

321708-2026 - Competition

Poland – Construction work for buildings relating to health – Budowa zespołu poradni specjalistycznych przy Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym w Toruniu

OJ S 90/2026 11/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne sp. z o. o.

Email: sekretariat@kpim.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

1.1. Buyer

Official name: Wojewódzki Szpital Zespólny im. L. Rydygiera w Toruniu

Email: zamow_publ@wszz.torun.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Budowa zespołu poradni specjalistycznych przy Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym w Toruniu

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztowej oraz realizacja robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla Zadania pn.: „Budowa zespołu poradni specjalistycznych przy Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym w Toruniu” zlokalizowanych przy ul. Św. Józefa 53-59 (obręb 34, działka nr 47/3). 2.

Szczegółowy zakres i sposób realizacji zamówienia został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej „OPZ”) stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ i w załączniku nr 1 do wzoru umowy (załącznik nr 5 do SWZ). Zadanie realizowane będzie w północno-wschodniej części działki 47/3, na której znajduje się dwukondygnacyjny budynek, przeznaczony docelowo do rozbiórki. Po dokonaniu rozbiórki istniejącego budynku, na podstawie opracowanej przez GW dokumentacji technicznej, GW zrealizuje budowę nowego budynku, w którym znajdować się będzie Zespół Poradni Specjalistycznych (ZPS) w skład którego wejdą: Regionalne Centrum Kardiologii, Wojewódzka Przychodnia Rehabilitacyjna, Poradnie: Chemioterapii Nowotworów, Hematologiczna, Immunologiczna, Onkologiczna, Szkoła Rodzenia i Centrum Diabetologii, Administracja Zespołu Poradni Specjalistycznych oraz część przeznaczona pod usługi towarzyszące: bufeto-kawiarnia i sklep medyczny. Pacjenci w profesjonalny sposób uzyskają opiekę medyczną, a personel będzie miał możliwość sprawowania opieki nad pacjentami zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 3 listopada 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą, wytycznymi NFZ oraz innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

Procedure identifier: bec9d46d-9b7b-4a14-bdba-c22564026685

Internal identifier: ZP/02.26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. W niniejszym postępowaniu - na podstawie art. 139 ustawy Pzp - Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu - tzw. „procedura odwrócona”. W tej sytuacji, wykonawcy nie są obowiązani do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) - oświadczenie to wymagane będzie wyłącznie od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. Wyjątkiem od tej zasady jest konieczność złożenia wraz z ofertą przez Wykonawców dwóch odrębnych oświadczeń wstępnych w zakresie braku podstaw do wykluczenia uwzględniających regulacje „sankcyjne”, o których mowa w formularzu oferty w pkt. VIII ppkt 3 i 4. Jeżeli wobec wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca ten nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie składa podmiotowych środków dowodowych lub oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, zamawiający dokona ponownego badania i oceny ofert pozostałych wykonawców, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, wstępnego oświadczenia w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) - Zał. Nr 10 do SWZ, z uwagi na zastosowanie procedury odwróconej na podstawie art. 139 ustawy Pzp, a także do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, którymi są: 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia dla Wykonawcy zawarty jest w Załączniku nr 6 do SWZ. 3) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. e) art. 109 ust. 1 pkt 7–10 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia dla Wykonawcy zawarty jest w Załączniku nr 7 do SWZ. 4) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 5) Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wzór oświadczenia dla Wykonawcy zawarty jest w Załączniku nr 8 do SWZ. 6) Oświadczenie

Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na art. 5k ust. 1 na mocy art. 1 pkt 23 rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Wzór oświadczenia dla Wykonawcy zawarty jest w Załączniku nr 9 do SWZ. 3. Podstawy wykluczenia art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, art. 109 ust. 1 pkt. 4, 7-10 ustawy Pzp (przesłanki fakultatywne), art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 poz. 1497), art. 5k ust. 1 na mocy art. 1 pkt 23 rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 4. Zamawiający zgodnie z art. 257 Pzp może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 5. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7) ustawy Pzp, o wartości nie większej niż 10 % wartości pierwotnej umowy brutto dla zam. podst., o ile zamówienie to było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla niniejszego zamówienia podstawowego. Przewiduje wykonanie usługi projektowania, nadzoru autorskiego oraz robót w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektr., niskoprądowej, elektroenerget., teletechnicznej, drogowej oraz instalacji przeciwpożarowej. 6. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 19.09.2026 r.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71220000 Architectural design services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71320000 Engineering design services, 71325000 Foundation-design services, 71327000 Load-bearing structure design services, 79932000 Interior design services, 71221000 Architectural services for buildings, 45000000 Construction work, 45210000 Building construction work, 45223200 Structural works, 45262300 Concrete work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45312310 Lightning-protection works, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work, 45331220 Air-conditioning installation work, 45314320 Installation of computer cabling, 45312200 Burglar-alarm system installation work, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45442100 Painting work, 45443000 Facade work, 45100000 Site preparation work, 45450000 Other building completion work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45232410 Sewerage work, 45233120 Road construction works, 45233222 Paving and asphaltting works

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Św. Józefa 53-59

Town: Toruń

Postcode: 87-100

Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ poprzez wypełnienie i podpisanie: 1. formularza oferty (zalecaną treść formularza stanowi załącznik nr 1 do SWZ); 2. załączników do oferty, o ile są wymagane w SWZ; 3. pełnomocnictw do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców występujących wspólnie), o ile ofertę podpisuje pełnomocnik; 4. przedmiotowych środków dowodowych, o ile są wymagane w postępowaniu; 5. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia; 6. dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium we właściwej wysokości. Zasady wnoszenia wadium opisane są w rozdziale VII SWZ. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych (art. 105-107 ustawy Pzp). 2. W celu potwierdzenia zgodności oferowanych robót z wymaganymi, cechami, lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub kryteriami oceny ofert, Zamawiający wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych: a) oświadczenia Wykonawcy w zakresie zgodności z zasadą DNSH wg wzoru w Załączniku nr 11 do SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość uzupełnienia ww. dokumentów (art. 107 ust. 2 Pzp). 3. Zamawiający wymaga złożenia oferty po uprzednim odbyciu wizji lokalnej. Zamawiający, działając na podstawie treści art. 131 ust. 2 ustawy Pzp wymaga złożenia oferty po uprzednim dokonaniu wizji lokalnej przez Wykonawcę. a) Zamawiający, przed upływem połowy terminu na składanie ofert w postępowaniu, wyznaczy termin przeprowadzenia wizji lokalnej, podając informację o dacie na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzona lista obecności, potwierdzająca obecność Wykonawców na wizji. b) Osoby wchodzące na wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dowód tożsamości. c) Wizja lokalna dokonywana będzie w obecności przedstawiciela Zamawiającego. d) Zamawiający nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania zgłaszane przez Wykonawców podczas wizji lokalnej. Ewentualne pytania, które nasuną się podczas wizji należy przekazać Zamawiającemu za pomocą platformy <https://www.platformazakupowa.pl/pn/kpim>. e) Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca. f) W sytuacji złożenia oferty bez odbycia wizji lokalnej - oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp. 4. Na podstawie art. 16b ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu: 1) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się również wykonawcy, którzy prowadzą działalność gospodarczą oraz mają siedzibę albo miejsce zamieszkania w innych państwach niż państwa członkowskie Unii Europejskiej oraz innych niż państwa będące stronami Porozumienia Światowej Organizacji Handlu w sprawie zamówień rządowych lub stronami innych umów międzynarodowych gwarantujących na zasadzie wzajemności i równości dostęp do rynku zamówień publicznych, których stroną jest Unia Europejska, zwani dalej :państwami trzecimi niebędącymi stronami umów międzynarodowych; 2) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy wspólnie z wykonawcami pochodzącymi z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych; 3) wykonawcy mogą polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 ust. 1, pochodzących z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych; 4) wykonawcy mogą powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych; 5) podwykonawcy mogą powierzyć wykonanie części zamówienia dalszym podwykonawcom pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

