88-6b57b43fc332

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

5.1.2. Place of performance

Town: Nürnberg

Postcode: 90471

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 31/07/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Sofern mehr als vier Bewerbungen vorliegen, die die

Mindestanforderungen erfüllen, erfolgt die Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden, anhand der im Bewerbungsbogen erreichten Wertungspunkte. Dabei werden die Bewerber mit den höchsten Punktwerten ausgewählt. Bei Punktegleichheit entscheidet das Los. Die Bewerberauswahl erfolgt nach

Mindest- und Auswahlkriterien in drei Kategorien: 1) Befähigung zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister 2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 3) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Anhand dieser Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/e5ed01e1-f996-4bc1-8654-1400d3f439da/suitabilitycriteria>

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Description: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/e5ed01e1-f996-4bc1-8654-1400d3f439da/awardcriteria>

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/e5ed01e1-f996-4bc1-8654-1400d3f439da>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 23/07/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/e5ed01e1-f996-4bc1-8654-1400d3f439da>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.
Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Bietergemeinschaften haben mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, in der alle Mitglieder aufgeführt sind, und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, in der festgelegt ist, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, und in der festgelegt ist, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: Entsprechend der Regelungen in §§ 160, 161 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Nürnberg Hochbauamt

Registration number: b8b3f6fd-d55b-4a00-9794-a0bf85492169

Department: Hochbauamt

Postal address: Marientorgraben 11

Town: Nürnberg

Postcode: 90402

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

Contact point: Hochbauamt

Email: h@stadt.nuernberg.de

Telephone: +49 9112314200

Internet address: <https://www.nuernberg.de/internet/hochbauamt/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Registration number: 855daf8c-fe9f-4b20-b84c-8e495602d628

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postcode: 91522

Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Country: Germany

Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

Internet address: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

Registration number: 42c9c6cf-cf68-4f0a-863c-fd6e52b1ce0d

Postal address: Bauhof 9

Town: Nürnberg

Postcode: 90402

Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Country: Germany

Email: VMN@stadt.nuernberg.de

Telephone: +49 911231-4831

Fax: +49 911231-4209

Internet address: <https://www.nuernberg.de/internet/rechtsamt/vergabemanagement.html>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 937ba70e-bd64-40ff-b266-32a9c2d6b6e9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/05/2026 11:34:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 321098-2026

OJ S issue number: 90/2026

Publication date: 11/05/2026