art. 132 prawa zamówień publicznych -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp
Business activities are suspended: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp
Corruption: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Fraud: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Breaching of obligations in the fields of labour law: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp
Insolvency: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp
Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp
Purely national exclusion grounds: art. 108 ust. 1 pkt 1 i art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, - art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835 z 15.04.2022), - art. 5k ust. 1 na mocy art. 1 pkt 23 rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Money laundering or terrorist financing: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Early termination, damages, or other comparable sanctions: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp
Participation in a criminal organisation: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Arrangement with creditors: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Bankruptcy: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: art. 109 ust. 1 pkt 8-10 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Budowa zespołu poradni specjalistycznych przy Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Toruniu

Description: 1. Opis przedmiotu zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztowej oraz realizacja robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla Zadania pn.: „Budowa zespołu poradni specjalistycznych przy Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Toruniu” zlokalizowanych przy ul. Św. Józefa 53-59 (obręb 34, działka nr 47/3). 2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji zamówienia został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej „OPZ”) stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ i w załączniku nr 1 do wzoru umowy (załącznik nr 5 do SWZ). Zadanie realizowane będzie w północno-wschodniej części działki 47/3, na której znajduje się dwukondygnacyjny budynek, przeznaczony docelowo do rozbiórki. Po dokonaniu rozbiórki istniejącego budynku, na podstawie opracowanej przez GW dokumentacji technicznej, GW zrealizuje budowę nowego budynku, w którym znajdować się będzie Zespół Poradni Specjalistycznych (ZPS) w skład którego wejdą: Regionalne Centrum Kardiologii, Wojewódzka Przychodnia Rehabilitacyjna,

Poradnie: Chemioterapii Nowotworów, Hematologiczna, Immunologiczna, Onkologiczna, Szkoła Rodzenia i Centrum Diabetologii, Administracja Zespołu Poradni Specjalistycznych oraz część przeznaczona pod usługi towarzyszące: bufeto-kawiarnia i sklep medyczny. Pacjenci w profesjonalny sposób uzyskają opiekę medyczną, a personel będzie miał możliwość sprawowania opieki nad pacjentami zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 3 listopada 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą, wytycznymi NFZ oraz innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

Internal identifier: ZP/02/26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71220000 Architectural design services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71320000 Engineering design services, 71325000 Foundation-design services, 71327000 Load-bearing structure design services, 79932000 Interior design services, 71221000 Architectural services for buildings, 45210000 Building construction work, 45000000 Construction work, 45262300 Concrete work, 45223200 Structural works, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45261000 Erection and related works of roof frames and coverings, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45312310 Lightning-protection works, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work, 45331220 Air-conditioning installation work, 45312200 Burglar-alarm system installation work, 45314320 Installation of computer cabling, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work, 45421100 Installation of doors and windows and related components, 45442100 Painting work, 45443000 Facade work, 45450000 Other building completion work, 45100000 Site preparation work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45232410 Sewerage work, 45233120 Road construction works, 45233222 Paving and asphaltting works

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Św. Józefa 53-59

Town: Toruń

Postcode: 87-100

Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 730 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza na lata 2021-2027

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, wstępnego oświadczenia w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) - Zał. Nr 10 do SWZ, z uwagi na zastosowanie procedury odwróconej na podstawie art. 139 ustawy Pzp, a także do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia środków dowodowych w zakresie niniejszego warunku, tj.: 1) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 30 000 000 zł brutto (trzydzieści milionów złotych).

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, wstępnego oświadczenia w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) - Zał. Nr 10 do SWZ, z uwagi na zastosowanie procedury odwróconej na podstawie art. 139 ustawy Pzp, a także do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia środków dowodowych w zakresie niniejszego warunku, tj.: 1) wykaz wykonanych robót budowlanych Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca łącznie wykonał: obejmujących minimum 2 roboty budowlane o wartości co najmniej 30 000 000 złotych brutto każda polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie obiektu* (za obiekt rozumie się zarówno budynek, jak i zespół budynków), z których każdy stanowi funkcjonalną całość, w tym co najmniej jedna robota musi obejmować obiekt szpitalny, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykaz robót przygotować wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do SWZ.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca dysponuje n/w osobami: a) Kierownik budowy: osoba posiadająca uprawnienia budowlane (w tym aktualny wpis na listę członków właściwej izby samozawodowej) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi (jako kierownik budowy lub robót z przypisanymi obowiązkami, których mowa w art. 22 i następujących ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane) na inwestycjach prawidłowo ukończonych, po uzyskaniu uprawnień, wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia (w szczególności wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydane obywateli innych państw w oparciu o stosowne ustawy, a uznane bądź dopuszczone do wykonywania w Polsce). b) Kierownik

robót sanitarnych: osoba posiadająca uprawnienia budowlane (w tym aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz gazowych bez ograniczeń, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi (jako kierownik budowy lub robót) po uzyskaniu uprawnień, wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia (w szczeg wydane na podstawie wcześniej obowiąz przepisów lub wyd obywat innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznane bądź dopuszcz do wykon w Polsce), c) Kierownik robót elektrycznych: osoba posiadająca uprawnienia budowlane (w tym aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ogran, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi (jako kierownik budowy lub robót) po uzyskaniu uprawnień, wydane na podstawie przepisów Prawa budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia (w szczeg wydane na podst wcześniej obowiąz przepisów lub wyd obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawod, a uznane bądź dopuszcz do wykon w Polsce), d) Kierownik robót telekomunikacyjnych: osoba posiadająca uprawnienia budowlane (w tym aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ogran, która posiada co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi (jako kierownik budowy lub robót) w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz ich integracji (teletechnika i IT, w tym BMS), po uzyskaniu uprawnień wydane na podstawie przepisów Prawa budowl lub odpowiadające im uprawnienia (w szczególności wydane na podstawie wcześniej obowiąz przepisów lub wydane obywatelom innych państw w oparciu o stos ustawod, a uznane bądź dopuszcz do wykonyw w Polsce), e) Kierownik robót drogowych: osoba posiadająca uprawnienia budowlane (w tym aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ogran, która posiada co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi (jako kierownik budowy lub robót) po uzyskaniu uprawnień wydane na podstawie przepisów Prawa budowl lub odpowiadające im uprawnienia (w szczeg wydane na podstawie wcześniej obowiąz przepisów lub wydane obywatelom innych państw w oparciu o stosow ustawod, a uznane bądź dopuszczone do wykonywania w Polsce), f) Projektant posiadający uprawnienia bez ogran w specjalności architektonicznej (architekt) z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym, w tym jeden projekt budowl i wykon dla roboty budowlanej w budynku służby zdrowia, g) Projektant posiadający uprawnienia bez ograni w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym, w tym jeden projekt budowl i wykon dla roboty budowlanej w budynku służby zdrowia, h) Projektant posiadający uprawnienia bez ogran w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym, w tym jeden projekt budowl i wykonaw dla roboty budowlanej w budynku służby zdrowia, i) Projektant posiadający uprawnienia bez ogran w specjalności telekomunikacyjnej, posiadający min. 3-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie projektowania sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz ich integracji (teletechnika i IT, w tym BMS), w tym jeden projekt budowl i wykon dla roboty budowl w budynku służby zdrowia, j) Projektant posiadający uprawnienia bez ogran w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz gazowych z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym, w tym jeden projekt budowl i wykon dla roboty budowl w budynku służby zdrowia, k) Projektant o specjalności drogowej bez ogran, w tym jeden projekt budowl i wykon dla roboty budowl w

budynku służby zdrowia, l) Technolog ds. medycznych z minimum 3-letnim doświadczeniem zawodowym, ł) Koordynator zespołu projektowego posiad wyksz wyższe techn, który w okresie ostat 5 lat przed upływem terminu skład ofert koordynował, co najmniej jedno opracow wielobranż dokum technii dla budynku służby zdrowia o wartości minimum 500.000 zł brutto. Zamawiający dopuszcza łącz funkcji koordynatora zespołu projekowego (ł) z funkcją architekta (f).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Cena 85 %

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin wykonania

Description: Termin wykonania 5%. Termin wykonania należy podać w dniach: nie mniej niż 545 dni i nie więcej niż 730 dni.

Criterion:

Type: Quality

Name: Termin wykonania

Description: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 10 %. Okres gwarancji należy podać w miesiącach: nie mniej niż 36 miesięcy i nie więcej niż 60 miesięcy. W przypadku zadeklarowania w formularzu ofertowym okresu gwarancji powyżej 60 miesięcy do obliczenia punktacji w kryterium okresu gwarancji i rękojmi, Zamawiający przyjmie okres 60 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, oferta tego Wykonawcy zostanie odrzucona.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://www.platformazakupowa.pl/pn/kpim>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.platformazakupowa.pl/pn/kpim>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Wykonawca dokona zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w ofercie. 2. Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach: - pieniądzu; - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; - gwarancjach ubezpieczeniowych; - gwarancjach bankowych; - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Deadline for receipt of tenders: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 22/06/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://www.platformazakupowa.pl/pn/kpim>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: 1. Przystępując do przetargu Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 1 000 000 zł (słownie: jeden milion zł). Wadium musi być wniesione do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert i utrzymywane do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający uzna za skuteczne wtedy, gdy kwota wadium znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego. 2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach określonych w art. 97 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.: - pieniądzu, - gwarancjach bankowych, - gwarancjach ubezpieczeniowych, - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 7. Odwołanie w przypadku niniejszego zamówienia wnosi się w terminie: 7.1.10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 7.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 7.1.; 8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 9. Odwołanie w przypadkach innych niż wskazane w pkt. 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia; 10. Odwołanie winno zawierać dane wskazane w art. 516 ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne sp. z o. o.

Organisation receiving requests to participate: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne sp. z o. o.

Organisation processing tenders: Wojewódzki Szpital Zespolony im. L. Rydygiera w Toruniu

8. Organisations

8.1. **ORG-0001**

Official name: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne sp. z o. o.

Registration number: 340600685

Postal address: Plac Teatralny 2

Town: Toruń

Postcode: 87-100

Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Country: Poland

Contact point: Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne sp. z o. o.

Email: sekretariat@kpim.pl

Telephone: 507 730 972

Internet address: www.kpim.pl

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. **ORG-0002**

Official name: Wojewódzki Szpital Zespólny im. L. Rydygiera w Toruniu

Registration number: REGON: 000316068

Postal address: ul. Św. Józefa 53-59

Town: Toruń

Postcode: 87-100

Country subdivision (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Country: Poland

Contact point: Wojewódzki Szpital Zespólny im. L. Rydygiera w Toruniu

Email: zamow_publ@wszz.torun.pl

Telephone: (56) 679 40 11

Fax: (56) 679 36 82

Internet address: <https://www.wszz.torun.pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.wszz.torun.pl/>

Buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/kpim>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation processing tenders

8.1. **ORG-0003**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: REGON 010828091

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Krajowa Izba Odwoławcza

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 817099c2-5fc4-46d8-9e80-3b8045ae4e4b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/05/2026 09:50:33 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 321708-2026

OJ S issue number: 90/2026

Publication date: 11/05/2026